ANALISIS PENGARUH RASIO KEUANGAN TERHADAP PERUBAHAN LABA PADA PERUSAHAAN *REAL ESTATE AND PROPERTY* DAN *TRANSPORTATION SERVICES* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Tugas Dan Syarat-syarat Guna Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi Jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Surakarta

Disusun Oleh :

IKA MARDINA JULI ASTUTI
B 100 090 188

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA

2013

HALAMAN PENGESAHAN

Yang bertanda tangan di bawah ini telah membaca skripsi dengan judul:

"ANALISIS PENGARUH RASIO KEUANGAN TERHADAP PERUBAHAN LABA PADA PERUSAHAAN *REAL ESTATE AND PROPERTY* DAN *TRANSPORTATION SERVICES* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA"

Yang dipersiapkan dan disusun oleh:

NAMA : IKA MARDINA JULI ASTUTI

NIM : B 100 090 188

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Fakultas Ekonomi dan Bisnis Jurusan Manajemen Universitas Muhamamadiyah Surakarta pada tanggal 04 November 2013

Dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima.

Surakarta, November 2013

Pembimbing Utama

Muzakar Isa, SE, M.Si.

Mengetahui

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Universitas Muhammadiyah Surakarta

Dr. Triyono, SE, AK, M.Si.

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
Jl. A. Yani Tromol Pos I Pabelan, Kartasura Telp. (0271) 717417 Surakarta – 7102

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **IKA MARDINA JULI ASTUTI**
NIRM : **09.6.106.02016.500188**
Jurusan : **MANAJEMEN**
Judul Skripsi : **ANALISIS PENGARUH RASIO KEUANGAN TERHADAP PERUBAHAN LABA PADA PERUSAHAAN *REAL ESTATE AND PROPERTY* DAN *TRANSPORTATION SERVICES* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA**

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya buat dan serahkan ini merupakan hasil karya saya sendiri, kecuali kutipan-kutipan dan ringkasan-ringkasan yang semuanya telah saya jelaskan sumbernya. Apabila dikemudian hari terbukti dan atau dapat dibuktikan bahwa skripsi ini hasil jiplakan, maka saya bersedia menerima sanksi apapun dari Fakultas Ekonomi dan Bisnis dan atau gelar dan ijazah yang diberikan oleh Universitas Muhammadiyah Surakarta batal saya terima.

Surakarta, November 2013
Yang membuat pernyataan,

IKA MARDINA JULI ASTUTI

MOTTO

Dengan menyebut nama Allah Yang Maha Pemurah lagi Maha Penyayang. Segala puji bagi Allah, Tuhan semesta alam. Maha Pemurah lagi Maha Penyayang. Yang menguasai hari pembalasan. Hanya kepada Engkaulah kami menyembah dan hanya kepada Engkaulah kami mohon pertolongan. Tunjukilah kami jalan yang lurus. (yaitu) jalan orang-orang yang telah Engkau anugerahkan nikmat kepada mereka; bukan (jalan) mereka yang dimurkai dan bukan (pula jalan) mereka yang sesat. (QS. Al-Faatihah)

Sesungguhnya perintah-Nya apabila Dia menghendaki sesuatu hanyalah berkata kepadanya: "Jadilah!" maka terjadilah ia". (Q.S Yasin: 82)

Dan jangan pernah kamu berkata tidak bisa sebelum kamu mencoba, sesungguhnya semua bisa kita lakukan asal kita mau belajar dan berusaha.

PERSEMBAHAN

Karya ini kupersembahkan kepada :

- **Allah SWT**

  Dzat yang Maha Tinggi, yang selalu melimpahkan rahmat dan hidayahNya kepada para HambaNya.

- **Bapak Eko Agus Widodo dan Ibu Margiyani tercinta**

  Rasanya terima kasih saja belum cukup untuk mewakili kasih sayang, perhatian, dan dorongan yang tiada batas serta segala sesuatu yang telah diberikan baik moril, materiil, maupun spirituil.

- **Adik Monica Dyah Untari tersayang**

  Terima kasih atas canda tawa, suka, maupun duka yang telah kita lewati bersama.

- **Keluarga Besar tercinta**

  Terima kasih atas doa, motivasi dan dukungannya.

- **Rumah Karnaval Indonesia dan RedBatik Solo tersayang**

  Terima kasih selalu memberi semangat, ilmu, motivasi, canda tawa, suka duka, dan inspirasi.

- **Kamu yang terkasih**

  Terima kasih atas segala dorongan, semangat, motivasi yang telah diberikan serta memberi warna tersendiri di kehidupanku.

- **Semua sahabat dan teman-temanku**

  Lia, Dhyta, Vinta, Emy, Lail, Virgo dan teman-teman Fakultas Ekonomi dan Bisnis, terima kasih atas doa, masukan, semangat dan dorongan selama ini.

- **Masa Depanku**
- **Almamaterku**

KATA PENGANTAR

Assalamu'alikum Wr. Wb.

Segala puji hanyalah milik Allah, Rabb yang menguasai pembendaharaan di alam semesta ini dan mengaruniakan kepada setiap makhluk yang Ia kehendaki dan atas segala keridhaan dan hidayah-Nya, sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi ini.

Penelitian ini merupakan tugas akhir yang disusun penulis untuk memenuhi persyaratan guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada Jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Surakarta. Skripsi ini dapat terselesaikan atas dukungan dan bantuan moril, materiil, dan spirituil baik secara langsung maupun tidak langsung dari berbagai pihak, untuk itu penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Allah SWT yang telah memberikan nikmat dan karunia serta kemudahan dalam menyelesaikan skripsi ini.
2. Bapak Prof. Dr. H. Bambang Setiadji, M.S., selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Surakarta.
3. Bapak Dr. H. Triyono, SE, AK, M.Si., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Surakarta.
4. Bapak Drs. Agus Muqorobin, MM, selaku Ketua Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Surakarta.
5. Ibu Zulfa Irawati SE, M.Si., selaku pembimbing akademik yang selama ini

selalu memberikan arahan-arahan dengan sabar dan bijak.

6. Bapak Muzakar Isa, SE, M.Si., selaku dosen pembimbing yang telah meluangkan waktu, membimbing dan mengarahkan penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
7. Seluruh Bapak dan Ibu dosen Fakultas Ekonomi Dan Bisnis terutama Jurusan Manajemen Universitas Muhammadiyah Surakarta yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan kepada penulis selama menempuh studi.
8. Seluruh Staf dan Karyawan di Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Surakarta yang telah memberikan kemudahan serta bantuan kepada penulis.
9. Bapak dan Ibuku tercinta yang selalu membimbing, menjaga, serta memberi kasih sayang yang tanpa batas, terimakasih atas semua yang telah bapak dan ibu berikan. Semoga Allah SWT membalas dengan Jannah-Nya.
10. Keluarga besarku yang telah memberikan perhatian, pengertian dan dukungannya.
11. Teman-teman seperjuangan, Yulia Immawati, Devi Riesta Aryani, Tri Arvinta Septyanawati, Emi Ardianti, Lail Riya Safitri, dan teman-teman angkatan 2009 yang tidak dapat disebutkan satu per satu terima kasih atas semangat dan doanya.
12. Semua pihak yang telah memberikan bantuan yang berguna bagi penyusunan skripsi ini.

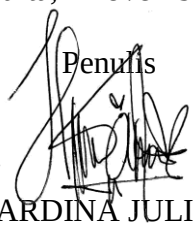
Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan makalah skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan. Dengan segala kerendahan hati, penulis akan menerima

kritik dan saran yang bersifat membangun demi kesempurnaan skripsi ini. Penulis berharap semoga naskah skripsi ini bermanfaat bagi penulis khususnya dan pembaca pada umumnya.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb.

Surakarta, November 2013

Penulis



IKA MARDINA JULI ASTUTI

DAFTAR ISI

Halaman

HALAMAN JUDUL i

HALAMAN PENGESAHAN ii

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI iii

HALAMAN MOTTO iv

HALAMAN PERSEMBAHAN v

KATA PENGANTAR vi

DAFTAR ISI ix

DAFTAR TABEL xi

DAFTAR GAMBAR xii

ABSTRAK xiii

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang 1

B. Rumusan Masalah 6

C. Tujuan Penelitian 6

D. Manfaat Penelitian 6

E. Sistematika Penulisan 7

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

A. Laporan Keuangan 9

B. Analisis Laporan Keuangan 29

C. Rasio Keuangan 37

D. Laba 45

E. Perubahan Laba 48

F. Penelitian Terdahulu 50
G. Kerangka Teoritis 53
H. Hipotesis 54
BAB III METODE PENELITIAN
A. Variabel dan Definisi Operasional Variabel 55
B. Populasi dan Sampel 57
C. Data dan Sumber Data 59
D. Teknik Pengumpulan Data 59
E. Analisis Regresi 60
F. Uji Asumsi Klasik 61
G. Pengujian Hipotesis 66
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN
A. Hasil Penelitian 70
B. Pembahasan 84
BAB V PENUTUP
A. Kesimpulan 91
B. Saran..... 92
C. Keterbatasan Penelitian 92
DAFTAR PUSTAKA
LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Halaman

Tabel IV.1. Deskriptif Data Penelitian 70

Tabel IV.2. Hasil Uji Regresi Linear Berganda 71

Tabel IV.3. Hasil Uji Multikolinearitas 74

Tabel IV.4. Hasil Uji Heteroskedastisitas 76

DAFTAR GAMBAR

Halaman

Gambar 3.1 Kerangka Teoritis 53

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh rasio keuangan terhadap perubahan laba pada Perusahaan *Real Estate and Property* dan *Transportation Services* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia.

Populasi dalam penelitian ini adalah laporan keuangan perusahaan manufaktur yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2008-2011 sebanyak 72 perusahaan. Teknik pengambilan sampling yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode *purposive sampling* yaitu pengambilan sampel perusahaan selama periode penelitian berdasarkan kriteria tertentu. Sampel dipilih berdasarkan kriteria: (1) Perusahaan yang go publik dan terdaftar di BEI tahun 2008-2011. (2) Telah mengeluarkan laporan keuangan auditan tahun 2008-2011. (2) Tahun buku berakhir pada tanggal 31 Desember. (4) Perusahaan manufaktur di BEI yang menyajikan data-data penelitian yang dibutuhkan secara lengkap selama 2008-2011. Dalam penelitian ini sampel yang digunakan dan masuk dalam kriteria di atas terdapat 50 perusahaan. Alat analisis data yang digunakan adalah analisis regresi linier berganda, koefisien determinasi (R^2), dan uji hipotesis dengan uji t dan uji F.

Hasil analisis data penelitian diperoleh hasil sebagai berikut: (1) Tidak ada berpengaruh yang signifikan antara *current ratio* terhadap perubahan laba. (2) Ada berpengaruh yang signifikan *debt to equity* terhadap perubahan laba. (3) Tidak ada berpengaruh yang signifikan *return to assets* terhadap perubahan laba. (4) Tidak ada berpengaruh yang signifikan *return to equity* terhadap perubahan laba. (5) Secara simultan ada berpengaruh yang signifikan *current ratio, debt to equity, return to assets, return to equity* terhadap perubahan laba.

Kata kunci: Rasio keuangan, perubahan laba, perusahaan *real estate and property* dan *transportation services*, Bursa Efek Indonesia