

TUGAS AKHIR
KONSEP PERANCANGAN ARSITEKTUR (KPA)

***URBAN GREEN PARK DI KAWASAN EKS BANDARA KEMAYORAN
JAKARTA DENGAN PENDEKATAN CLIMATE ADAPTIVE ARCHITECTURE***



**Disusun sebagai salah satu kelengkapan dalam menyelesaikan Strata Program Studi
Arsitektur Universitas Muhammadiyah Surakarta**

Disusun Oleh:
Igo Rangga Saputra
D 300 220 225

Dosen Pembimbing:
Ir. Yai Arsandrie, S.T., M.T
NIK. 791

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA
2026

LEMBAR PENGESAHAN
KONSEP PERANCANGAN ARSITEKTUR (KPA)
Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik
Universitas Muhammadiyah Surakarta

JUDUL : **URBAN GREEN PARK DI KAWASAN EKS BANDARA**
KEMAYORAN JAKARTA DENGAN PENDEKATAN
CLIMATE ADAPTIVE ARCHITECTURE

PENYUSUN : **IGO RANGGA SAPUTRA**

NIM : **D 300 220 225**

Disetujui untuk disidangkan di hadapan
Dewan Penguji Tugas Akhir
Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik
Universitas Muhammadiyah Surakarta

Telah diperiksa dan disahkan oleh:
Dosen Pembimbing



Ir. Yayi Arsandrie, S.T., M.T

NIK. 791

LEMBAR PENILAIAN
KONSEP PERANCANGAN ARSITEKTUR (KPA)

Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik

Universitas Muhammadiyah Surakarta

JUDUL : *URBAN GREEN PARK* DI KAWASAN EKS BANDARA
KEMAYORAN JAKARTA DENGAN PENDEKATAN
CLIMATE ADAPTIVE ARCHITECTURE

PENYUSUN : IGO RANGGA SAPUTRA

NIM : D 300 220 225

Telah melalui tahapan pengujian

Di hadapan Dewan Penguji pada tanggal 27 April 2026

Dinyatakandengan nilai angka/huruf 72,4 /AB *On*

Surakarta, 27 April 2026

Dewan Penguji

1. Pembimbing

: Ir. Yai Arsandrie, ST, MT

Yai
(.....)

2. Penguji 1

: Dr. Indrawati, ST, MT

Indrawati
(.....)

LEMBAR PENILAIAN
TUGAS AKHIR
KONSEP PERANCANGAN ARSITEKTUR (KPA)
Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik
Universitas Muhammadiyah Surakarta

JUDUL : *URBAN GREEN PARK* DI KAWASAN EKS BANDARA
KEMAYORAN JAKARTA DENGAN PENDEKATAN
CLIMATE ADAPTIVE ARCHITECTURE

PENYUSUN : IGO RANGGA SAPUTRA

NIM : D 300 220 225

Telah melalui tahapan pengujian
Dihadapan Dewan Penguji Pada tanggal 4 Agustus 2026
Dinyatakan Dengan nilai angka/huruf *79,76 / AB Dn*

Surakarta, 4 Agustus 2026

- | Dewan Penguji | |
|---------------|-----------------------------|
| 1. Pembimbing | : Ir. Yai Arsandrie, ST, MT |
| 2. Penguji 1 | : Dr. Rini Hidayati, MT |
| 3. Penguji 2 | : Samsudin Raidi, M.SC |

(Signature)
(Signature)
(Signature)


Dekan Fakultas Teknik
(Signature)
Prof. Ir. M. Solikin, S.T., M.T., Ph.D
NIK. 792


Ketua Program Studi Arsitektur
(Signature)
Dr. Ir. Nur Rahmawati S., S.T., M.T
NIK. 720

LEMBAR PERNYATAAN

Dengan ini, saya sebagai penulis menyatakan bahwa Laporan Konsep Perancangan Arsitektur (KPA) atau Tugas Akhir ini merupakan sebuah karya yang sebelumnya tidak pernah diajukan untuk memperoleh sebuah gelar sarjana di Universitas Muhammadiyah Surakarta atau pada perguruan tinggi lain. Menurut pengetahuan saya, belum ada karya dan pendapat yang pernah ditulis orang lain, kecuali yang secara tertulis disebutkan dalam naskah dan daftar pustaka.

Apabila di kemudian hari terbukti terdapat ketidaktepatan pernyataan di atas, saya sebagai penulis akan bertanggung jawab sepenuhnya sesuai peraturan yang berlaku.

Surakarta,.....

Penulis,



Igo Rangga Saputra
NIM. D300220225

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Alhamdulillahirabbil'alamin, puji dan syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT atas segala rahmat, karunia, serta kesempatan yang diberikan, sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Konsep Perancangan Arsitektur (KPA) dengan judul “Perancangan Urban Green Park pada Kawasan Eks Bandara Kemayoran, Jakarta dengan Pendekatan Climate Adaptive Architecture.” Shalawat serta salam senantiasa tercurah kepada Nabi Muhammad SAW sebagai teladan dalam berpikir, bertindak, dan berproses.

Penyusunan laporan ini bukan hanya sebagai pemenuhan syarat akademik, tetapi juga merupakan bagian dari perjalanan panjang dalam memahami peran arsitektur sebagai respons terhadap realitas lingkungan perkotaan. Permasalahan seperti peningkatan '

mikroklimat, keterbatasan ruang terbuka hijau, serta kondisi kawasan eks bandara yang belum termanfaatkan secara optimal menjadi refleksi bahwa arsitektur tidak sekadar membentuk ruang, tetapi juga memiliki tanggung jawab dalam menghadirkan keseimbangan antara manusia dan lingkungan.

Melalui pendekatan analisis–sintesis, perancangan ini mengkaji kondisi tapak secara menyeluruh, meliputi aspek iklim, vegetasi, aktivitas pengguna, serta kebutuhan ruang, yang kemudian diterjemahkan ke dalam konsep Urban Green Park sebagai struktur utama kawasan. Pendekatan Climate Adaptive Architecture diterapkan sebagai upaya menghadirkan ruang yang tidak hanya fungsional, tetapi juga mampu beradaptasi dengan iklim tropis melalui strategi ventilasi alami, pengendalian radiasi matahari, serta integrasi vegetasi dalam meningkatkan kualitas mikroklimat dan kenyamanan ruang.

Penulis menyadari bahwa perjalanan ini tidak dapat dilalui sendiri. Di balik terselesaikannya laporan ini, terdapat doa, dukungan, serta kepercayaan dari banyak pihak yang menjadi kekuatan bagi penulis untuk terus melangkah. Oleh karena itu, dengan penuh rasa hormat dan ketulusan, penulis menyampaikan terima kasih kepada:

1. Bapak Luky Erino dan Ibu Widiarti selaku orang tua penulis, serta kedua kakak penulis, yang tidak pernah berhenti memberikan doa, kasih sayang, serta dukungan tanpa syarat. Segala pencapaian ini tidak lepas dari peran dan pengorbanan yang telah diberikan.
2. Ibu Dr. Ir. Nur Rahmawati Syamsiah, S.T., M.T. selaku Ketua Program Studi Arsitektur.

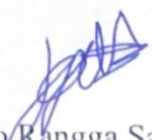
3. Ibu Ir. Yai Arsandrie, S.T., M.T. selaku dosen pembimbing yang dengan penuh kesabaran telah membimbing, mengarahkan, serta memberikan masukan yang sangat berarti dalam setiap proses perancangan dan penulisan laporan ini.
4. Ibu Fadhillah Tri Nugrahaini, S.T., M.Sc. selaku koordinator SKPA.
5. Seluruh dosen Program Studi Arsitektur yang telah memberikan ilmu, wawasan, serta cara berpikir yang membentuk proses belajar penulis.
6. Teman-teman, kerabat, dan sahabat penulis yang selalu hadir, memberikan dukungan, serta menjadi bagian dari proses perjalanan ini.
7. Ananda Dita Naqiya yang senantiasa memberikan dukungan, perhatian, serta menjadi penguat dalam setiap proses yang tidak selalu mudah untuk dilalui.
8. Semua pihak yang telah membantu baik secara langsung maupun tidak langsung yang tidak dapat disebutkan satu per satu.

Penulis menyadari bahwa laporan ini masih memiliki keterbatasan, baik dalam kedalaman analisis maupun penyajian. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan demi penyempurnaan karya di masa mendatang. Semoga laporan ini dapat memberikan manfaat serta menjadi referensi dalam pengembangan perancangan arsitektur yang berkelanjutan dan adaptif terhadap iklim.

Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh.

Surakarta, ... April 2026

Penulis,


Igo Rangga Saputra
NIM. D300220225

DAFTAR ISI

TUGAS AKHIR KONSEP PERANCANGAN ARSITEKTUR (KPA)	i
LEMBAR PENGESAHAN	Error! Bookmark not defined.
LEMBAR PENILAIAN	ii
LEMBAR PENILAIAN	iii
LEMBAR PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR TABEL	xiv
ABSTRAK	xvi
ABSTRACT	xvii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Pengertian Judul	1
1.2 Latar Belakang	4
1.2.1. Fenomena Lingkungan Perkotaan Wilayah DKI Jakarta	4
1.2.2. Kebutuhan Vegetasi dan Ruang Terbuka Hijau di Jakarta	5
1.2.3. Kondisi Eksisting Kawasan Eks Bandara Kemayoran Jakarta	7
1.2.4. Pendekatan Climate Adaptive Architecture	10
1.2.5. Urgensi Perancangan <i>Urban Green Park</i> di Kawasan Eks Bandara Kemayoran Jakarta	12
1.3 Rumusan Masalah	14
1.4 Tujuan dan Sasaran	14
1.4.1. Tujuan Perancangan	14
1.4.2. Sasaran	15
1.5 Ruang Lingkup Pembahasan	15
1.6 Metode Pembahasan	16
1.6.1. Teknik Pengumpulan Data	17
1.6.2. Metode Desain	18
1.7 Sistematika Penulisan	19

BAB II KAJIAN TEORI DAN STUDI PUSTAKA.....	21
2.1. Kajian Ruang Terbuka Publik Perkotaan.....	21
2.1.1 Pengertian <i>Urban Green Park</i>	21
2.1.2 Unsur Dasar Ruang Publik	23
2.1.3 Jenis Ruang Terbuka Publik	26
2.1.4 Prinsip Perancangan <i>Urban Green Park</i>	28
2.1.5 Fungsi Ruang Terbuka Publik	34
2.2. Kajian <i>Climate Adaptive Architecture</i> Sebagai Perkembangan dari Konsep <i>Bioclimatic</i>	37
2.2.1 Arsitektur Bioklimatik.....	38
2.2.2 Pendekatan <i>Climate Adaptive Architecture</i>	40
2.3. Kajian Regulasi dan Peraturan sebagai Pedoman Perencanaan dan Perancangan <i>Urban Green Park</i> di Kawasan Eks Bandara Kemayoran.....	43
2.4. Studi Preseden	46
2.4.1 <i>Preseden Urban Green Park</i> / Ruang Terbuka Hijau.....	47
2.4.2 Analisis Komparatif Preseden	61
2.5. Parameter Pendekatan dan Desain.....	63
BAB III GAMBARAN UMUM WILAYAH DAN GAGASAN PERANCANGAN	66
3.1. Gambaran Umum Wilayah Jakarta Pusat	66
3.1.1. Posisi Geografis dan Administratif.....	66
3.1.2. Kondisi Demografis/Kependudukan	68
3.1.3. Struktur Sosial Ekonomi.....	70
3.1.4. Kondisi Klimatologi	70
3.2. Gambaran Lokasi Kawasan Eks Bandara Kemayoran	74
3.2.1. Sejarah Kawasan Eks Bandara Kemayoran	74
3.2.2. Karakter Kawasan Eks Bandara Kemayoran.....	75
3.2.3. Kondisi Eksisting Kawasan Eks Bandara Kemayoran	77
3.2.4. Regulasi Pembangunan Kawasan Eks Bandara Kemayoran	78
3.3. Site.....	79
3.3.1. Lokasi Kawasan.....	79

3.3.2.	Kriteria Pemilihan Site	80
3.3.3.	Lokasi dan Batas Site	81
3.3.4.	Akses dan Sirkulasi	81
3.3.5.	Kondisi Lingkungan Sekitar	82
3.4.	Regulasi Kawasan	82
3.4.1.	RTRW /dan RDTR.....	82
3.4.2.	Ketentuan Bangunan (KDB, KLB, KDH).....	83
3.5.	Gagasan Perencanaan dan Perancangan	84
3.5.1.	Konsep <i>Urban Green Park</i>	84
3.5.2.	Konsep Penerapan <i>Climate Adaptive Architecture</i>	85
BAB IV	ANALISIS DAN KONSEP PERANCANGAN	87
4.1.	Analisis dan Konteks Site <i>Urban Green Park</i>	87
4.1.1.	Analisis Zoning Kawasan Sekitar Tapak	87
4.1.2.	Analisis dan Konsep Aksesibilitas.....	88
4.1.3.	Analisis dan Konsep Matahari.....	90
4.1.4.	Analisis dan Konsep Angin	91
4.1.5.	Analisis dan Konsep Hujan	92
4.1.6.	Analisis dan Konsep Kebisingan.....	93
4.1.7.	Analisis dan Konsep Landscape dan Struktur Vegetasi.....	94
4.2.	Analisis dan Konsep Ruang.....	95
4.2.1.	Analisis Pengguna dan Aktivitas	95
4.2.2.	Analisis Perilaku dan Kebutuhan Ruang.....	96
4.2.3.	Analisis Alur Sirkulasi Pengguna	100
4.2.4.	Analisis Besaran Ruang dan Progam Ruang	103
4.2.5.	Evaluasi KDB, KDH, KLB	110
4.3	Konsep Bentuk dan Tata Massa.....	112
4.3.1.	Konsep Bentuk Bangunan	113
4.3.2.	Konsep Tata Massa Kawasan <i>Urban Green Park</i>	115

4.3.3.	Konsep Sirkulasi.....	119
4.3.4.	Konsep Ruang Luar	124
4.4.	Konsep Climate Adaptive Architecture	127
4.4.1.	Konsep Penerapan Climate Adaptive dalam Kawasan.....	127
4.4.2.	Konsep Penerapan Climate Adaptive Bangunan pada Bangunan	130
4.4.3	Pendekatan Arsitektur Islam pada Desain	133
4.3.	Analisis Aspek Khusus	134
4.5.1.	Hardscape	135
4.5.2.	Softscape.....	137
4.5.3.	Konsep Pola Kawasan (Runway Concept).....	140
4.4.	Konsep Perancangan Akhir	142
DAFTAR PUSTAKA		149

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Kawasan Eks Bandara Kemayoran dan Konteks Kawasan Kemayoran Jakarta	10
Gambar 2. Diagram Hubungan Fungsi Ruang Terbuka Publik terhadap Kualitas Lingkungan Perkotaan	23
Gambar 3. Unsur Dasar Ruang Terbuka Publik terhadap Kualitas Pengalaman Ruang	25
Gambar 4. Klasifikasi Jenis Ruang Terbuka Publik	28
Gambar 5. Diagram Tipologi Ruang Terbuka Publik.....	33
Gambar 6. Fungsi Ruang Terbuka Publik terhadap Kualitas Kota.....	36
Gambar 7. Peta Zonasi Kecamatan Kemayoran.....	43
Gambar 8. Keputusan Penetapan Gedung Eks Terminal Bandara Kemayoran.....	45
Gambar 9. Peta Lokasi Gedung Eks Terminal Bandara Kemayoran sebagai Kawasan Cagar Budaya.....	46
Gambar 10. Benjakitti Forest Park sebagai Urban Green Park berbasis Wetland di Bangkok	47
Gambar 11. Site Plan Benjakitti Forest Park	48
Gambar 12. Amphiteater Benjakitti Forest Park	49
Gambar 13. Jalur Sirkulasi sebagai Penghubung Antar Zona Kawasan.....	50
Gambar 14. Central Park sebagai Urban Green Park di Manhattan, New York.....	51
Gambar 15. Site Plan Central Park Urban Green Park.....	52
Gambar 16. Aktivitas rekreasi dan relaksasi di Central Park	53
Gambar 17. Cheonggyecheon sebagai Koridor Ekologis Linear di Seoul	55
Gambar 18. Master Plan Koridor Cheonggyecheon.....	55
Gambar 19. Segmentasi Koridor Cheonggyecheon	56
Gambar 20. Aktivitas Pedestrian dan Event Publik pada Kawasan Cheonggyecheon.....	57
Gambar 21. Hutan Kota GBK sebagai Urban Green Park di Jakarta.....	59
Gambar 22. Peta Administratif Kota Jakarta Pusat	67
Gambar 23. Diagram Distribusi Penduduk Kota Jakarta Pusat Tahun 2025	69
Gambar 24. Jumlah Penduduk Menurut Jenis Kelamin di Kota Jakarta Pusat Tahun 2025	69
Gambar 25. Kawasan Eks Bandara Kemayoran.....	74
Gambar 26. Kawasan Eks Bandara Kemayoran Jakarta Pusat.....	75
Gambar 27. Lokasi dan Batas Site Perancangan di Kemayoran	81
Gambar 28. Analisis Fungsi dan Zoning Kawasan Sekitar Tapak.....	87

Gambar 29. Analisis Aksesibilitas dan Sirkulasi Tapak	88
Gambar 30. Analisis Aksesibilitas dan Sirkulasi Tapak Sumber: Diolah penulis, 2026.	89
Gambar 31. Analisis Pergerakan Matahari pada Tapak	90
Gambar 32. Analisis Arah Angin pada Tapak.....	91
Gambar 33. Analisis Kebisingan Kawasan.....	93
Gambar 34. Kondisi Vegetasi Eksisting Tapak.....	94
Gambar 35. Analisis Alur Sirkulasi Pengguna Pengunjung	102
Gambar 36. Analisis Alur Sirkulasi Pengguna Komunitas.....	102
Gambar 37. Analisis Alur Sirkulasi Pengguna Komersial.....	103
Gambar 38. Analisis Alur Sirkulasi Pengguna Pengelola	103
Gambar 39. Konsep Tata Massa Kawasan Urban Green Park	124
Gambar 40. Diagram Konsep Climate Adaptive Kawasan Urban Green Park	127
Gambar 41. Diagram Konsep Ventilasi Alami dan Integrasi Vegetasi pada Bangunan	132
Gambar 42. Studi Konsep Permeable Ground System.....	135
Gambar 43. Penerapan Universal Access Landscape pada Jalur Ramp Bertingkat	136
Gambar 44. Penerapan Konsep Nightspace Strategy	136
Gambar 45. Studi Konsep Constructed Wetland Landscape	138
Gambar 46. Studi Konsep Struktur Vegetasi Urban Green Park	138
Gambar 47. Studi Konsep Buffer Vegetation and Ecological Planting	139
Gambar 48. Studi Konsep Elevated Ecological Walkway.....	140
Gambar 49. Studi Konsep Sky Deck as Climate Observatory	141
Gambar 50. Visual Penerapan Sistem Struktur Elevated Deck	142
Gambar 51. Visual Penerapan Sistem Struktur Rigid Frame Sumber: Pinterest (diakses 2026)	143
Gambar 52. Visual Penerapan Climate-Responsive Canopy System.....	144
Gambar 53. Diagram Sistem Struktur Retaining Wall	144
Gambar 54. Diagram Sistem Pengelolaan Air Hujan Terpadu Sumber: Diolah Penulis, 2026	145
Gambar 55. Diagram Sistem Pemanfaatan Air Hujan pada Kawasan.....	146
Gambar 56. Penerapan Pencahayaan Lanskap pada Kawasan Urban Green Park.....	146
Gambar 57. Diagram Sistem Pengelolaan Sampah	147

DAFTAR TABEL

Table 1. Kondisi Lingkungan Perkotaan Jakarta	5
Table 2. Luas Wilayah Administratif DKI Jakarta	6
Table 3. Persentase Ruang Terbuka Hijau di Wilayah DKI Jakarta	6
Table 4. Kondisi Eksisting Kawasan Eks Bandara Kemayoran	9
Table 5. Sintesis Definisi Ruang Terbuka Publik	21
Table 6. Sintesis Jenis Ruang Terbuka Publik	27
Table 7. Sintesis Tipologi Ruang Terbuka Publik	32
Table 8. Prinsip Bioklimatik dan Respon Desain	39
Table 9. Prinsip Climate Adaptive Architecture	41
Table 10. Data Umum Proyek Benjakitti Forest Park	47
Table 11. Kebutuhan Ruang dan Fasilitas Benjakitti Forest Park	50
Table 12. Data Umum Proyek Central Park	51
Table 13. Kebutuhan Ruang dan Fasilitas Central Park	53
Table 14. Data Umum Proyek Cheonggyecheon Stream Restoration	55
Table 15. Kebutuhan Ruang dan Fasilitas Cheonggyecheon	57
Table 16. Data Umum Proyek Hutan Kota GBK	59
Table 17. Kebutuhan Ruang dan Fasilitas Hutan Kota GBK	60
Table 18. Komparasi Preseden Urban Green Park	62
Table 19. Parameter Pendekatan dan Desain Kawasan	64
Table 20. Luas Wilayah Kecamatan di Kota Jakarta Pusat	66
Table 21. Jumlah Penduduk dan Kepadatan Jakarta Pusat	68
Table 22. Pengamatan Suhu Udara di Stasiun Meteorologi Kemayoran, DKI Jakarta Tahun 2025	70
Table 23. Kelembaban Udara di Stasiun Meteorologi Kemayoran, DKI Jakarta Tahun 2025	71
Table 24. Kecepatan Angin di Stasiun Meteorologi Kemayoran, DKI Jakarta Tahun 2025	72
Table 25. Tekanan Udara di Stasiun Meteorologi Kemayoran, DKI Jakarta Tahun 2025	72
Table 26. Curah Hujan di Stasiun Meteorologi Kemayoran, DKI Jakarta Tahun 2025	73
Table 27. Kebutuhan Ruang Pengunjung pada Kawasan Urban Green Park	97
Table 28. Kebutuhan Ruang Komunitas pada Kawasan Urban Green Park	98
Table 29. Kebutuhan Ruang Ekologis pada Kawasan Urban Green Park	99

Table 30. Kebutuhan Ruang Komersial Pendukung Kawasan	99
Table 31. Kebutuhan Ruang Pengelola dan Servis Kawasan	99
Table 32. Komposisi Pemanfaatan Lahan Kawasan Urban Green Park.....	104
Table 33. Besaran Ruang Pengunjung (Rekreasi & Sosial)	105
Table 34. Besaran Ruang Komunitas (Sosial & Edukasi)	106
Table 35. Besaran Ruang Komersial	106
Table 36. Besaran Ruang Pengelola (Operasional & Servis)	106
Table 37. Analisis Besaran Ruang Tema Kawasan.....	107
Table 38. Analisis Besaran Ruang Skydeck / Tree of Future (Program Vertikal)	108
Table 39. Analisis Besaran Ruang Parkir	108
Table 40. Rekapitulasi Besaran Ruang Kawasan	109
Table 41. Hierarki dan Fungsi Sistem Sirkulasi Kawasan Urban Green Park	123
Table 42. Strategi Penerapan Climate Adaptive Architecture pada Kawasan Urban Green Park.....	130

ABSTRAK

Perkembangan kawasan perkotaan di DKI Jakarta yang ditandai dengan meningkatnya kepadatan bangunan dan berkurangnya ruang terbuka hijau menyebabkan penurunan kualitas lingkungan, seperti meningkatnya suhu mikroklimat (*urban heat island*), menurunnya kualitas udara, serta berkurangnya kenyamanan ruang publik. Kondisi tersebut terlihat pada kawasan eks Bandara Kemayoran Jakarta yang memiliki potensi strategis dan nilai historis tinggi, namun belum dimanfaatkan secara optimal sebagai ruang ekologis dan sosial perkotaan.

Perancangan ini bertujuan merumuskan konsep *Urban Green Park* di kawasan eks Bandara Kemayoran Jakarta melalui pendekatan *Climate Adaptive Architecture* sebagai strategi revitalisasi kawasan yang adaptif terhadap iklim tropis perkotaan. Konsep perancangan diarahkan untuk menciptakan ruang terbuka publik berbasis vegetasi yang mampu mewadahi aktivitas rekreasi, sosial, edukasi, dan ekonomi masyarakat sekaligus meningkatkan kualitas lingkungan kawasan. Penerapan pendekatan dilakukan melalui optimalisasi vegetasi, ventilasi alami, elemen peneduh, serta sistem pengelolaan air hujan berbasis lanskap.

Metode yang digunakan adalah analisis–sintesis melalui studi literatur, studi preseden, pengumpulan data, serta analisis tapak, iklim, vegetasi, aktivitas pengguna, dan kebutuhan ruang yang kemudian diterjemahkan ke dalam konsep zoning, tata massa, dan sistem lanskap kawasan. Konsep perancangan juga mengadaptasi karakter historis eks bandara melalui penerapan runway concept sebagai koridor ekologis dan ruang publik linear kawasan.

Hasil perancangan menunjukkan bahwa *Urban Green Park* mampu membentuk ruang terbuka publik yang berfungsi sebagai ruang hijau sekaligus infrastruktur ekologis yang terintegrasi dengan aktivitas sosial masyarakat. Kawasan dirancang menjadi ruang publik yang adaptif terhadap iklim, berkelanjutan, dan mampu membentuk identitas baru kawasan eks Bandara Kemayoran sebagai ruang hijau perkotaan yang resilien terhadap perubahan iklim.

Kata kunci: *Urban Green Park*, *Climate Adaptive Architecture*, Revitalisasi Kawasan, Mikroklimat, Ruang Terbuka Hijau

ABSTRACT

The development of urban areas in DKI Jakarta, characterized by increasing building density and the reduction of green open spaces, has led to environmental degradation, including rising microclimate temperatures (urban heat island effect), declining air quality, and reduced public space comfort. This condition can be observed in the former Kemayoran Airport area in Jakarta, which has strategic potential and strong historical value but has not been optimally utilized as an ecological and social urban space.

This design project aims to formulate the concept of an Urban Green Park in the former Kemayoran Airport area through a Climate Adaptive Architecture approach as a strategy for revitalizing the area in response to tropical urban climate conditions. The design concept is intended to create a vegetation-based public open space that accommodates recreational, social, educational, and economic activities while improving the environmental quality of the area. The approach is implemented through vegetation optimization, natural ventilation, shading elements, and landscape-based stormwater management systems.

The method used is an analysis–synthesis approach through literature studies, precedent studies, data collection, and analysis of the site, climate, vegetation, user activities, and spatial requirements, which are then translated into zoning, massing, and landscape system concepts. The design also adapts the historical character of the former airport through the application of the runway concept as an ecological corridor and linear public space.

The design results show that the Urban Green Park is capable of creating a public open space that functions not only as urban green space but also as ecological infrastructure integrated with community social activities. The area is designed as a climate-adaptive and sustainable public space capable of forming a new identity for the former Kemayoran Airport area as a resilient urban green space in response to climate change.

Keywords: *Urban Green Park*, Climate Adaptive Architecture, Area Revitalization, Microclimate, Green Open Space