

TUGAS AKHIR
DASAR PROGRAM PERENCANAAN DAN
PERANCANGAN ARSITEKTUR (DP3A)
PENGEMBANGAN DESA WISATA ALAM PANGEBATAN,
BANTARKAWUNG, BREBES
(PENEKANAN PADA PENATAAN PENGINAPAN EKOLOGIS DI
PERMUKIMAN DUKUH KIDUL)



Diajukan sebagai Pelengkap dan Syarat
Guna Mencapai Gelar Sarjana Teknik Arsitektur
Universitas Muhammadiyah Surakarta

Ditulis Oleh:

Anisatul Rosidah

NIM. D300160050

Dosen Pembimbing:

Dr. Ir. Qomarun, M.M., IPM

NIK. 781

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA

2020

LEMBAR PENGESAHAN

TUGAS AKHIR

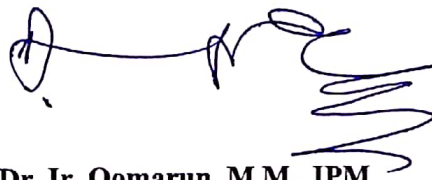
**DASAR-DASAR PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN
ARSITEKTUR (DP3A)**

**Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik
Universitas Muhammadiyah Surakarta**

JUDUL	: PENGEMBANGAN DESA WISATA ALAM PANGEBATAN, BANTARKAWUNG, BREBES (PENEKANAN PADA PENATAAN PENGINAPAN EKOLOGIS DI PERMUKIMAN DUKUH KIDUL)
PENYUSUN	: ANISATUL ROSIDAH
NIM	: D300160050

Disetujui untuk Disiapkan di hadapan Dewan Penguji Tugas Akhir
Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik
Universitas Muhammadiyah Surakarta

Telah diperiksa dan disahkan oleh :
Pembimbing



Dr. Ir. Qomarun, M.M., IPM

NIK. 781

LEMBAR PENILAIAN

TUGAS AKHIR

DASAR-DASAR PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR (DP3A)

Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik

Universitas Muhammadiyah Surakarta

JUDUL	:	PENGEMBANGAN DESA WISATA ALAM PANGEBATAN, BANTARKAWUNG, BREBES (PENEKANAN PADA PENATAAN PENGINAPAN EKOLOGIS DI PERMUKIMAN DUKUH KIDUL)
PENYUSUN	:	ANISATUL ROSIDAH
NIM	:	D300160050

Telah melalui tahapan pengujian
di hadapan Dewan Penguji pada tanggal 29 Juni 2020
dinyatakan Lulus dengan nilai angka/huruf 79,4 / AB an.

Surakarta, 29 Juni 2020

Dewan Penguji :

1. Dr. Ir. Qomarun, M.M., IPM

2. Ir. Samsudin Raidi, M.Sc.

(.....)
(.....)

LEMBAR PENILAIAN

TUGAS AKHIR DASAR PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR (DP3A)

Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik

Universitas Muhammadiyah Surakarta

JUDUL	: PENGEMBANGAN DESA WISATA ALAM PANGEBATAN, BANTARKAWUNG, BREBES, JAWA TENGAH (PENEKANAN PADA PENATAAN PENGINAPAN EKOLOGIS DI PERMUKIMAN DUKUH KIDUL)
PENYUSUN	: ANISATUL ROSIDAH
NIM	: D300160050

Telah melalui tahapan pengujian
di hadapan Dewan Penguji pada tanggal 23 September 2020
dinyatakan lulus dengan nilai angka/huruf..... 73,6 / AB 2.

Surakarta, 23 September 2020

Dewan Penguji:

1. Pembimbing : Dr. Ir. Qomarun, M.M.
2. Penguji I : Ir. Samsudin Raidi, M.Sc.
3. Penguji II : Ir. Nurhasan, M.T.

(.....)
(.....)
(.....)

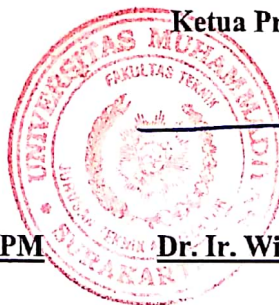
Dekan Fakultas Teknik,

Ketua Program Studi Arsitektur,



Ir. Sri Sunarjono, MT., Ph.D., IPM

NIK. 682



Dr. Ir. Widvastuti Nurjayanti, M.T.

NIK. 386

LEMBAR PERNYATAAN

Dengan ini, saya menyatakan bahwa di dalam Laporan DP3A ini tidak tercantum hasil karya yang pernah diajukan sebelumnya dalam bentuk laporan ataupun naskah di perguruan tinggi lainnya dan tidak terdapat pendapat atau asumsi orang lain yang ditulis atau diterbitkan orang lain, kecuali secara tertulis menjadi sumber dalam penyusunan laporan ini dan tertulis dalam daftar pustaka.

Apabila nantinya terbukti adanya ketidakbenaran atau ada ketidaksesuaian dengan pernyataan di atas, maka penulis siap bertanggung jawab sepenuhnya.

Surakarta, 27 Juni 2020

Penulis,



Anisatul Rosidah

D300160050

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Puji syukur ke hadirat Allah SWT yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang atas nikmat, hidayah dan karunia-Nya yang telah diberikan, mengiringi prakata yang akhirnya mengantarkan pada terselesaikannya laporan DP3A ini dengan judul **“PENGEMBANGAN DESA WISATA ALAM DI DESA PANGEBATAN, BANTARKAWUNG, BREBES, JAWA TENGAH (PENEKANAN PADA PENATAAN PENGINAPAN EKOLOGIS DI PERMUKIMAN DUKUH KIDUL)”**. Program DP3A merupakan salah satu mata kuliah yang wajib ditempuh dan juga merupakan salah satu prasyarat untuk meraih gelar sarjana di Fakultas Teknik Program Studi Arsitektur Universitas Muhammadiyah Surakarta.

Dalam penyusunan laporan DP3A ini penulis mendapat banyak masukan, bimbingan dan saran dari berbagai pihak yang telah membantu baik secara langsung maupun tidak langsung. Untuk itu penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Allah SWT yang telah memberikan kelancaran dan kemudahan selama kegiatan penelitian berlangsung, sehingga bisa diselesaikan dengan lancar.
2. Kedua orang tua tercinta dan seluruh anggota keluarga yang telah memberikan curahan kasih sayang dan dukungan yang sangat besar kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan laporan Seminar Penelitian ini.
3. Ibu Dr. Ir. Widyastuti Nurjayanti, M.T. selaku Ketua Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Muhammadiyah Surakarta.
4. Ibu Ronim Azizah, S.T., M.T. selaku koordinator Studio Konsep Perancangan Arsitektur yang telah memberikan pengarahan, pembekalan dan masukan tentang proses SKPA berlangsung.
5. Bapak Dr. Ir. Qomarun, M.M., selaku dosen pembimbing selama melakukan proses pencarian data di lapangan maupun penyusunan laporan DP3A banyak membantu dan memberi masukan yang membangun.
6. Pihak pemerintah daerah Desa Pangebatan yang telah mengizinkan penulis mencari data di Desa Pangebatan khususnya di Dukuh Kidul, Pangebatan.

7. Bapak Gofar, selaku ketua Pokdarwis “Pangebatan Raya” yang telah bersedia membantu penulis dalam mencari data tentang pariwisata di Desa Pangebatan.
8. Pak Santo selaku petugas TU yang membantu dalam menyiapkan kebutuhan surat-menyurat dari pihak kampus.
9. Seluruh teman dan sahabat yang telah membantu memberikan semangat selama proses pengerjaan laporan DP3A berlangsung.
10. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Penulis menyadari bahwa tentu masih ada kesalahan serta kekurangan dalam penyusunan laporan DP3A. Oleh karena itu koreksi, kritik, serta saran yang bersifat membangun selalu penulis harapkan dari semua pihak. Akhir kata semoga laporan DP3A yang disusun ini dapat menjadi manfaat bagi penulis dan khususnya semua pihak yang membaca isi laporan ini.

Wassalamu 'alaimu Wr. Wb.

Surakarta, 27 Juni 2020

Penulis,



Anisatul Rosidah

D300160050

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PENILAIAN.....	iv
LEMBAR PENILAIAN.....	iv
LEMBAR PERNYATAAN.....	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL.....	xv
ABSTRAK.....	xvii
<i>ABSTRACT</i>	xviii
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Deskripsi Judul.....	1
1.2 Latar Belakang	2
1.3 Rumusan Permasalahan	14
1.4 Tujuan dan Sasaran	14
1.6 Metode	14
1.6.1 Pengumpulan Data	15
1.6.2 Analisa dan Pengolahan Data	15
1.6.3 Perumusan Konsep.....	15
1.7 Sistematika Penulisan	15
BAB II.....	17
TINJAUAN PUSTAKA	17
2.1 Kajian Objek	17
2.1.1 Tinjauan Pariwisata Berkelanjutan	17
2.1.2 Desa Wisata.....	18
2.1.3 Masterplan dan <i>Development Plan</i>	22
2.1.4 Rencana Tata Letak Bangunan Lingkungan (RTLBL).....	27
2.1.5 Ekowisata	27
2.1.6 Arsitektur Ekologis	29
2.2 Studi Banding	31

2.2.1 Studi Banding tentang Ekowisata	31
2.2.2 Studi Banding Penerapan Arsitektur Ekologi	33
2.3 Elemen Perancangan	43
2.3.1 Ringkasan.....	43
2.3.1 Desa Wisata Terpadu	44
BAB III	49
GAMBARAN UMUM LOKASI DAN GAMBARAN UMUM PERENCANAAN	49
3.1. Data Kabupaten Brebes.....	49
3.1.1. Kondisi Geografis dan Iklim.....	49
3.1.2. Penggunaan lahan Kabupaten Brebes	51
3.1.3. Kependudukan Kabupaten Brebes	54
3.1.4. Kependidikan Kabupaten Brebes	55
3.2. Brebes Selatan.....	57
3.3. Kecamatan Bantarkawung	59
3.3.1. Kondisi Geografis dan iklim	59
3.3.2. Data Kependudukan Bantarkawung.....	59
3.4. Desa Pangebatan	60
3.4.1. Kondisi Geografis	60
3.4.2. Perekonomian Desa Pangebatan	61
3.4.3. Kondisi Existing Desa Pangebatan	62
3.4.4. Potensi Wisata Desa Pangebatan	64
3.5. Gagasan Perancangan Makro.....	72
3.5.1. Paket Wisata di Desa Wisata Alam Pangebatan	74
3.6. Gagasan Perancangan Messo	78
3.6.1. Penginapan Ekologi	78
3.7. Gagasan Perancangan Mikro.....	79
BAB IV	80
ANALISIS KONSEP PERANCANGAN DAN PERENCANAAN	80
4.1 Analisis dan Konsep <i>Makro</i>	80
4.1.1 Konsep Ekonomi.....	83
4.1.2 Pusat Industri dan Administrasi desa	84
4.1.3 Zona Pemukiman	85
4.1.4 Zona Pariwisata Desa.....	86

4.1.5 Aksesibilitas dan Transportasi	87
4.1.6 <i>Land Use</i>	89
4.1.7 <i>Street Furniture</i> dan pedestrian.....	89
4.1.8 Master Plan Desa Wisata Alam Pangebatan, Bantarkawung.....	90
4.2 Analisis dan Konsep <i>Messo</i> (Dukuh Pangebatan Kidul)	91
4.2.1 Kondisi Alam	92
4.2.2 Aspek Buatan	93
4.2.3 Akomodasi pariwisata.....	94
4.2.4 Transportasi dan Area parkir.....	95
4.2.5 Sirkulasi	95
4.2.6 Sosial Budaya.....	96
4.2.7 Rencana Tata Ruang dan Bangunan Dukuh Kidul, Pangebatan	97
4.3 Analisis dan Konsep <i>Mikro</i> (<i>Building</i>)	99
4.3.1 <i>Homestay</i> Tipe 1	99
4.3.2 <i>Homestay</i> Tipe 2	100
4.3.3 <i>Homestay</i> Tipe 3	102
4.3.4. Site Keempat (<i>Cottage</i> dan Resto Demang)	103
4.4 Analisis dan konsep ruang	104
4.3.1 Analisis Aktivitas wisatawan	104
4.3.2 Analisis Kebutuhan ruang.....	106
4.3.3 Zoning dan Hubungan Ruang	107
4.3.5 Besaran ruang.....	107
4.5 Konsep perancangan	113
4.5.1. Penerapan konsep ekologis pada tampilan arsitektur bangunan	113
4.5.2 Konsep Vegetasi.....	117
4.5.3 Konsep Landsekap	118
4.5.4 Konsep Struktur Dan Utilitas Bangunan.....	118
DAFTAR PUSTAKA	122

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Peta Wilayah Kabupaten Brebes	4
Gambar 1. 2 Rencana Pembangunan Wilayah Kabupaten Brebes	7
Gambar 1. 3 a) Cipanas Buaran; b) Cipanas Walingi; c) Agrowisata Bayu Alas; d) Agrowisata Demangsakti	10
Gambar 1. 4 Kegiatan yang dilakukan di Agrowisata Demangsakti	11
Gambar 1. 5 Kegiatan yang dilakukan oleh masyarakat Dk. Kidul di Agrowisata Demangsakti.....	11
Gambar 1. 6 Pemukiman Dk. Kidul, Pangebatan	13
Gambar 2. 1 Bagan Model gugusan (<i>cluster</i>) Daya Tarik Wisata (DTW) - desa terkait.....	20
Gambar 2. 2 Model gugusan (<i>cluster</i>) Desa Wisata - Desa Terkait.....	20
Gambar 2. 3 Model gugusan (<i>cluster</i>) Usaha Pariwisata - Desa Terkait	21
Gambar 2. 4 Kerangka pikir penyusunan Masterplan dan Development Plan pada WPS dan Kawasan Strategis	23
Gambar 2. 5 contoh <i>Ultimate</i> WPS 8 Jakarta-Bandung-Cirebon-Semarang	24
Gambar 2. 6 Contoh <i>Gap</i> /Kesenjangan antar wilayah dari sisi ekonomi	25
Gambar 2. 7 Contoh Strategi Pengembangan WPS	26
Gambar 2. 8 contoh pendekatan Kawasan Pertumbuhan Strategis (KPS) Wilayah Pengembangan Strategis (WPS)	27
Gambar 2. 9 Peta pembagian cluster di Kelurahan Rejowinangun.....	32
Gambar 2. 10 Pemilihan site perancangan Kawasan Wisata Danau Lebo	34
Gambar 2. 11 Perencanaan zonasi dan tata massa fasilitas pada tapak	34
Gambar 2. 12 Perencanaan Aksesibilitas dan sirkulasi dalam tapak	35
Gambar 2. 13 Perencanaan pola bangunan utama dan <i>Cottage</i>	35
Gambar 2. 14 Struktur dan material yang digunakan pada bangunan <i>Cottage</i>	35
Gambar 2. 15 Penataan landsekap pada tapak	36
Gambar 2. 16 Perencanaan utilitas dalam tapak	36
Gambar 2. 17 Orientasi bangunan pada desain pengembangan Agrowisata Teh Kemuning di Karanganyar	37

Gambar 2. 18 Peletakan ventilasi dan bukaan agar tercipta penghawaan alami...	38
Gambar 2. 19 Penerapan <i>cross ventilation</i> pada <i>cottage</i>	38
Gambar 2. 20 Penerapan roaster pada <i>cottage</i>	38
Gambar 2. 21 Penggunaan material alami pada Agrowisata Teh Kemuning	39
Gambar 2. 22 Penggunaan panel surya pada Agrowisata Kebun Teh Kemuning	40
Gambar 2. 23 Biopori yang diletakan di beberapa titik Agrowisata Kebun Teh Kemuning.....	40
Gambar 2. 24 Konsep Penerapan Arsitektur Ekologis pada bangunan <i>Cottage</i> ...	41
Gambar 2. 25 Konsep Penerapan Arsitektur Ekologis pada ruang dalam dan luar bangunan	42
Gambar 2. 26 Gambar Amfiteater.....	45
Gambar 2. 27 Contoh gambar <i>street furniture</i>	45
Gambar 2. 28 Contoh penataan lahan parkir untuk pengunjung.....	46
Gambar 2. 29 Contoh restoran atau tempat makan	47
Gambar 2. 30 Contoh bangunan <i>villa</i>	48
Gambar 2. 31 Contoh bangunan <i>cottage</i>	48
Gambar 3. 1 Peta Kemiringan Lereng, Kabupaten Brebes	49
Gambar 3. 2 Peta parameter karakteristik lahan: a) suhu; b) Curah hujan; c) Kedalaman tanah; d) Tekstur; e) Drainase; f) pH Tanah; g) KTK tanah; h) C-organik; dan i) Kemiringan lereng	51
Gambar 3. 3 . Peta Kawasan Hutan Lindung, Kabupaten Brebes.....	53
Gambar 3. 4 Wilayah Administrasi Brebes Selatan.....	58
Gambar 3. 5 Peta kontur Desa Pangebatan	60
Gambar 3. 6 Persebaran pemukiman di desa Pangebatan.....	61
Gambar 3. 7 Peta eksisting Desa Pangebatan	63
Gambar 3. 8. Peta potensi wisata Desa Pangebatan, Bantarkawung	64
Gambar 3. 9 a) Gate/ Gerbang pintu masuk Cipanas Buaran; b) TIC (Tourist Information Center); c) Kios Cenderamata; d) Gazebo; e) Taman dan mushola	65
Gambar 3. 10 a) Kondisi Jalan Cipanas Buaran; b) Penanda jalan menuju Cipanas Buaran; c) Kawasan Cipanas Buaran.....	66
Gambar 3. 11. Taman bunga di Agrowisata Bayu Alas.....	67

Gambar 3. 12 Rencana Pembangunan Agrowisata Demangsakti, oleh Pemerintah Desa Pangebatan	68
Gambar 3. 13. Kerja bakti bersama warga Dukuh Kidul di Demangsakti.....	69
Gambar 3. 14. Kegiatan senam pagi di Taman Demangsakti	69
Gambar 3. 15. Wahana permainan anak di Taman Demangsakti	69
Gambar 3. 16. Sirkuit motor di Demangsakti	70
Gambar 3. 17. Lahan perkemahan di Gunung Bima.....	70
Gambar 3. 18. puncak Gunung Bima.....	70
Gambar 3. 19. Padang savana	71
Gambar 3. 20. Industri pembuatan batu bata	71
Gambar 3. 21. Industri pembuatan batu bata	72
Gambar 3. 22. Industri pembuatan batu bata	72
Gambar 3. 23 Destinasi Wisata Unggulan di Desa Wisata Alam Pangebatan, Bantarkawung	75
Gambar 3. 24 Peta lokasi perancangan penginapan ekologis di Dukuh Kidul, Pangebatan	78
Gambar 4. 1 Pembagian Zona Unggulan Desa Wisata Alam Pangebatan, Bantarkawung, Kab. Brebes.....	83
Gambar 4. 2 Peta Eksisting Dukuh Buaran.....	83
Gambar 4. 3 Konsep ekonomi desa Pangebatan	84
Gambar 4. 4 Kondisi eksisting zona industri	84
Gambar 4. 5 Zona pelayanan Administrasi dan Industri Desa Pangebatan	85
Gambar 4. 6 Zona pemukiman Desa Pangebatan	85
Gambar 4. 7 Zona Wisata Desa Pangebatan	86
Gambar 4. 8 Wisata alam di Desa Pangebatan	87
Gambar 4. 9. Peta konsep aksesibilitas dan transportasi untuk wisatawan.....	88
Gambar 4. 10. Angkutan khusus untuk wisatawan	88
Gambar 4. 11 Aktivitas dan Landuse Desa Pangebatan	89
Gambar 4. 12 Masterplan Desa Wisata Alam Pangebatan, Bantarkawung, Brebes tahun 2020-2040	90
Gambar 4. 13 Peta Dukuh Pangebatan Kidul	92

Gambar 4. 14 Jembatan di atas sungai Cilakar	93
Gambar 4. 15 Persawahan di Kanan dan kiri Dukuh Pangebatan Kidul	93
Gambar 4. 16 Aspek buatan dalam pemukiman Dukuh Pangebatan Kidul	94
Gambar 4. 17 Peta eksisting Dukuh Kidul, Pangebatan, Kec. Bantarkawung.....	94
Gambar 4. 18. Peta sirkulasi di Dukuh Kidul Pangebatan	96
Gambar 4. 19 Peta rencana per-kerasan Jalan di permukiman Dukuh Kidul, Pangebatan, Kec. Bantarkawung	96
Gambar 4. 20. Rencana Tata Letak Bangunan Penginapan di Dukuh Kidul, Pangebatan, Bantarkawung	98
Gambar 4. 21. Rencana tata letak dan bangunan penginapan di permukiman Dukuh Kidul.....	98
Gambar 4. 22. Perencanaan penginapan ekologis di Dukuh Pangebatan, Bantarkawung	99
Gambar 4. 23. Analisis mikro dan konsep homestay tipe 1	100
Gambar 4. 24. Analisis dan konsep homestay tipe 2	101
Gambar 4. 25. Fasad lama homestay tipe 3	102
Gambar 4. 26. Analisis site homestay tipe 3	102
Gambar 4. 27 Analisis Mikro site keempat.....	103
Gambar 4. 28 Alur Aktivitas Pengelola Homestay	105
Gambar 4. 29 Alur Aktivitas Pemilik Homestay	105
Gambar 4. 30 Analisis Aktivitas Pengunjung Homestay/wisatawan di Kampung Wisata Kidul.....	106
Gambar 4. 31 Analisis Zonifikasi dan Hubungan antar ruang Desa Wisata Alam Pangebatan, Bantarkawung, Kabupaten Brebes.....	107
Gambar 4. 32 Peraturan Daerah Kabupaten Brebes.....	108
Gambar 4. 33. Respon bangunan penginapan terhadap iklim.....	113
Gambar 4. 34. Penerapan sistem pengolahan air hujan di bangunan homestay .	114
Gambar 4. 35 Contoh penerapan arsitektur ekologis pada eksterior homestay dan cottage	115
Gambar 4. 36 Contoh <i>Interior</i> penginapan	115

Gambar 4. 37. Pengolahan sampah rumah tangga menggunakan sistem pembuangan sampah komunal	116
Gambar 4. 38. Optimalisasi ruang terbuka untuk memaksimalkan ruang hijau .	117
Gambar 4. 39. Sistem struktur atap pada <i>homestay</i> dan restoran.....	119
Gambar 4. 40. Isometri struktur restoran dan <i>cottage</i>	119
Gambar 4. 41. Rencana pengolahan sampah secara komunal	120
Gambar 4. 42. Rencana peletakan lampu jalan	121

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Pariwisata alam di Kabupaten Brebes.....	5
Tabel 1. 2 Pariwisata buatan di Kabupaten Brebes.....	5
Tabel 1. 3 Pariwisata buatan di Kabupaten Brebes.....	5
Tabel 1. 4 Data Peningkatan Jumlah Wisatawan di Kabupaten Brebes, dalam BPS Kabupaten Brebes	6
Tabel 2. 1 Ringkasan, Indikator dan Parameter yang ingin dicapai.....	43
Tabel 2. 2 Penerapan pemenuhan standar fasilitas wisata	44
Tabel 3. 1 Penggunaan lahan Kecamatan di Kabupaten Brebes dalam angka 2014 [ha], menurut BPS Brebes.....	51
Tabel 3. 2 Topografi dan Penggunaan lahan Bukan Sawah di Kabupaten Brebes [2017], menurut BPS Brebes.....	52
Tabel 3. 3 Jumlah Penduduk dirinci menurut Kecamatan dan Jenis Kelamin di Kabupaten Brebes 2017 dalam BPS Brebes	54
Tabel 3. 4 Persentase penduduk Kabupaten Brebes berdasarkan kelompok umur (2018-2019), dalam BPS Brebes.....	55
Tabel 3. 5 Jumlah Sekolah, Guru dan Murid Sekolah Dasar (SD) di Bawah Kementerian dan Pendidikan Kabupaten Brebes pada tahun 2019/2020, dalam BPS Brebes.....	55
Tabel 3. 6 Jumlah Sekolah, Guru dan Murid Sekolah Menengah Pertama (SMP) di Bawah Kementerian dan Pendidikan Kabupaten Brebes pada tahun 2019/2020, dalam BPS Brebes.....	56
Tabel 3. 7 Jumlah Sekolah, Guru dan Murid Sekolah Menengah Atas (SMA) di Bawah Kementerian dan Pendidikan Kabupaten Brebes pada tahun 2019/2020, dalam BPS Brebes.....	56
Tabel 3. 8 Rekapitulasi Jumlah Penduduk Berdasarkan Pekerjaan Desa Pengabatan, 2020.....	61
Tabel 3. 9 Jenis destinasi wisata paket mingguan.....	75
Tabel 3. 10 Jenis destinasi wisata paket harian.....	76
Tabel 3. 11 Jenis destinasi wisata paket <i>Full Day</i>	77

Tabel 3. 12 Jenis destinasi wisata paket kunjungan.....	77
Tabel 4. 1 Analisis dan konsep Kebijakan Makro	80
Tabel 4. 2 Analisis dan Konsep Kebijakan Messo.....	91
Tabel 4. 3 Analisis kebutuhan ruang Kawasan Kampung Wisata Kidul, Pangebatan	106
Tabel 4. 4. Besaran ruang homestay tipe 1	110
Tabel 4. 5 Besaran ruang homestay site 2.....	110
Tabel 4. 6. Besaran ruang homestay tipe 3	111
Tabel 4. 7. Lahan parkir	111
Tabel 4. 8. Ruang informasi desa.....	111
Tabel 4. 9. Besaran ruang resepsionis.....	112
Tabel 4. 10. Besaran ruang cottage	112
Tabel 4. 11. Besaran ruang restoran.....	112
Tabel 4. 12. Total besaran ruang.....	113
Tabel 4. 13 Konsep vegetasi di sekitar site penginapan.....	117

ABSTRAK

Pariwisata merupakan bentuk upaya peningkatan potensi daerah dan penggerak perekonomian daerah. Melalui pariwisata dengan prinsip ekowisata yakni melibatkan peran masyarakat setempat dalam proses pariwisata diharapkan mampu memberikan kesadaran bagi masyarakat untuk menjaga dan merawat lingkungan dan memberi peningkatan kesejahteraan masyarakat setempat serta peningkatan Pendapatan Asli Desa (PAD). Kabupaten Brebes merupakan kabupaten yang memiliki wilayah terluas di Jawa Tengah serta memiliki potensi daerah yang cukup banyak, akan tetapi perkembangan pariwisata di Kabupaten Brebes cukup lambat. Dilihat dari jumlah wisatawan yang berkunjung ke Kabupaten Brebes relatif sedikit dan sarana prasarana pariwisata yang belum memadai. Peningkatan pariwisata di Kabupaten Brebes dapat dilakukan melalui pengembangan Desa Wisata. Salah satu desa yang berpotensi untuk dikembangkan menjadi desa wisata yakni Desa Pangebatan, Kecamatan Bantarkawung, Brebes. Lukman Hakim selaku kepala Desa Pangebatan mengusulkan Pangebatan sebagai desa wisata dengan mengembangkan potensi alam yang ada. Perencanaan desa wisata diperlukan pemenuhan kriteria yakni: atraksi/daya tarik, akomodasi dan akses. Namun Desa Pangebatan belum memenuhi ke semua kriteria untuk dijadikan desa wisata yakni belum tersedianya akomodasi. Untuk itu diperlukan perencanaan masterplan Desa Wisata Alam Pangebatan dengan penekanan pada perencanaan penginapan dengan prinsip ekologis yang terletak di Dukuh Kidul, Pangebatan. Pengembangan Desa Wisata Alam Pangebatan ini diharapkan mampu menggerakkan perekonomian desa serta melalui prinsip ekologis diharapkan dapat menjaga dan memperbaiki kelestarian alam di Desa Pangebatan.

Kata Kunci: Desa Wisata, Pangebatan, Ekologis, Ekowisata

ABSTRACT

Tourism is a form of effort to increase regional potential and drive the regional economy. Through tourism with the principle of ecotourism, which involves the role of the local community in the tourism process, it is hoped that it will be able to provide awareness for the community to protect and care for the environment and provide an increase in the welfare of the local community and an increase in Village Original Income (PAD). Brebes Regency is a district that has the largest area in Central Java and has quite a lot of regional potential, but the development of tourism in Brebes Regency is quite slow. Judging from the number of tourists visiting Brebes Regency is relatively small and the tourism infrastructure is inadequate. Increasing tourism in Brebes Regency can be done through the development of a Tourism Village. One of the villages that has the potential to be developed into a tourist village is Pangebatan Village, Bantarkawung District, Brebes. Lukman Hakim as the head of Pangebatan Village proposed Pangebatan as a tourist village by developing existing natural potential. Planning a tourism village requires the fulfillment of criteria, namely: attractions / attractions, accommodation and access. However, Pangebatan Village has not met all the criteria to be a tourist village, namely the unavailability of accommodation. For this reason, a master plan for the Pangebatan Nature Tourism Village master plan is required with an emphasis on lodging planning with ecological principles located in Dukuh Kidul, Pangebatan. The development of the Pangebatan Nature Tourism Village is expected to be able to drive the village economy and through ecological principles it is hoped that it can maintain and improve the natural sustainability in Pangebatan Village.

Keywords: Tourism Village, Pangebatan, Ecological, Ecotourism