

**KAJIAN TATA RUANG DAN EKONOMI
KECAMATAN LAWEYAN KOTA SURAKARTA**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi salah satu persyaratan
Mencapai derajat Sarjana S-1
Fakultas Geografi



Oleh:
Abkar Febrian Putra

E100160067

**FAKULTAS GEOGRAFI
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA**

2020

HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI

KAJIAN TATA RUANG DAN EKONOMI KECAMATAN LAWEYAN KOTA SURAKARTA

Abkar Febrian Putra

NIM : E100160067

Telah disetujui dan dilaksanakan Ujian Skripsi pada :

Hari : Kamis

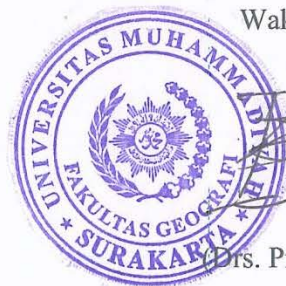
Tanggal : 26 November 2020


Pembimbing,



(Ir. Taryono, M. Si)

Mengetahui,
Wakil Dekan I




(Drs. Priyono, M. Si)

HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI

**KAJIAN TATA RUANG DAN EKONOMI KECAMATAN
LAWEYAN KOTA SURAKARTA**

OLEH

ABKAR FEBRIAN PUTRA

NIM: E100160067

Telah diujikan oleh Dewan Penguji
Fakultas Geografi Jurusan Geografi
Universitas Muhammadiyah Surakarta
Pada Hari
Dan dinyatakan telah memenuhi syarat

Dewan Penguji

1. Ir. Taryono, M. Si (.....)
(Ketua Dewan Penguji)
2. Drs. Priyono, M. Si (.....)
(Anggota I Dewan Penguji)
3. M Iqbal Taufiqurrahman Sunariya, M.Sc., M.URP (.....)
(Anggota II Dewan Penguji)

Dekan Fakultas Geografi



(Dr. Yuli Priyana, M.Si)

PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Abkar Febrian Putra

NIM : E100160067

Tahun Terdaftar : 2016

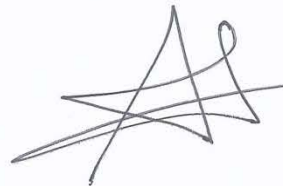
Program Studi : Geografi

Menyatakan bahwa dalam dokumen skripsi ini tidak terdapat bagian dari skripsi atau karya ilmiah yang lainyang telah diajukan untuk memperoleh gelar akademik di suatu Lembaga Pendidikan Tinggi, dan tidak terdapat karya tulis di terbitkan orang lain. Kecuali secara tertulis didalam skripsi ini dan disebutkan secara lengkap dalam daftar pustaka.

Apabila kelak terbukti ada ketidak benaran dalam pernyataan saya di atas, maka akan saya pertanggung jawabkan sepenuhnya.

Surakarta, 26 November 2020

Penulis



ABKAR FEBRIAN PUTRA

E100160067

HALAMAN PERSEMBAHAN

Skripsi ini dipersembahkan untuk orang- orang yang berpengaruh selama masa kuliah penulis, diantaranya adalah:

1. Keluarga, yang selalu memberikan motivasi serta dukungan baik secara moril maupun materiil.
2. Seluruh dosen Fakultas Geografi yang selama ini membantu saya dalam hal akademik.
3. Teman- teman Geografi, yang selalu mengisi kehidupan kuliah ini dengan tawa.
4. Teman- teman Kos Anugrah, yang selama 4 tahun ini menjalani kehidupan kuliah dengan ceria walau banyak tekanan batin.
5. Partner kerja, Aditya Suyoko yang rela pergi ke kantor dinas walau hati sedang gundah.
6. Temanku Aditya Bagus C dan Raditya Widyatma N, meskipun kalian lebih sering mengganggu perkuliahanku daripada membantu, kalian adalah teman baikku.

MOTTO HIDUP

Our main purpose in this world is to help each other, but if you can't help them, at least don't hurt them.

(Dalailama)

Lebih baik diasingkan daripada menyerah terhadap kemunafikan.

(Soe Hok Gie)

Your future hasn't been written yet, no one's has, your future is whatever you make it, so make it a good one.

(Dr. Emmet Brown, 1990)

If you want to fly you must give up everything that weighs you down.

(Denzel Washington)

I think, to me, reality is better than being fake.

(Ice Cube)

I'd rather be hated for who I am. Than loved for who I am not.

(Kurt Cobain)

History doesn't repeat itself, but it does rhyme.

(Mark Twain)

All my life I thought air was free, until I bought a bag of chips.

ABSTRAK

Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) merupakan salah satu tolak ukur rencana dalam pengembangan wilayah. Kota Surakarta sudah memiliki Peraturan Daerah mengenai RTRW sejak tahun 2012, tetapi permasalahannya 1. Ditemukan adanya ketidakseuaian dalam penereapannya, dalam contoh yang seharusnya pemanfaatan ruang tepat sasaran tetapi pada kenyataan di lapangan tidak seperti pada rencana, dan 2. Apakah dengan pemanfaatan ruang yang sekarang dapat memberikan dampak pada ekonomi. Tujuan penelitian ini adalah; 1. Menganalisis Pemanfaatan Ruang setelah adanya rencana tata ruang wilayah, dan 2. Mengkaji pengaruh tata ruang terhadap pertumbuhan ekonomi sebelum dan sesudah adanya rencana tata ruang wilayah. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode kuantitatif deskriptif yang bertujuan mendeskripsikan pemanfaatan lahan aktual dan kaitannya dengan Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Surakarta dengan pendekatan analisis data sekunder. Dengan hasil tujuan yang pertama adalah Kesesuaian Renca Tata Ruang Wilayah dengan penggunaan lahan aktual tahun 2020 mencapai angka 85,32% dengan Kelurahan Pajang, dan Purwosari yang memiliki tingkat Kesesuaian paling tinggi, kurang sesuai 13,37% dengan Kelurahan Jajar, Sondakan, Sriwedari, dan Panularan yang memiliki kekurangan sesuai paling besar, dan tidak sesuai 1,31% dengan Kelurahan Karangasem, Jajar, Kerten, dan sedikit di Kelurahan Sondakan dan Laweyan yang memiliki ketidak sesuaian penggunaan lahannya, yang mana menunjukkan bahwa tingkat kesesuaian penggunaan lahan dengan RTRW di Kecamatan Laweyan sudah baik. Kemudian tujuan kedua menunjukkan Jumlah industri baik industri pengolahan, perdagangan, maupun jasa meningkat pesat dalam 10 tahun terakhir, dan mayoritas sudah sesuai dengan RTRW. Secara keseluruhan ekonomi Kecamatan Laweyan meningkat pesat pada hampir seluruh bidang usaha terutama Konstruksi-Real Estate, Pengangkutan dan Perhubungan. Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) berpengaruh dalam mewujudkan pertumbuhan ekonomi karena salah satu fokus dari peraturan RTRW Kota Surakarta adalah meningkatkan kesejahteraan masyarakat, dengan RTRW para stakeholder dapat mengetahui arah untuk penetapan investasi pembangunan, kemudian dengan menempatkan pemanfaatan ruang secara semestinya dapat membuat Kecamatan Laweyan aman, nyaman, produktif, dan berkelanjutan.

Kata Kunci: Kecamatan Laweyan, Kesesuaian Penggunaan Lahan dengan RTRW, Pertumbuhan Ekonomi.

ABSTRACT

The Regional Spatial Plan is one of the benchmarks for plans in regional development. The city of Surakarta has had a Regional Regulation regarding RTRW since 2012, but the problems are 1. There is a mismatch in its application, in the example that the use of space should be right on target but in reality on the field it is not as planned, and 2. Is the current use of space possible to have an impact on the economy? The objectives of this research are; 1. Analyze Spatial Utilization after the existence of a regional spatial plan, and 2. Assess the effect of spatial planning on economic growth before and after the existence of a regional spatial plan. The method used in this research is descriptive quantitative method which aims to describe the actual land use and its relation to the Surakarta City Spatial Plan with a secondary data analysis approach. With the results of the first objective is the suitability of the Regional Spatial Plan with the actual land use in 2020 reaching 85.32% with Pajang and Purwosari sub-district which have the highest level of suitability, 13.37% less suitable with Jajar, Sondakan, Sriwedari, and Panularan which had the greatest discrepancy, and were not in accordance with 1.31% with Karangasem, Jajar, Kerten, and a few in Sondakan and Laweyan which had mismatched land use, which shows that the level of land use suitability was The Regional Spatial Plan in Laweyan District is good. Then the second objective shows the number of industries both processing, trade and service industries have increased rapidly in the last 10 years, and the majority are in accordance with the Regional Spatial Plan. Overall, the economy of Laweyan District has increased rapidly in almost all business sectors, especially Construction and Real Estate, Transportation and Transportation. The Regional Spatial Plan is influential in realizing economic growth because one of the focuses of the Surakarta City Regional Spatial Plan regulation is to improve the welfare of the community, with Regional Spatial Plan stakeholders can know the direction for determining development investment, then placing proper use of space that can make Laweyan District safe, comfortable, productive, and sustainable.

Keywords: Laweyan District, Land Use Suitability with Regional Spatial Planning, Economic Growth.

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI	i
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI.....	ii
PERNYATAAN.....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
MOTTO HIDUP	v
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
KATA PENGANTAR.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan.....	3
1.4 Kegunaan Penelitian	3
1.5 Telaah Pustaka dan Penelitian Sebelumnya	3
1.5.1 Telaah Pustaka	3
1.5.2 Penelitian Sebelumnya	14
1.6 Kerangka Penelitian.....	20
1.7 Batasan Operasional	22
BAB II METODE PENELITIAN.....	23
2.1 Metode Pengambilan Sampel	23
2.2 Instrumen dan Bahan Penelitian	23
2.3 Teknik Pengolahan Data.....	23
2.4 Metode Analisis Data	25
BAB III DESKRIPSI GEOGRAFIS DAERAH PENELITIAN	27
3.1 Letak, Luas dan Batas Wilayah	27
3.2 Geologi Dan Geomorfologi	28

3.3 Tanah	30
3.4 Iklim.....	31
3.5 Penggunaan Lahan.....	33
3.6 Kependudukan	36
3.6.1 Struktur Penduduk.....	36
3.6.2 Proses Penduduk.....	37
BAB IV HASIL PENELITIAN.....	39
4.1 Kesesuaian Penggunaan Lahan Aktual Terhadap Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) Kecamatan Laweyan Kota Surakarta.....	39
4.2 Ekonomi Kecamatan Laweyan.....	42
BAB V ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....	45
BAB VI PENUTUP	48
6.1 Kesimpulan.....	48
6.2 Saran	48
6.3 Kendala Penelitian.....	49
Daftar Pustaka.....	50
LAMPIRAN A TABEL HASIL PENELITIAN	52
LAMPIRAN B PETA HASIL PENELITIAN	55
LAMPIRAN C FOTO HASIL OBSERVASI LAPANGAN	58

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1. Ringkasan Penelitian Sebelumnya.....	17
Tabel 3.1. Tabel Curah Hujan Kecamatan Laweyan Tahun 2008 – 2017.....	32
Tabel 3.2. Tipe Bulan Menurut Mohr.....	32
Tabel 3.3 Hasil Identifikasi Tipe Bulan.....	32
Tabel 3.4. Klasifikasi Iklim.....	33
Tabel 3.5. Penggunaan Lahan Kecamatan Laweyan Kota Surakarta Tahun 2019.....	35
Tabel 3.6. Jumlah Penduduk Berdasarkan Umur Tahun 2013 – 2018.....	36
Tabel 3.7. Proses Penduduk.....	37

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1. Kerangka Penelitian	21
Gambar 2.1. Diagram Alir Penelitian	26
Gambar 3.1. Peta Administrasi Kecamatan Laweyan.....	28
Gambar 3.2. Peta Formasi Geologi Kecamatan Laweyan	29
Gambar 3.3. Peta Formasi Geomorfologi	30
Gambar 3.4. Peta Jenis Tanah.....	31
Gambar 4.1. Luas Pemanfaatan Lahan Aktual Tahun 2020	39
Gambar 4.2. Perbanyakan Luas Pemanfaatan Lahan	40
Gambar 4.3. Peta Kesesuaian Lahan Tahun 2020 Dengan RTRW.....	41
Gambar 4.4. Jumlah industri tahun 2010 – 2019	42
Gambar 4.5. PDRB Kecamatan Laweyan.....	44

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, karena berkat rahmat dan karunia-Nya lah penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Kajian Tata Ruang Dan Ekonomi Kecamatan Laweyan Kota Surakarta”. Dalam skripsi ini dibahas mengenai bagaimana pengaruh tata ruang yang ada dengan pertumbuhan ekonomi di Kecamatan Laweyan Kota Surakarta. Adapun maksud dan tujuan dari penulisan skripsi ini adalah untuk memenuhi salah satu syarat untuk mengikuti sidang skripsi di Fakultas Geografi Universitas Muhammadiyah Surakarta.

Selama penelitian dan penulisan skripsi ini banyak sekali hambatan yang penulis alami, seperti sulitnya mendapatkan data dari beberapa instansi. Tetapi berkat bantuan, dorongan serta bimbingan dari berbagai pihak, akhirnya skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik.

Penulis beranggapan bahwa skripsi ini merupakan karya terbaik yang dapat penulis persembahkan. Namun penulis menyadari bahwa tidak tertutup kemungkinan didalamnya masih terdapat banyak kekurangan. Oleh karena itu penulis mengharapkna adanya kritik dan saran dari parapembaca. Akhir kata, semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi parapembaca pada umumnya. Terima kasih.

Surakarta, 7 November 2020

Penulis,

Abkar Febrian Putra