

**ANALISIS POTENSI DAN STRATEGI  
PENGEMBANGAN OBYEK WISATA ALAM DI  
KECAMATAN PLAOSAN KABUPATEN MAGETAN**

**SKRIPSI**

Diajukan untuk memenuhi salah satu persyaratan

Mencapai derajat Sarjana S-1

Fakultas Geografi



Oleh:

Sonya Agustina Dewi Rahayu

E100190188

**PROGRAM STUDI GEOGRAFI  
FAKULTAS GEOGRAFI  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA  
2023**

## HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI

### ANALISIS POTENSI DAN STRATEGI PENGEMBANGAN OBYEK WISATA ALAM DI KECAMATAN PLAOSAN KABUPATEN MAGETAN

Sonya Agustina Dewi Rahayu

NIM : E100190188

Telah disetujui dan dilaksanakan Ujian Skripsi pada :

Hari : Senin

Tanggal : 14 Agustus 2023

Pembimbing



Dra. Umrotun, M.Si

Mengetahui

Wakil Dekan I



Aditsa Saputra, S.Si., M.Sc., Ph.D

**HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI**

**ANALISIS POTENSI DAN STRATEGI PENGEMBANGAN OBYEK  
WISATA ALAM DI KECAMATAN PLAOSAN KABUPATEN MAGETAN**

**OLEH :**

**Sonya Agustina Dewi Rahayu  
E100190188**

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Fakultas Geografi  
Universitas Muhammadiyah Surakarta

Pada hari Senin, 14 Agustus 2023 Dan dinyatakan telah memenuhi syarat

**Dewan Penguji :**

1. Dra. Umrotun, M.Si  
(Ketua Dewan Penguji)
2. Aditya Saputra, S.Si., M.Sc., Ph.D  
(Anggota I Dewan Penguji)
3. Drs. Priyono, M.Si  
(Anggota II Dewan Penguji)

(.....)  
(.....)  
(.....)

**Mengetahui**

**Dekan Fakultas Geografi**

**Universitas Muhammadiyah Surakarta**



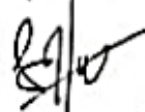
**Jumadi, S.Si., M.Sc., Ph.D.**  
**NIK/NIDN : 0626088003**

## **PERNYATAAN**

Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam Skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Surakarta, 25 Juli 2023

Yang menyatakan,



**Sonya Agustira Dewi Rahayu,**  
**NIM. E100190188**

## **HALAMAN PERSEMBAHAN**

Bismillahirrahmanirrahim

Puji Syukur kepada Allah Subhanahu Wataala yang telah memberikan kemudahan dan kelancaran dalam perkuliahan sehingga dapat terselesaikannya tugas akhir ini.

Penulis mempersembahkan karya sederhana ini kepada:

1. Kepada seluruh keluarga terutama kedua orang tua, Ibu Suwarni dan Bapak Sarno serta kakek tercinta Bapak Ngadikun yang sudah memberi kasih sayang tak terhingga, semangat, dukungan baik moral maupun material serta doa yang tak pernah berhenti hingga saat ini terselesaikan pendidikan ini.
2. Terima Kasih untuk adik-adik saya Nabila Putri Yuliana dan Muhammad Arifin Putra Dinata yang menjadi penyemangat untuk menyelesaikan skripsi ini.

## INTISARI

Kawasan wisata alam di Kecamatan Plaosan dalam empat tahun terakhir memiliki tingkat kunjungan wisata yang kurang stabil, sehingga perlu untuk meningkatkan kondisi dan keunikan wisata alam. Pengemangan pariwisata di Kecamatan Plaosan masih perlu ditingkatkan, karena tingkat kunjungan wisatawan masih dalam lingkup lokal. Kecamatan Plaosan sebagai wilayah yang memiliki destinasi wisata alam terkenal sehingga dalam hal ini diperlukan strategi pengembangan yang harus tetap menjaga kelestarian lingkungan. Tujuan penelitian ini yaitu menganalisis tingkat potensi obyek wisata alam dan menganalisis strategi pengembangan wisata alam di Kecamatan Plaosan. Metode penelitian menggunakan survey. Metode pengumpulan data diperoleh dari observasi dan wawancara yang dilakukan pada pengelola obyek wisata alam. Populasi dalam penelitian ini adalah obyek wisata alam yang berada di Kecamatan Plaosan Kabupaten Magetan yaitu Telaga Wahyu, Air Terjun Tirtosari, Tirta Gumarang, Taman Bunga Refugia, Mojosemi Forest Park, Kampung Susu Lawu dan Lawu Green Forest. Metode penentuan sampel dalam penelitian ini adalah pengunjung obyek wisata alam (wisatawan) yang berkunjung di obyek wisata alam, sampel penelitian ini dilakukan dengan menggunakan teknik *accidental sampling*. Pengumpulan data penelitian ini menggunakan dua jenis data, yaitu data primer dan data sekunder. Data primer diperoleh dengan melakukan observasi di lapangan pada obyek wisata, dengan tujuan untuk mengumpulkan informasi fakta di lapangan seperti kondisi fisik & kualitas dan wawancara dengan pengelola obyek wisata. Data sekunder diperoleh dari sumber instansi yang berkaitan dan jurnal publikasi. Hasil penelitian menunjukkan klasifikasi dengan potensi kelas tinggi: obyek wisata Mojosemi Forest Park, Lawu Green Forest dan Kebun Bunga Refugia Magetan. Klasifikasi potensi kelas sedang: obyek wisata Telaga Wahyu, Air Terjun Tirtasari dan Tirta Gumarang. Klasifikasi kelas rendah: obyek wisata Kampung Susu Lawu. Strategi pengembangan yang dapat dilakukan yaitu menerapkan mitigasi bencana di lokasi wisata, mempertahankan kelestarian alam di Kawasan wisata, menjaga kondisi kebersihan obyek wisata, penambahan wahana baru, meningkatkan dan memperbaiki fasilitas penunjang wisata, perluasan area obyek wisata dan meningkatkan usaha promosi.

**Kata Kunci:** Strategi, Pengembangan, Potensi, Wisata Alam.

## ABSTRACT

The natural tourism area in Plaosan District in the last four years has had an unstable level of tourist visits, so it is necessary to improve the condition and uniqueness of nature tourism. Tourism development in Plaosan District still needs to be improved, because the level of tourist visits is still local. Plaosan District as an area that has a famous natural tourist destination, so in this case a development strategy is needed which must maintain environmental sustainability. The purpose of this study is to analyze the potential level of natural tourism objects and to analyze the strategy for developing natural tourism in Plaosan District. The research method uses a survey. Methods of data collection obtained from observations and interviews conducted on managers of natural tourism objects. The population in this study were natural tourism objects located in Plaosan District, Magetan Regency, namely Telaga Wahyu, Tirtosari Waterfall, Tirto Gumarang, Refugia Flower Park, Mojosemi Forest Park, Susu Lawu Village and Lawu Green Forest. The method of determining the sample in this study is visitors to natural tourism objects (tourists) who visit natural tourism objects, this research sample was carried out using accidental sampling technique. This research data collection uses two types of data, namely primary data and secondary data. Primary data was obtained by conducting field observations on tourism objects, with the aim of gathering factual information on the ground such as physical condition & quality and interviews with tourism object managers. Secondary data obtained from related agency sources and journal publications. The results showed a classification with high class potential: tourism objects Mojosemi Forest Park, Lawu Green Forest and Refugia Magetan Flower Garden. Medium-class potential classification: Telaga Wahyu, Tirtosari Waterfall and Tirto Gumarang tourism objects. Low class classification: tourist attraction Kampung Susu Lawu. Development strategies that can be carried out are implementing disaster mitigation at tourist sites, maintaining natural preservation in tourist areas, maintaining the cleanliness of tourist objects, adding new rides, increasing and improving tourism support facilities, expanding tourist areas and increasing promotional efforts.

**Keywords:** Strategy, Development, Potential, Nature Tourism.

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI.....</b>	<b>ii</b>
<b>PERNYATAAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN .....</b>	<b>iv</b>
<b>INTISARI .....</b>	<b>v</b>
<b>ABSTRACT.....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>xii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>xiv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Perumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penelitian .....	6
1.4 Kegunaan Penelitian .....	7
1.5 Telaah Pustaka dan Penelitian Sebelumnya.....	7
1.5.1 Telaah Pustaka.....	7
1.5.2 Penelitian Sebelumnya .....	13
1.6 Kerangka Penelitian.....	20
1.7 Batasan Operasional .....	21
<b>BAB II METODE PENELITIAN.....</b>	<b>23</b>
2.1 Populasi Penelitian.....	23
2.2 Metode Pengambilan Sampel .....	24
2.3 Metode Pengumpulan Data.....	24
2.4 Instrumen dan Bahan Penelitian .....	27
2.5 Teknik Pengolahan Data .....	28
2.6 Metode Analisis Data.....	35
2.7 Diagram Penelitian .....	37
<b>BAB III DESKRIPSI GEOGRAFIS DAERAH PENELITIAN .....</b>	<b>38</b>



3.1 Letak,Luas dan Batas.....	38
3.2 Geologi .....	39
3.3 Geomorfologi.....	41
3.4 Jenis Tanah.....	42
3.5 Iklim.....	44
3.6 Penggunaan Lahan.....	48
3.7 Penduduk .....	50
3.7.1 Struktur Penduduk .....	50
3.7.2 Proses Penduduk.....	53
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN .....</b>	<b>56</b>
4.1 Lokasi Obyek Wisata Alam di Kecamatan Plaosan.....	56
4.2 Deskripsi dan Hasil Kuisisioner Pengunjung Obyek Wisata .....	57
4.2.1 Deskripsi dan Hasil Kuisisioner Pengunjung Obyek Wisata Kebun Bunga Refugia Magetan.....	57
4.2.2 Deskripsi dan Hasil Kuisisioner Pengunjung Obyek Wisata Alam Telaga Wahyu .....	60
4.2.3 Deskripsi dan Hasil Kuisisioner Pengunjung Obyek Wisata Air Terjun Tirtasari .....	63
4.2.4 Deskripsi dan Hasil Kuisisioner Pengunjung Obyek Wisata Kampung Susu Lawu .....	65
4.2.5 Deskripsi dan Hasil Kuisisioner Pengunjung Obyek Wisata Mojosemi Forest Park .....	67
4.2.6 Deskripsi dan Hasil Kuisisioner Pengunjung Obyek Wisata Lawu Green Forest .....	69
4.2.7 Deskripsi dan Hasil Kuisisioner Pengunjung Obyek Wisata Tirto Gumarang.....	71
4.3 Hasil Wawancara .....	74
4.4 Penilaian Klasifikasi Potensi Internal dan Eksternal .....	88
4.4.1 Penilaian Klasifikasi Potensi Internal.....	88
4.4.2 Penilaian Klasifikasi Potensi Eksternal .....	91

4.4.3 Pengklasifikasian Berdasarkan Skor Gabungan Potensi Internal Dan Potensi Eksternal Obyek Wisata di Kecamatan Plaosan .....	95
<b>BAB V ANALISIS DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>99</b>
5.1 Analisis Potensi Obyek Wisata Alam Di Kecamatan Plaosan .....	99
5.2 Analisis SWOT .....	101
5.2.1 Analis SWOT Kebun Bunga Refugia Magetan .....	102
5.2.2 Analis SWOT Telaga Wahyu .....	104
5.2.3 Analis SWOT Air Terjun Tirtasari .....	106
5.2.4 Analis SWOT Kampung Susu Lawu .....	108
5.2.5 Analis SWOT Mojosemi Forest Park .....	110
5.2.6 Lawu Green Forest .....	112
5.2.7 Tirto Gumarang .....	113
5.3 Strategi Pengembangan Obyek Wisata Alam di Kecamatan Plaosan...	116
<b>BAB VI PENUTUP .....</b>	<b>120</b>
6.1 Kesimpulan .....	120
6.2 Saran .....	120
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>122</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>123</b>
<b>LAMPIRAN A Lembar observasi Penelitian Potensi Internal Objek Wisata         di Kecamatan Plaosan.....</b>	<b>123</b>
<b>LAMPIRAN B Kuisisioner .....</b>	<b>126</b>
<b>LAMPIRAN C Dokumentasi .....</b>	<b>130</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Jumlah Kunjungan Wisatawan mancanegara di Indonesia tahun 2019 - 2022 .....	2
Tabel 1.2 Obyek wisata di Kecamatan Plaosan Tahun 2022.....	4
Tabel 1.3 Luas Wilayah Kecamatan Plaosan Tahun 2022 .....	5
Tabel 1.4 Jumlah Penduduk Kecamatan Plaosan Tahun 2022 .....	5
Tabel 1.5 Ringkasan Penelitian Sebelumnya .....	16
Tabel 2.1 Obyek Wisata Alam Kecamatan Plaosan dan Lokasinya.....	23
Tabel 2.2 Jenis Data Sekunder Penelitian .....	25
Tabel 2.3 Lembar Observasi Penelitian Potensi Internal Obyek Wisata Alam di Kecamatan Plaosan.....	30
Tabel 2.4 Lembar Observasi Penelitian Potensi Eksternal Obyek Wisata Alam di Kecamatan Plaosan.....	31
Tabel 3.1 Data Curah Hujan Bulanan Kecamatan Plaosan Tahun 2013-2022.....	46
Tabel 3.2 Tipe Iklim Berdasarkan Klasifikasi Schmidt Ferguson.....	47
Tabel 3.3 Penggunaan Lahan Kecamatan Plaosan Tahun 2023 .....	48
Tabel 3.4 Jumlah Penduduk dan Kepadatan Penduduk Kecamatan Plaosan Tahun 2022 .....	50
Tabel 3.5 Jumlah Penuduk Menurut Kelompok Umur dan Jenis Kelamin di Kecamatan Plaosan.....	52
Tabel 3.6 Tingkat Kelahiran Kasar Kabupaten Magetan Tahun 2014 .....	53
Tabel 3.7 Tingkat Kematian Bayi (IMR) Per Kecamatan di Kabupaten Magetan Tahun 2014 .....	55
Tabel 4.1 Lokasi dan letak koordinat Obyek Wisata Alam .....	56
Tabel 4.2 Data Pertanyaan Pengunjung Obyek Wisata Kebun Bunga Refugia .....	59
Tabel 4.3 Data Pertanyaan Pengunjung Obyek Wisata Telaga Wahyu .....	61
Tabel 4.4 Data Pertanyaan Pengunjung Obyek Wisata Air Terjun Tirtasari .....	64
Tabel 4.5 Data Pertanyaan Pengunjung Obyek Wisata Kampung Susu Lawu .....	66
Tabel 4.6 Data Pertanyaan Pengunjung Obyek Wisata Mojosemi Forest Park .....	68
Tabel 4.7 Data Pertanyaan Pengunjung Obyek Lawu Green Forest.....	70

Tabel 4.8 Data Pertanyaan Pengunjung Obyek Wisata Tirto Gumarang .....	72
Tabel 4.9 Data Pengelola Obyek Wisata Kecamatan Plaosan.....	74
Tabel 4.10 Data Pertanyaan dan Jawaban Wawancara dengan Dinas Pariwisata dan Kebudayaan Kabupaten Magetan .....	75
Tabel 4.11 Data Pertanyaan dan Jawaban Wawancara dengan Pengelola Obyek Wisata Kebun Bunga Refugia Magetan.....	77
Tabel 4.12 Data Pertanyaan dan Jawaban Wawancara dengan Pengelola Obyek Wisata Telaga Wahyu.....	79
Tabel 4.13 Data Pertanyaan dan Jawaban Wawancara dengan Pengelola Obyek Wisata Kampung Susu Singolangu.....	81
Tabel 4.14 Data Pertanyaan dan Jawaban Wawancara dengan Pengelola Obyek Wisata Mojosemi Forest Park.....	84
Tabel 4.15 Data Pertanyaan dan Jawaban Wawancara dengan Pengelola Obyek Wisata Tirto Gumarang.....	86
Tabel 4.16 Klasifikasi Potensi Internal Obyek Wisata di Kecamatan Plaosan .....	89
Tabel 4.17 Klasifikasi Potensi Eksternal Obyek Wisata Alam di Kecamatan Plaosan.....	92
Tabel 4.18 Penilaian Klasifikasi Potensi Gabungan Obyek Wisata di Kecamatan Plaosan.....	95
Tabel 5.1 Analisis SWOT Obyek Wisata Alam Kebun Bunga Refugia Magetan di Kecamatan Plaosan.....	102
Tabel 5.2 Analisis SWOT Obyek Wisata Alam Telaga Wahyu.....	103
Tabel 5.3 Analisis SWOT Obyek Wisata Alam Air Terjun Tirtasari.....	106
Tabel 5.4 Analisis SWOT Obyek Wisata Alam Kampung Susu Lawu.....	108
Tabel 5.5 Analisis SWOT Obyek Wisata Alam Mojosemi Forest Park.....	110
Tabel 5.6 Analisis SWOT Obyek Wisata Alam Lawu Green Forest.....	112
Tabel 5.7 Analisis SWOT Obyek Wisata Alam Tirto Gumarang.....	113
Tabel 5.8 Analisis SWOT Obyek Wisata Alam di Kecamatan Plaosan.....	115
Tabel 5.9 Strategi Pengembangan Obyek Wisata Alam di Kecamatan Plaosan Kabupaten Magetan.....	117

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Penelitian .....	20
Gambar 2.1 Matriks SWOT .....	36
Gambar 2.2 Diagram Alir Penelitian.....	37
Gambar 3.1 Peta Administrasi Kecamatan Plaosan Tahun 2023 .....	39
Gambar 3.2 Peta Geologi Kecamatan Plaosan.....	41
Gambar 3.3 Peta Geomorfologi Kecamatan Plaosan.....	42
Gambar 3.4 Peta Jenis Tanah Kecamatan Plaosan.....	44
Gambar 3.5 Peta Kepadatan Penduduk Kecamatan Plaosan Tahun 2022.....	51
Gambar 4.1 Wisata Kebun Bunga Refugia Magetan Di Kecamatan Plaosan Kabupaten Magetan .....	58
Gambar 4.2 Wisata Telaga Wahyu Di Kecamatan Plaosan Kabupaten Magetan...	61
Gambar 4.3 Wisata Air Terjun Tirtasari Di Kecamatan Plaosan Kabupaten Magetan.....	63
Gambar 4.4 Wisata Kampung Susu Lawu Di Kecamatan Plaosan Kabupaten Magetan.....	66
Gambar 4.5 Wisata Mojosemi Forest Park Di Kecamatan Plaosan Kabupaten Magetan.....	68
Gambar 4.6 Wisata Lawu Green Forest Di Kecamatan Plaosan Kabupaten Magetan.....	70
Gambar 4.7 Wisata Tirto Gumarang Di Kecamatan Plaosan Kabupaten Magetan	72
Gambar 4.8 Diagram Batang Potensi Internal Obyek Wisata di Kecamatan Plaosan .....	90
Gambar 4.9 Diagram Batang Potensi Eksternal Obyek Wisata di Kecamatan Plaosan Tahun 2023 .....	94
Gambar 4.10 Diagram Batang Penilaian Gabungan Potensi Eksternal dan Internal Obyek Wisata di Kecamatan Plaosan di Kecamatan Plaosan Tahun 2023.....	96
Gambar 4.11 Peta Potensi Gabungan Obyek Wisata Alam Kecamatan Plaosan Tahun 2023.....	98

Gambar 5.1 Peta Potensi dan Strategi Pengembangan Obyek Wisata Alam

Kecamatan Plaosan Tahun 2023 .....119

## **KATA PENGANTAR**

Puji Syukur dan terima kasih penulis ucapkan kepada Allah Subhanahu wa Ta'ala atas segala berkah dan Rahmat-Nya. Sehingga penulis dapat menyelesaikan penelitian dengan judul “Analisis Potensi dan Strategi Pengembangan Obyek Wisata Alam di Kecamatan Plaosan Kabupaten Magetan dengan baik sebagai syarat dalam menyelesaikan program S-1 Fakultas Geografi Universitas Muhammadiyah Surakarta. Dengan ini penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada beberapa pihak yang sudah membantu :

1. Bapak Jumadi, S.Si., M.Sc., Ph.D selaku Dekan Fakultas Geografi Universitas Muhammadiyah Surakarta yang sudah memberikan kesempatan penulis untuk melaksanakan penelitian ini.
2. Bapak Aditya Saputra, S.Si., M.Sc., Ph.D selaku Wakil Dekan 1 Fakultas Geografi Universitas Muhammadiyah Surakarta.
3. Ibu Dra Umrotun, M.Si selaku Dosen Pembimbing skripsi yang sudah meluangkan waktunya untuk memberi masukan dalam bimbingan penulisan skripsi ini.
4. Bapak Aditya, S.Si., M.Sc., Ph.D dan Bapak Drs.Priyono, M.Si selaku Dosen Penguji yang sudah banyak memberikan saran dalam penyusunan skripsi ini sehingga dapat diperoleh hasil yang baik.
5. Bapak Sarno dan Ibu Suwarni, kedua orang tua & Adik Nabila, Arifin yang sudah memberikan kasih sayang, semangat, dukungan, mendoakan untuk keberhasilan penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
6. Teman-Teman Fakultas Geografi Universitas Muhammadiyah Surakarta.
7. Semua pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu per satu yang sudah membantu dalam proses penyusunan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih terdapat kekurangan. Saran dan kritik yang membangun dari pembaca yang penulis harapkan. Penulis berharap semoga karya tulis ini dapat membantu dan memberikan manfaat bagi banyak pihak.