

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Ali, Zainuddin. (2009). *Metode Penelitian Hukum*. Sinar Grafika
- Ramadhan, Muhammad. (2021). *Metode Penelitian*. Cipta Media Nusantara.
- Santoso, Urip. (2010). *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*. Kencana.
- Sembiring, Jimmy Joses. (2010). *Panduan Mengurus Sertifikat Tanah*,
Transmedia Pustaka.
- Siyoto, Sandu., & Sodik, M. Ali. (2015). *Dasar Metodologi Penelitian*. Literasi
Media Publishing.
- Soekanto, Soerjono. (2007). *Pengantar Penelitian Hukum*. UI-Press.
- Waskito., & Arnowo, Hadi. (2017). *Pertanahan, Agraria, dan Tata Ruang*.
Kencana

Jurnal

- Afiyanti, Yati. (2008). *Validitas dan Realibilitas dalam Penelitian Kualitatif*.
Jurnal keperawatan Indonesia, Vol 12 No 2, hal. 140
- Alimuddin, Nur Hidayani. (2021). *Implementasi Sertifikat Elektronik Sebagai
Jaminan Kepastian Hukum Kepemilikan Hak Atas Tanah di
Indonesia*. *Jurnal SASI*, Vol. 27 No. 3, hal 336
- Alisha, Marya Alvina., & Ahmala, Majidatun. (2021). *Hak Asasi Manusia dalam
Al-Kulliyat Al-Khams (Perspektif Pemikiran Abdurrahman Wahid)*. *Jurnal
Keislaman*, Vol. 4 No. 2, Hal. 179
- Ambarwati, Auliah., & Syahril, Muhammad Akbar Fhad., (2021). *Pendaftaran
Tanah Sistematis Lengkap, Efektifkah?. Dinamika Hukum*, Vol 22 No 1,
Hal. 3

- Andari, Dwi Wulan Titik & Mujiburohman, Dian Aries. (2023). *Aspek Hukum Layanan Sertifikat Tanah Elektronik, Al' Adl: Jurnal Hukum*, Vol 15 No 1, hal. 157
- Asrori, Fadli. (2020). *Perencanaan Implementasi Sertifikat Elektronik pada Laboratorium Pengujian dan Kalibrasi Alat Kesehatan. academia.edu*, Hal. 6
- Avivah, Lisnadia Nur., Sutaryono., & Andari, Dwi Wulan Titik. (2022). *Pentingnya Pendaftaran Tanah untuk Pertama Kali dalam Rangka Perlindungan Hukum Kepemilikan Sertipikat Tanah. Tunas Agraria*, vol 5 no 3, hal. 200
- Benuf, Kornelius., & Azhar, Muhammad. (2020). *Metodologi Penelitian Hukum sebagai Instrumen Mengurai Permasalahan Hukum Kontemporer. Jurnal Gema Keadilan*, Vol 7 Edisi 1, hal. 28
- Candra, Fadhlin Ade., & Sinaga, Fadhillatu Jahra. (2021). *Peran Penegak Hukum dalam Penegakan Hukum di Indonesia. Edu Society: Jurnal Pendidikan, Ilmu Sosial, dan Pengabdian Kepada Masyarakat*, vol 1 no 1, hal. 42
- Darnus, Andi Batara Bintang., Nawi, Syahrudin., & Poernomo, Sri Lestari. (2022). *Analisis Perlindungan Hukum Terhadap Pemegang Sertifikat Hak Milik atas Tanah yang Mengalami Sengketa. Journal of Lex Generalis (JLG)*, Vol. 3 No. 8, Agustus, Hal. 1287
- Dewi, Aliya Sandra. (2018). *Mekanisme Pendaftaran Tanah dan Kekuatan Pembuktian Sertipikat Kepemilikan Tanah. Jurnal Surya Kencana: Dinamika Masalah Hukum dan Keadilan*, vol 9 no 1, hal 33-34

- Emeld, Septia., Zanariyah, Sri., dan Arc, Raja Agung Kusuma. (2022). *Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap dalam Mewujudkan Nilai Kepastian Hukum bagi Pemilik Tanah. Viva Themis: Jurnal Ilmu Hukum dan Humaniora*, Vol. 05 No. 01, Hal. 38-39
- Endeng. (2019). *Kewenangan Badan Pertanahan Nasional di Bawah Kementerian Agraria dan Tata Ruang Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Karawang. Jurnal Hukum Positum*, Vol. 4 No. 1, Hal. 124
- Fad, Mohammad Farid. (2021). *Perlindungan Data Pribadi dalam Perspektif Sadd Dzari'ah. Muamalatuna: Jurnal Hukum Ekonomi Syariah*, vol 13 no 1, hal. 53
- Febrianti, Suci. (2021). *Perlindungan Hukum terhadap Pemegang Sertifikat Hak atas Tanah Elektronik. Indonesian Notary*, Vol. 3 No. 3, Hal. 203-204
- Febrianti, Suci. (2021). *Perlindungan Hukum terhadap Pemegang Sertifikat Hak atas Tanah Elektronik. Indonesian Notary*, Vol. 3 No. 3, Hal. 214-215
- Gunawan, Agus. (2017). *Kepemilikan dalam Islam. Tazkiya Jurnal Keislaman, Kemasyarakatan, & Kebudayaan*, vol 18 no 2, 2017, hal 151-152
- Hansen, Seng. (2020). *Investigasi Teknik Wawancara dalam Penelitian Kualitatif Manajemen Konstruksi. Jurnal Teknik Sipil*, Hal. 288
- Herman, KMS., Aryani, Dwi., Butarbutar, Russel., & Nurmawati, Bernadete. (2023). *Sertifikat-El sebagai Tanda Bukti Kepemilikan Hak Atas Tanah. Innovative: Journal Of Social Science Research*, Vol. 3 No. 2, Hal. 3615
- Hidayatulloh, Frans., dkk. (2023). *Cacat hukum dalam Peralihan Hak atas Tanah*, *JURIS NOTITIA: Jurnal Ilmu Hukum*, Vol 1 No 1, hal 20

- Kaharuddin. (2021). *Kualitatif: Ciri dan Karakter sebagai Metodologi, Equilibrium: Jurnal Pendidikan*, Vol 9 No 1, hal 1-2
- Karim, Marsella Patrya., Dungga, Weni Almoravid., & Mantali, Avelia Rahma Y. (2023). *Akibat Hukum dari Diterbitkannya Sertifikat Tanah dengan Kepemilikan Ganda. Journal of Comprehensive Science*, vol 2 no 6, hal. 1536-1537
- Krisnawati, Ferryani., & Kusumasari, Prosawita Ririh. (2022). *Pelaksanaan Sistem Pendaftaran Tanah secara Online di Kantor Agraria dan Tata Ruang/ Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Banyumas. Cakrawala Hukum*, Vol. 24 No. 1, Hal. 40
- Kuswanto, Heru., & Atmoko, Arief Dwi. (2019). *Perlindungan Hukum Terhadap Hak atas Tanah Bersertifikat, The Spirit of Law*, Vol. 6 No. 1, hal 69-70
- Maslan, Muhamad. (2023). *Prospek Sertipikat Tanah Elektronik sebagai Upaya Perlindungan Hukum bagi Pemegang Hak atas Tanah Guna Terwujudnya e-Government di Era 4.0. Otentik's: Jurnal Hukum Kenotariatan*, Vol 5 No 1, Hal 106
- Maslan, Muhamad. (2023). *Prospek Sertipikat Tanah Elektronik sebagai Upaya Perlindungan Hukum bagi Pemegang Hak atas Tanah Guna Terwujudnya e-Government di Era 4.0. Otentik's: Jurnal Hukum Kenotariatan*, Vol 5 No 1, Hal 107
- Maslan, Muhamad. (2023). *Prospek Sertipikat Tanah Elektronik sebagai Upaya Perlindungan Hukum bagi Pemegang Hak atas Tanah Guna Terwujudnya e-Government di Era 4.0. Otentik's: Jurnal Hukum Kenotariatan*, Vol 5 No 1, Hal 119

- Masriani, Yulies Tiena. (2022). *Pentingnya Kepemilikan Sertipikat Tanah Melalui Pendaftaran Tanah Sebagai Bukti Hak*. *Jurnal USM Law Review*, vol 5 no 2, Hal. 549
- Mawadah, Maslusatun. (2021). *Peningkatan Kualitas Data Bidang Tanah di Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Selatan*. *Jurnal Tunas Agraria*, vol. 4 no. 2, Hal. 159
- Mayasari, Diah Kartika., Riyanto, Slamet., & Fadillah, Syarif. (2019). *Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen Apartemen Terkait Hak atas Tanah Bersama*. *Jurisdiction*, Vol 1 No 2, Hal. 41
- Mayasari, Yane. (2022). *Kedudukan Hukum Tanda Tangan Elektronik*. *Jurnal Teknologi Informasi (JALTI)*, vol 6 No 1, Mei 2022, hal. 4-5
- Megawati, Diah Permata., Patimah., & Istiqamah. (2022). *Tinjauan Hukum Islam Terhadap Hak Milik atas Tanah dalam UU No. 5 Tahun 1960*. *Qadauna: Jurnal Ilmiah Mahasiswa Hukum Keluarga Islam*, vol 3 no 2, Hal. 320-321
- Monalu, Tiffany J., Sumakul, Tommy F., & Sondakh, Meiske T. (2023). *Kedudukan Yuridis Penerbitan Sertifikat Tanah ke Sistem Elektronik sebagai Jaminan Keamanan*. *Lex Privatum*, Vol. 11 No. 2, Hal. 3
- Murni, Christiana Sri., & Sulaiman, Sumirahayu. (2022) “*Sertipikat Hak Milik atas Tanah Merupakan Tanda Bukti Hak Kepemilikan Tanah*”, *Lex Librum: Jurnal Ilmu Hukum*, vol 8 no 2, hal 184-185
- Nafan, Muhd. (2022). *Kepastian Hukum terhadap Penerapan Sertipikat Tanah Elektronik sebagai Bukti Penguasaan Hak Atas Tanah di Indonesia*. *Jurnal Pendidikan Tambusai*, Vol. 6 No. 1, Hal. 3353-3354

- Nasution, Nadya Rizky., & Ramadhani, Rahmat. (2023). *Perlindungan Hukum bagi Pemegang Sertifikat Hak atas Tanah Elektronik. EduYustisia: Jurnal Edukasi Hukum*, Vol 2 No 2, Hal. 29
- Negara, Candya Upavata Kutey Karta., Maylinda, Prisca Dwi., & Pratiwi, Ni Wayan Widya. (2021). *Urgensi Sistem Pengamanan pada Sertifikat Tanah Digital. Rewang Rencang: Jurnal Hukum Lex Generalis*, vol 2 no 9, Hal. 840-842
- Pradina, Safira Hafis., Zahra, Alisa., & Bangsawan, Moh. Indra. (2023). *Analisis Reforma Agraria dalam Pembangunan Ibukota Nusantara. Prosiding Seminar Nasional Program Doktor Ilmu Hukum*, ISSN: 2839-2699, Hal. 103
- Prastyanti, Rina Arum., Rahayu, Istiyawati., Yafi, Hai., Wardiono, Kelik., & Budiono, Arief. (2021). *Law And Personal Data: Offering Strategies for Consumer Protection in New Normal Situation in Indonesia. Jurisprudence Jurnal*, Vol. 1 No. 1, Hal. 85
- Putra, Chandra Adi Gunawan., Budiarta, I Nyoman Putu., Ujianti, Ni Made Puspasutari. (2023). *Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen dalam Perspektif Kesadaran Hukum Masyarakat. Jurnal Konstruksi Hukum*, vol 4 no 1, hal. 15
- Putranto, M Ilham Dwi., & Mansyur, Amin. (2023). *Urgensi Penerapan Sertipikat Tanah Secara Elektronik. Repertorium: Jurnal Ilmiah Hukum Kenotariatan*, Vol 12 No 1, hal 16

- Putri, Pasha Pradipta., Purwanto., & Rusdiyanto, Wahyu. (2020). *Pengelolaan Arsip Dinamis di Kantor Badan Pertanahan Nasional (BPN) Kabupaten Klaten. Efisiensi-Kajian Ilmu Administrasi*, Vol. 17 No. 1, Hal. 43-44
- Ramadhani, Rahmat. (2021). *Pendaftaran Tanah Sebagai Langkah Untuk Mendapatkan Kepastian Hukum Terhadap Hak Atas Tanah. SOSEK: Jurnal Sosial dan Ekonomi*, Vol 2 Issue 1, hal.32
- Rustiana, Eka., & Hidayat, Kholiq. (2022). *Kepemilikan Hak Atas Tanah Pertanian Absentee dalam Perspektif Maqashid Syariah. Jatiswara*, vol 37 no 2, hal 190-192
- Sandri, Molita. (2021). *Pengembangan Sistem Informasi Administrasi Sertifikat Tanah pada Badan Pertanahan Nasional (BPN) Kabupaten Kuantan Singingi. Jupersatek (Jurnal Perencanaan, Sains, Teknologi, dan Komputer)*, Vol. 4 No. 1, Hal. 177
- Silviana, Ana. (2021). *Urgensi Sertipikat Tanah Elektronik dalam Sistem Hukum Pendaftaran Tanah di Indonesia. Administrative Law & Governance Journal*, Vol 4 no 1, Hal. 6
- Silviana, Ana. (2021). *Urgensi Sertipikat Tanah Elektronik dalam Sistem Hukum Pendaftaran Tanah di Indonesia. Administrative Law & Governance Journal*, Vol 4 Issue 1, hal 52-54
- Suardi, Sumarlin., B, M. Taufan., & Mubakkirah, Fadhlihah. (2023). *“Implementasi Hak Milik atas Tanah dalam Tinjauan Hukum Islam dan Hukum Agraria (Studi di Desa Sibowi Kecamatan Tanmbulava Kabupaten Sigi). Comparativa*, Vol 4 No 2, Hal. 143-144

Wijayanti, Ratna Ayu., Firmansyah, Riki Zogi., Anwar, Mochamad Rizal., & Oktafia, Renny. (2024). *Konsep Kepemilikan Harta dalam Islam. Jurnal Ekonomi Bisnis dan Manajemen*, Vol. 2 No. 2, Hal. 73

Skripsi/Thesis

Muktiningsih, Nurul Wulan., & Zuhdi, Syaifuddin. (2023). *Perlindungan Hukum Terhadap Penyalahgunaan Data Pribadi dalam Pinjaman Online Ditinjau dari Saad Dzari'ah. Eprints UMS*, Hal. 10

Wawancara

Budi Sardiyanto, Pemilik Sertifikat Tanah Elektronik, Wawancara Pribadi, 24 April 2024, BPN Kota Surakarta

Utami Dewi, Pegawai Penata Pertanahan Muda BPN Kota Surakarta, Wawancara Pribadi, 1 Mei 2024, BPN Kota Surakarta

Wahyu Yulianto, Pegawai Tata Usaha bagian Umum dan Humas BPN Kota Surakarta, Wawancara Pribadi, 27 Maret 2024, BPN Kota Surakarta

Website

Alexander, H. B. (8 Februari 2023). 10,1 Juta Bidang Tanah di Indonesia Berhasil Terdaftar Halaman all - Kompas.com. *KOMPAS.com*. https://www.kompas.com/properti/read/2023/02/08/200000021/10-1-juta-bidang-tanah-di-indonesia-berhasil-terdaftar?page=all#google_vignette, pada 17 September 2023, pukul 15.20

Alexander, H. B. (15 Juni 2024). Sertifikasi tanah elektronik melonjak tiga kali lipat. *KOMPAS.com*. [Sertifikasi Tanah Elektronik Melonjak Tiga Kali Lipat \(kompas.com\)](#). pada 19 Juni 2024 pukul 08.22

Hukumonline, T. (11 Agustus 2023). *Perlindungan Hukum: Pengertian, Unsur, dan Contohnya.* *hukumonline.com.*

<https://www.hukumonline.com/berita/a/perlindungan-hukum-1t61a8a59ce8062/>, pada 16 Maret 2024, pukul 10.51

Laksono, M. Y. (27 Desember 2023). *Tahun 2025, Seluruh Bidang Tanah di Indonesia Sudah Bersertifikat.* *KOMPAS.com.*

<https://www.kompas.com/properti/read/2023/12/27/180038921/tahun-2025-seluruh-bidang-tanah-di-indonesia-sudah-bersertifikat>, pada 18 Pebruari 2024

Natalie. (12 Oktober 2023). *Apa Itu Pilot Project? Mengkenalkan Konsep Proyek Percobaan dengan Gaya Berjurnalistik Santai -.* *PerpusTeknik.com.*

<https://perpusteknik.com/apa-itu-pilot-project/>, pada Jum'at 3 Mei 2024, 06.59

Oktavira, Bernadetha Aurelia & Hukumonline. (14 April 2023). *Tujuan Hukum dan Fungsi Hukum Menurut Ahli.*

<https://www.hukumonline.com/klinik/a/tujuan-hukum-1t623030c1270b7/>, pada Kamis 23 Mei 2024, 09.58

Pandu. (8 January 2023). *Pengertian Hak Menurut Para Ahli, Jenis, dan Contohnya.* *Gramedia Literasi.*

<https://www.gramedia.com/literasi/pengertian-hak-menurut-para-ahli/>, pada 14 Maret 2024 pukul 22.21