

# BAB I

## PENDAHULUAN

### 1.1 Diskripsi

Judul yang saya ajukan dalam Tugas Akhir ini adalah : **PENGEMBANGAN BUMI PERKEMAHAN KARANGSARI PARK REMBANG SEBAGAI OBJEK WISATA EDUKASI (PENDEKATAN *ECO ARCHITECTURE*).**

Untuk mengetahui pengertian judul di atas, maka diuraikan lebih dahulu pengertian dari masing- masing kata yang digunakan dalam menyusun judul tersebut :

1. Pengembangan

Menurut Kamus Umum Bahasa Indonesia (KBBI) karya WJS Poerwadarminta, pengembangan dapat diartikan sebagai tindakan membuat sesuatu menjadi lebih baik, berubah menjadi lebih baik atau sempurna, seperti pikiran atau pengetahuan. Dalam konteks yang dijelaskan di atas, pengembangan adalah sebuah proses yang digunakan untuk meningkatkan dan memvalidasi suatu produk. Pengembangan dapat berupa proses, produk, atau desain.

2. Bumi perkemahan

"Menurut Peraturan Menteri Pariwisata RI No. 24 Tahun 2015, Bumi Perkemahan adalah area di alam terbuka yang memungkinkan orang untuk mendirikan tenda dan menginap di sana serta melakukan aktivitas yang sesuai dengan tujuan mereka."

3. Karang Sari

Desa Karang Sari merupakan desa yang terletak di Kecamatan Sulang, Kabupaten Rembang, Provinsi Jawa Tengah, Indonesia. Desa Karang Sari berada sekitar 7,6 km dari pusat Kota Rembang, dan mempunyai luas sekitar 395,57 Ha menurut data [rembangkab.bps.go.id](http://rembangkab.bps.go.id).

4. Park ( Taman )

Secara umum, taman dapat diartikan sebagai suatu wilayah yang memiliki berbagai kondisi, seperti lokasi, ukuran atau luas, iklim, dan juga fungsi khusus tergantung pada tujuan dibangunnya taman, seperti yang dijelaskan oleh (Sintia dan Murhananto, 2004).

## 5. Wisata Edukasi

Wisata edukasi merupakan jenis perjalanan wisata yang bertujuan untuk memberikan pemahaman, analisis perbandingan, atau pengetahuan mengenai bidang yang dikunjungi. Jenis wisata ini sering juga disebut sebagai study tour atau kunjungan pengetahuan, (Suwanto, 1997). Menurut (Rodger, 1998), wisata edukasi adalah suatu program yang melibatkan peserta dalam perjalanan wisata ke tempat tertentu dalam kelompok dengan tujuan utama untuk memperoleh pengalaman belajar yang langsung terkait dengan lokasi yang dikunjungi.

## 6. *Eco Architecture*

Ekologi Arsitektur adalah gabungan antara ilmu lingkungan dan ilmu arsitektur yang berfokus pada pembangunan yang menciptakan keseimbangan harmonis antara lingkungan alam dan lingkungan buatan serta mengintegrasikan manusia dan bangunan. Hal ini mengacu pada pandangan bahwa lingkungan, manusia, dan bangunan saling terkait dan harus dipertimbangkan secara bersama-sama dalam proses pembangunan, (Yuliani, 2013).

Jadi dari uraian judul di atas, dapat disimpulkan bahwa secara keseluruhan judul **Pengembangan Bumi Perkemahan Karangsari Park Rembang Sebagai Objek Wisata Edukasi ( Pendekatan *Eco Architecture* )** adalah upaya mengembangkan tempat wisata yang ramah lingkungan dan mendukung kegiatan wisata, dan edukasi dengan fasilitas indoor dan outdoor, dengan menerapkan prinsip-prinsip eco architecture pada perancangan desainnya.

## 1.2 Latar Belakang

Wisata merujuk pada aktivitas perjalanan yang dilakukan oleh seseorang atau sekelompok orang dengan tujuan rekreasi, pengembangan diri, atau untuk mempelajari keunikan daya tarik wisata yang dikunjungi, dalam jangka waktu sementara (Undang-undang Kepariwisata No.10 tahun 2009). Wisata bumi perkemahan menjadi salah satu alternatif wisata yang diminati oleh masyarakat, terutama oleh para pencinta alam dan petualangan. Konsep wisata bumi

perkemahan sendiri adalah menawarkan pengalaman menginap di alam terbuka dengan fasilitas yang minim, sehingga para pengunjung dapat menikmati keindahan alam dengan lebih dekat.

Kabupaten Rembang, yang terletak di sisi timur Provinsi Jawa Tengah, memiliki populasi sebanyak 651.704 orang dan luas wilayah sekitar 1.014,10 km<sup>2</sup>. Kabupaten ini berbatasan langsung dengan Provinsi Jawa Timur, sehingga menjadi jalur penghubung antara dua provinsi. Karena letaknya yang berbatasan langsung dengan Laut Jawa, daerah ini memiliki potensi ekonomi dan atraksi wisata yang strategis. Kabupaten Rembang juga dikenal sebagai tempat berasalnya tokoh emansipasi wanita terkenal, yaitu RA. Kartini. Sebagai Kabupaten yang memiliki 14 Kecamatan dengan berbagai macam potensi wisata di bidang bahari maupun religi, Rembang dinilai belum memaksimalkan potensi wilayah khususnya di bidang pariwisata. Salah satu potensi wisata yang menarik di Kabupaten Rembang adalah Bumi Perkemahan Karang Sari Park.

Lokasi Bumi Perkemahan Karang Sari Park terletak di Desa Karang Sari Kecamatan Sulang Kabupaten Rembang dengan ukuran lahan seluas 20 hektar. Kawasan ini pernah dijadikan tempat Upacara Hari Ulang Tahun Pramuka Tingkat Jawa Tengah pada tahun 2003 dan Jambore Daerah XII Kwartir Daerah Jawa Tengah pada tahun 2007. Bumi perkemahan ini merupakan yang terbesar di Kabupaten Rembang dan sekitarnya.



Gambar 1.1 Pintu masuk dan tugu Bumi Perkemahan  
Sumber ( Dokumen Penulis 2023)

Berdasarkan berita mitrapost.com (2021), Kawarcab Rembang mengupayakan perbaikan Bumi Perkemahan Karang Sari Park ini, namun sampai sekarang belum juga direnovasi. Saat ini, kondisi kawasan bumi perkemahan ini sangat memprihatinkan. Sejumlah fasilitas banyak mengalami kerusakan, dan

banyak bangunan yang terbengkalai. Semak belukar ada di mana-mana, bahkan kondisi beberapa bangunan dipenuhi dengan semak belukar. Kawasan bumi perkemahan ini sudah jarang digunakan dan sepi pengunjung.

Mengingat letaknya yang sangat strategis karena terletak tidak jauh dari Kota Rembang dan area merupakan area persawahan dengan potensi alam yang masih asri dan memiliki suasana berbeda dari suasana perkotaan, maka kawasan Bumi Perkemahan Karang Sari Park juga mempunyai potensi untuk dijadikan wisata edukasi. Dengan adanya wisata edukasi yang dibuka untuk umum, akan menjadi salah satu upaya agar Bumi Perkemahan Karang Sari Park tidak hanya menjadi tempat rekreasi semata, tetapi juga menjadi sarana pembelajaran dan pengenalan terhadap keanekaragaman hayati serta budaya lokal yang ada di sekitar. Wisata edukasi di Bumi Perkemahan Karang Sari Park akan memberikan kesempatan bagi pengunjung untuk belajar tentang flora dan fauna yang hidup di sekitar area perkemahan, serta tentang cara bertahan hidup di alam terbuka. Oleh karena itu, perlu adanya pengembangan di Bumi Perkemahan Karang Sari Park agar dapat menyediakan fasilitas yang mendukung kegiatan wisata edukasi.

Pada rancangan Bumi Perkemahan Karang Sari Park ini menggunakan pendekatan tema *Eco Architecture*. *Eco Architecture* sendiri adalah konsep desain yang memadukan ilmu lingkungan dengan arsitektur, memperhatikan keseimbangan lingkungan alam dan lingkungan buatan. Dalam hal tata ruang, tema *Eco Architecture* akan memperhatikan keseimbangan antara ruang terbuka hijau dan bangunan. Area perkemahan akan dirancang sedemikian rupa sehingga tidak mengganggu keberadaan vegetasi dan keanekaragaman hayati di sekitarnya. Penggunaan tanaman hias dan tumbuhan lokal juga akan ditingkatkan sehingga memberikan nilai tambah bagi keindahan alam sekitar. Selain itu, pengunjung dapat menikmati suasana camping yang sejuk, sekaligus mengalami pengalaman yang berkesan dalam memperhatikan lingkungan. Konsep ini akan memberikan dampak positif bagi lingkungan, ekonomi, dan masyarakat sekitar.

### 1.3 Permasalahan

- 1) Bagaimana menentukan kegiatan dan program ruang untuk mengembangkan lahan Bumi Perkemahan Karangsari Park yang sesuai standar Sebagai wisata edukasi di Kabupaten Rembang ?
- 2) Bagaimana mendesain kawasan lahan bumi perkemahan dengan pendekatan *Eco Architecture* di Kabupaten Rembang ?

### 1.4 Tujuan dan Sasaran

#### 1.4.1 Tujuan

- 1) Menentukan kegiatan dan program ruang untuk mengembangkan lahan Bumi Perkemahan Karangsari Park Sebagai wisata edukasi yang sesuai standar di Kabupaten Rembang.
- 2) mendesain kawasan lahan bumi perkemahan dengan pendekatan *Eco Architecture* di Kabupaten Rembang

#### 1.4.2 Sasaran

Mengembangkan Bumi perkemahan karangsari park sebagai wisata edukasi sesuai standar bumi perkemahan dengan pendekatan *Eco Architecture* sehingga pengunjung merasa nyaman, menikmati keindahan alam sehingga dapat melakukan rekreasi maupun edukasi.

### 1.5 Lingkup Pembahasan

Lingkup pembahasan ini berfokus pada perencanaan dan perancangan pengembangan Bumi Perkemahan Karangsari Park Rembang dengan menyediakan wadah kegiatan edukasi wisata serta mampu menjaga pelestarian alam dengan menerapkan *Eco Architecture*

### 1.6 Metode Pembahasan

Metode yang digunakan untuk mencapai tujuan dan sasaran ini adalah sebagai berikut:

- 1) Studi Literatur Merupakan studi yang mempelajari tentang Bumi perkemahan, yaitu dari:
  1. Referensi pustaka berupa buku atau karya tugas akhir Tentang perancangan wisata Bumi perkemahan, pengembangan wisata bumi perkemahan, maupaun revitalisasi bumi perkemahan.

2. Menggunakan media internet yang dapat menjadi pertimbangan dalam menganalisis dan membuat konsep.
- 2) Observasi,
 

Melakukan survey dengan Mengamati kondisi site eksisting guna mengetahui kondisi fisik dan potensi yang ada, dan mencari data di website bps pemerintah Kabupataen Rembang.
- 3) Wawancara
 

Penulis Melakukan wawancara pada pihak pengelola Bumi Perkemahan Karangsari Park untuk memperoleh data-data yang akurat
- 4) Studi Komparasi
 

Melakukan perbandingan terhadap hasil observasi yang dilakukan pada beberapa obyek serupa dalam melakukan analisis terhadap kriteria yang ditetapkan dalam pengembangan Bumi Perkemahan Karangsari Park ( Pendekatan *Eco Architecture* )

### **1.7 Sistematika Penulisan**

Sistematika dalam penulisan Laporan Seminar Perancangan ini adalah sebagai berikut :

#### **BAB I PENDAHULUAN**

Pada BAB I berisi tentang latar belakang, rumusan masalah, tujuan dan sasaran, lingkup pembahasan, metode pembahasan, serta sistematika pembahasan.

#### **BAB II TINJAUAN PUSTAKA**

Pada BAB II berisi tentang teori-teori tentang tinjauan pariwisata, wisata edukasi, tinjauan bumi perkemahan, *Eco Architecture*, parameter desain *Eco Architecture* dan studi banding yang digunakan untuk mendasari subyek penelitian.

### **BAB III GAMBARAN UMUM LOKASI DAN GAMBARAN PERENCANAAN**

Pada BAB III berisi data fisik seperti data demografi, klimatologi, serta data topografi dan non fisik mengenai lokasi, serta evaluasi purna huni yang ada pada Bumi Perkemahan Karangsari Park. Gagasan perencanaan dan perancangan mengenai Pengembangan Bumi Perkemahan Karangsari Park Rembang dengan pendekatan *Eco Architecture*.

### **BAB IV ANALISIS PENDEKATAN DAN KONSEP PERENCANAAN DAN PERANCANGAN**

Pada BAB IV berisi, tentang Analisa pendekatan dan konsep perancangan dari Analisa konsep makro dan mikro, konsep struktur, konsep utilitas, dan konsep penekanan arsitektur, pada bangunan pengembangan Bumi Perkemahan Karangsari Park Rembang dengan pendekatan *Eco Architecture*.