

SKRIPSI
ANALISIS PERBUATAN MELAWAN HUKUM DALAM PEMBAGI
WARIS HAK ATAS TANAH DI SURAKARTA
(Studi Kasus Di Kota Surakarta)



Disusun Sebagai Salah Satu Syarat Menyelesaikan Program Studi Strata I pada
Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Surakarta

Oleh:

AGAMAS TRISTIANA SOFYANTANTO

NIM. C 100130059

PROGRAM STUDI ILMU HUKUM

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA

2020

HALAMAN PERSETUJUAN

**ANALISIS PERBUATAN MELAWAN HUKUM DALAM PEMBAGI
WARIS HAK ATAS TANAH DI SURAKARTA**
(Studi Kasus Di Kota Surakarta)

PUBLIKASI ILMIAH

Oleh:

AGAMAS TRISTIANA SOFYANTANTO

NIM. C 100130059

Telah diperiksa dan disetujui untuk diuji oleh:

Dosen Pembimbing



(Darsono S.H., M.H.)

HALAMAN PENGESAHAN
ANALISIS PERBUATAN MELAWAN HUKUM DALAM PEMBAGI
WARIS HAK ATAS TANAH DI SURAKARTA
(Studi Kasus Di Kota Surakarta)

Oleh:

AGAMAS TRISTIANA SOFYANTANTO

NIM. C 100130059

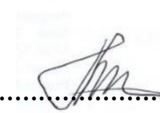
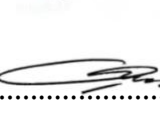
Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Surakarta

Pada hari: Rabu 8 Juli 2020

Dan dinyatakan telah memenuhi syarat

Dewan Penguji:

- | | |
|---|--|
| 1. Darsono, SH, Mhum
(Ketua Dewan Penguji) | (..... ) |
| 2. Nuswardani, SH, MH
(Anggota I Dewan Penguji) | (..... ) |
| 3. Dr. Shalman
(Anggota II Dewan Penguji) | (..... ) |

Mengetahui

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Surakarta

Prof. Dr. Khudzaifah Dimyati, SH, M.Hum



PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan orang lain, kecuali secara tertulis diacu dalam naskah dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Apabila kelak terbukti ada ketidakbenaran dalam pernyataan saya di atas, maka akan saya pertanggung jawabkan sepenuhnya.

Surakarta, 30 Juni 2020

Penulis



AGAMAS TRISTIANA SOFYANTANTO

NIM. C 100130059

MOTTO

“Dan janganlah kamu berputus asa dari rahmat Allah. Sesungguhnya tiada berputus dari rahmat Allah melainkan orang orang yang kufur (QS Yusuf : 87)

“Berdoalah kepada ku pastilah aku kabulkan untukmu” (QS Al Mukmin : 60)

PERSEMBAHAN

Skripsi ini penulis persembahkan kepada:

1. Allah SWT yang senantiasa melimpahkan segala rahmat dan hidayah-Nya.
2. Ayah dan Ibu serta Kakak.
3. Teman hidup kelak
4. Sahabat dan kerabat Fakultas Hukum UMS
5. Almamater

KATA PENGANTAR



Assalamu'alaikum Wr. Wb

Syukur alhamdulillah senantiasa penulis panjatkan kehadiran ALLAH SWT, yang atas limpahan nikmatNYA, nikmat sehat dan sempit sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini, yang berjudul **“ANALISIS PERBUATAN MELAWAN HUKUM DALAM PEMBAGI WARIS HAK ATAS TANAH DISURAKARTA(Studi Kasus Di Kota Surakarta)”**

dalam rangka menyelesaikan program pendidikan Strata 1 (S1) Program Studi Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta.

Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu baik secara langsung maupun tidak langsung hingga selesainya skripsi ini. Maka pada kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terimakasih kepada:

1. ALLAH SWT yang telah melimpahkan begitu banyak kenikmatanNYA.
2. Rasulullah Muhammad SAW, yang merupakan suri tuladan dan yang selalu dinantikan syafaatnya di Yaumul Akhir nanti.
3. Bapak Sofyan Anif, selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Surakarta yang telah memberikan kepercayaan kepada penulis untuk menempuh studi di Universitas Muhammadiyah Surakarta.
4. Bapak Prof. Dr. Khudzaifah Dimiyati, S.H., M.Hum. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta.
5. Ibu Inayah S.H., M.H. selaku dosen pembimbing saya yang senantiasa memberikan bimbingan dan arahan dalam pengerjaan skripsi ini.
6. Seluruh dosen Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta yang telah memeberikan pendidikan dan pengetahuan.

7. Bapak dan Ibu karyawan Tata Usaha Fakultas Hukum, yang senantiasa memberikan informasi kepada mahasiswa.
8. Ayahanda Sutrisno, Ibunda Mega Retna Hartati terimakasih atas kasih sayang dan cinta yang tulus, doa yang tidak pernah putus, motivasi dan semangat, saya tidak bisa menjadi sarjana tanpa adanya mereka. Semoga Ayah dan Ibu selalu dalam lindungan Allah SWT.
9. Kakak-kakakku ArisWibowo yang selalu memberikan motivasi dalam penyelesaian skripsi ini.
10. Keponakanku.
11. Teman-teman angkatan 2013 khususnya Surya, Agung, Rizky, Ardy, Rivan, Sulis dan semua teman-teman yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu, terimakasih atas doa, semangat, motivasi dan kerjasamanya selama ini.
12. Terimakasih buat seseorang yang sudah memberi motivasi selama ini.
13. Semua pihak yang telah membantu dan yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu, sehingga skripsi ini selesai.

Akhir kata, penulis menyadari bahwa skripsi ini pastilah ada kekurangan, untuk itu penulis menerima kritik dan saran guna perbaikan. Mohon maaf bila ada kesalahan redaksi maupun kata-kata yang kurang berkenan, kesempurnaan hanyalah milik Allah SWT. Semoga penelitian ini dapat dikembangkan lagi dan bermanfaat bagi yang membutuhkan.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Surakarta, 30 Juli 2018

Penulis

AGAMAS TRISTIANA SOFYANTANTO

NIM. C 100130059

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
HALAMAN MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
ABSTRAKSI	xi
ABSTRACT	xii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian	6
D. Manfaat Penelitian	7
E. Metode Penelitian	7
F. Sistematika Penulisan	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Pengertian Warisan	
1. Pengertian Pewaris dan Ahli Waris	11
2. Jenis Warisan	13
3. Dasar Hukum Warisan	15
B. Pengertian Hak Milik Atas Tanah	
1. Pengertian Tanah	18
2. Jenis Hak Milik Atas Tanah.....	18
C. Pengaturan hukum tindak pidana pornografi	20
D. Penyelesaian Sengketa Tanah.....	26

BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Pembagian waris hak atas tanah di Surakarta	24
B. Perbuatan melawan hukum dalam pembagian waris hak atas tanah.....	38
C. Penyelesaian terjadinya perbuatan melawan dalam pembagian hak waris atas tanah.....	48
BAB IV PENUTUP	
A. Kesimpulan	53
B. Saran	56

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN