

شروط الوقف وآثارها في أحكام المسجد
في ضوء الفقه الإسلامي والقانون الإندونيسي
(دراسة مقارنة)

قدمت هذه الرسالة استكمالاً لمتطلبات نيل درجة ماجستير الشريعة الإسلامية



الطالب: أندي فهمي حليم

رقم القيد: O 000 110 016

برنامج ماجستير الشريعة الإسلامية

الدراسات العليا جامعة المحمدية - سوراكارتا

السنة الدراسية هـ ١٤٣٩ - ٢٠١٧ م

مذكرة المشرف الأول

الدكتور معين دين الله بصري

جامعة المحمدية سوراكرتا برنامج الدراسات العليا

Jalan Ahmad Yani Pabelan Tromol Pos 1, Pabelan Surakarta

فضيلة رئيس برنامج ماجستير الشريعة الإسلامية بالدراسات العليا بجامعة المحمدية سوراكرتا حفظه الله.

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

بعد قراءة ومطالعة تصحيح وتعديل ما ينبغي تعديله، أقرر بأن رسالة الماجستير التي أعدها الطالب:

الإسم : أندي فهمي حليم

رقم القيد : O.000.1100.16

البرنامج : ماجستير الشريعة الإسلامية

عنوانها : شروط الوقف وآثارها في أحكام المسجد

صالحة لتكون رسالة ينال بها صاحبها درجة الماجستير في الفقه وأصوله وتقديمها للمناقشة فترجو إعمال
اللازم.

سوراكرتا، ٢٠١٨/٠٤/٢٧



الدكتور معين دين الله بصري

مذكرة المشرف الثاني

الدكتور عمران رشادي

جامعة المحمدية سوراكرتا برنامج الدراسات العليا

Jalan Ahmad Yani Pabelan Tromol Pos 1.Pabelan Surakarta

فضيلة رئيس برنامج ماجستير الشريعة الإسلامية بالدراسات العليا بجامعة المحمدية سوراكرتا حفظه الله.

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

بعد قراءة ومطالعة تصحيح وتعديل ما ينبغي تعديله، أقرر بأن رسالة الماجستير التي أعدها الطالب:

الاسم : أندي فهمي حليم

رقم القيد : 000110016

البرنامج : ماجستير الشريعة الإسلامية

عنوانها : شروط الوقف وآثارها في أحكام المسجد

صالحة لتكون رسالة ينال بها صاحبها درجة الماجستير في الفقه وأصوله وتقدمها للمناقشة فترجو إعمال

اللازم.

سوراكرتا، ٢٧/٠٤/٢٠١٨



الدكتور عمران رشادي

TESIS BERJUDUL

**SYURUTHU WAQFIL MASJID WA ATSARUHA
FI DHOIL FIQHIL ISLAMY WAL QONUN AL INDUNISY**

Yang dipersiapkan dan disusun oleh

ANDY FAHMI HALIM

telah dipertahankan di depan Dewan Penguji
pada tanggal 7 Mei 2018
dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

SUSUNAN DEWAN PENGUJI

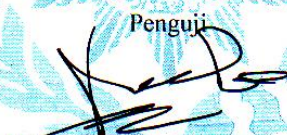
Pembimbing I


Dr. M. Mu'inudinillah Basri, M.A.

Pembimbing II


Dr. Imron Rosyadi, M.Ag

Penguji


Dr. Moh. Abdul Kholiq Hasan, M.A., M.Ed

Surakarta, 19 Juli 2018

Universitas Muhammadiyah Surakarta
Sekolah Pascasarjana
Direktur,




Prof. Dr. Bambang Sumardjoko

الإقرار على أصالة الرسالة

أنا الموقع أدناه

الاسم : أندي فهمي حليم

رقم القيد : 0000110016

قسم : الفقه وأصوله

العنوان : شروط الوقف وآثارها في أحكام المسجد في ضوء الفقه الإسلامي والقانون

الإندونيسي

أقر بأن هذه الرسالة المقدمة إلى برنامج ماجستير الشريعة الإسلامية بجامعة محمدية سوراكرتا من عمل بحثي إلا ما فيها من النقول والاقتباسات المذكورة مصادرها، وإذا تبين في وقت لاحق أن هذه الرسالة من انتحال أو سرقة علمية فإنه يحق للجامعة أن تلغى ما منحتني من اللقب العلمي والشهادة العلمية.

سوراكرتا ١٩ يوليو ٢٠١٨



أندي فهمي حليم

الإهداء

إلى التي ربت ورعت، وجادت وما بخلت، أُمِّي الغالية حفظها الله

إلى روح من غمرني بحبه وعطفه أبي الحبيب - رحمه الله -

إلى زوجتي الحبيبة التي شجعتني وحثتني على إنجاز هذه الرسالة وأبنائي الأحباء

إلى زملائي الكرام في الدارسة

وإلى من أرشدني إلى الحق والعلم من أساتذاتي ومشايخي الفضلاء وإلى إخواني الأساتذة

والموظفين في جامعة علي بن أبي طالب الإسلامية بسورابايا وإخواني المسلمين أجمعين.

أهدي ثمرة جهدي المتواضع لهم جميعا

شكر وتقدير

انطلاقاً من قوله تعالى: {وَإِذْ تَأْذِنُ رَبُّكُمْ لَكُمْ لَأُزِيدَنَّكُمْ}¹، وبناءً على توجيهات سيد الخلق أجمعين بقوله ﷺ: (من لا يشكر الناس لا يشكر الله)²، أتقدم بالشأن لله عز وجل أولاً وآخراً، فبنعمته تتم الصالحات، واعتزافاً من بالفضل لأهله ورداً للمعروف إلى ذويه أتوجه بجزيل الشكر إلى أستاذي الجليلين: فضيلة الدكتور محمد معين دين الله وفضيلة الدكتور عمران رشادي على ما بذلا من جهود وإرشادات وتوجيهات لإتمام هذه الرسالة، وكذلك أشكر مدير الجامعة المحمدية، ورئيس القسم في الماجستير الجامعة المحمدية، وأعضاء المناقشين، ورئيس قسم الماجستير في الشريعة الإسلامية الدكتور سودارنو صبران وجميع المحاضرين بقسم الفقه وأصوله على جهودهم المبذولة في مساعدة الطلاب والموظفين والموظفات في الجامعة المحمدية.

والشكر موصل أيضاً لجميع الزملاء والإخوان بقسم الفقه وأصوله على مساعداتهم المعنوية وتشجيعهم في إتمام هذه الرسالة، وكذلك أشكر والدي الذي بذل ماله في مساعدتي في هذه الدراسة وزوجتي التي ساعدتني في إتمام هذه الدراسة والرسالة، فجزى الله الكل خير الجزاء وأجزل لهم الثواب والأجر والعطاء.

¹ سورة إبراهيم الآية ٧

² أخرجه أحمد وأبو داود والبخاري في الأدب المفرد

استهلال

بسم الله الرحمن الرحيم

قال الله تعالى في كتابه الكريم:

لَنْ تَنَالُوا الْبِرَّ حَتَّى تُنْفِقُوا مِمَّا تُحِبُّونَ ۚ وَمَا تُنْفِقُوا مِنْ شَيْءٍ فَإِنَّ اللَّهَ بِهِ عَلِيمٌ

﴿آل عمران: ٩٢﴾

مَنْ ذَا الَّذِي يُقْرِضُ اللَّهَ قَرْضًا حَسَنًا فَيُضَاعِفَهُ لَهُ أَضْعَافًا كَثِيرَةً ۚ وَاللَّهُ يَقْبِضُ

وَيَبْسُطُ وَإِلَيْهِ تُرْجَعُونَ ﴿البقرة: ٢٤٥﴾

الملخص

الوقف قرينة من القرب التي يتقرب بها العبد إلى الله تعالى. ومعنى الوقف تحبيس مالك التصرف، عين ماله المنتفع به أو منفعته، وصرف ريعها إلى جهات البر. ومن أهم الأوقاف وأعظمها أجرا إن شاء الله وقف المسجد. ولذلك لما عرف الناس أهمية وقف المسجد، تسابقوا في وقفه. ولكنهم مع حرصهم على ذلك، لم يفهموا جيدا أحكام المسجد الموقوف. هذه الرسالة بحث مكثي قامت كتابته لمعرفة شروط الوقف وآثارها في أحكام المسجد. تناول هذا البحث على مسألتين مهمتين: (١) ما هي شروط وقف المسجد، (٢) وما آثارها في أحكام المسجد. ومن أحكام المسجد التي لها أثر بشروط وقف المسجد في هذا البحث المتواضع هي: (أ) حكم وقف جزء من بناء ليكون مسجدا، (ب) حكم تأجير جزء من المسجد الموقوف، (ج) حكم بيع المسجد. وبعد البحث عن المسائل توصل البحث إلى: (١) أن وقف جزء من بناء ليكون مسجدا جائز، (٢) أن بناء المسكن فوق المسجد جائز إذا كان البناء مع بناء المسجد وجعل المسجد في الدور الأسفل، (٣) أما إذا تم وقف المسجد ثم أراد أن يبني مسكنا فوقه فلا يجوز، لأن هواء المسجد له حكم المسجد، والمسجد لا بد من صيانة حرمة، (٣) لا يجوز تأجير جزء من المسجد إذا كان في حكم المسجد، مثل سقف المسجد، الجدار الداخلي وغير ذلك من بناء المسجد، أما إذا كان هذا الجزء لا يدخل في حكم المسجد مثل بناء منفصل من المسجد، كبيت الإمام بجوار المسجد، والمئذنة جانب المسجد وغير ذلك، فيجوز تأجير لمصلحة المسجد، (٤) يجوز بيع المسجد إذا دعت إليه الحاجة مثل: أن تتعطلت منفعته. وإن لم يكن هنالك سبب شرعي فلا يجوز للناظر أو المتولي أن يبيعه.

الكلمات الرئيسية: الوقف، أحكام، المسجد

Abstrak

Wakaf merupakan salah satu cara mendekatkan diri kepada Allah Ta'ala. Dan pengertian wakaf adalah menahan kepemilikan harta, dan memberikan manfaatnya untuk kebaikan. Di antara jenis wakaf yang paling penting dan paling besar pahalanya adalah wakaf masjid. Untuk itu tatkala manusia mengetahui keutamaan wakaf masjid, mereka berlomba-lomba mewakafkan harta untuk wakaf masjid. Akan tetapi semangat mereka untuk wakaf tidak dibarengi dengan memahami hukum-hukum tentang masjid. Tesis ini merupakan tulisan pembahasan pustaka untuk mengetahui syarat-syarat wakaf masjid dan pengaruhnya terhadap hukum-hukum masjid. Pembahasan ini menjalesakan tentang dua masalah utama: 1. Apakah syarat-syarat wakaf masjid, 2. Apakah pengaruh syarat-syarat wakaf terhadap hukum masjid. Hukum-hukum masjid yang akan dibahas pada tesis ini adalah: a. hukum mewakafkan sebagian bangunan untuk masjid, dan bagian lain untuk keperluan lainnya, b. hukum menyewakan bagian dari masjid, c. hukum menjual masjid. Setelah melakukan pembahsana pada masalah-masalah tersebut, dapat diperoleh hasil: 1. Mewakafkan sebagian bangunan untuk masjid, dan bagian lainnya untuk selain masjid dibolehkan jika telah ditetapkan sejak awal pembangunan, akan 2. tetapi apabila sebuah masjid yang telah diwakafkan sejak awal, lalu dikemudian hari ingin menambah bangunan di atasnya bukan sebagai masjid, maka hukumnya tidak diperbolehkan, karena bagian atas masjid atau atapnya dihukumi masjid, sehingga tidak diperbolehkan digunakan selain untuk kepentingan shalat dan ibadah lainnya. 3. tidak diperbolehkan menyewakan bagian tertentu dari masjid jika diberlakukan hukum masjid, seperti atap masjid, atau Menara yang berada di atas masjid, lantai dua dari masjid dll. Apabila bagian tersebut tidak termasuk masjid dan tidak dihukumi masjid, maka boleh disewakan untuk kepentingan masjid, seperti rumah imam yang berada di sebelah masjid, Menara yang ada di samping masjid dll. 4. Boleh menjual masjid jika dalam keadaan terpaksa, seperti masjid yang tidak dimanfaatkan karena penduduknya banyak yang pindah atau sebab syar'I lainnya. Adapun jika tidak ada sebab syar'I maka bagi nadzir dan pengelolanya tidak boleh menjual masjid.

Kata kunci: wakaf, hukum, masjid

Abstract

Wakaf is one way to get closer to Allah. The terminology of wakaf is to hold the ownership of the property, and provide benefits for good. Among the most important and greatest reward of the endowments type is the mosque's Waqf. To reach it, by the time the man knows the virtue of mosques' waqf, they are vying for doing it. But their passion for endowments are not coupled with understanding the laws which are related to the mosque. This thesis is the literary-written discussion to find out the requirements of the mosque endowment and its influence on mosque enactments. This discussion explains about the two main issues: 1. What are the terms of the endowments of the mosque, 2. What influences being the terms of the endowments on the mosque enactments. Laws of the mosque which will be discussed in this thesis are: a. An ordinance to endow a part of the building to the mosque, and another part for other purposes, b. An ordinance to rent out the part of the mosque, c. An ordinance of selling the mosque. After discussing on these issues, the results can be obtained: 1. Endowing a part of the building to the mosque, and the other part which is not for the mosque is allowed if it has been established since the beginning of development. 2. Nevertheless, if a mosque has been endowed since the beginning, then want to enlarge its buildings on it later not as a mosque, then the enactment is not allowed, because the top of the mosque (mosque's roof) is considered as a mosque, so as not to allowed to be used in order not to the benefit of prayer and the other worship. 3. not allowed to rent certain parts of the mosque out if it is enacted as mosque ordinance, such as the roof of the mosque, the above tower, the second floor of the mosque, etc. If that place does not include a mosque and it is not enacted as a mosque, so it might be for rent to the benefit of the mosque, as the priest's House which is in next to the mosque, Tower located on the side of the mosque etc. 4. Selling the mosque is permitted if it is in such circumstance such as the mosque was not utilized because many of the inhabitants who moved or other legitimate reasons. But if there is no legitimate reason then for nadzir and managers should not sell the mosque.

Keywords: endowments, law, mosque.

فهرس المحتويات

أ	تقرير المشرف الأول.....
ب	تقرير المشرف الثاني.....
ج	صفحة الموافقة.....
د	الإقرار على أصالة البحث.....
هـ	الإهداء.....
و	الشكر والتقديم.....
ز	الاستهلال.....
ح	الملخص بالعربية.....
ط	الملخص بالإنجليزية.....
ي	الملخص بالإنجليزية.....
ك	فهرس المحتوي.....

١	الباب الأول : المقدمة.
١	خلفية البحث.
٤	مشكلة البحث
٤	والأهداف
٥	فوائد البحث
٥	الإطار الفكري.
٨	منهج البحث.
١٢	الدراسات السابقة.
١٣	خطة البحث
١٥	الباب الثاني : تعريف الوقف والأدلة على مشروعيته
١٥	المبحث الأول: فيه ثلاثة مطالب
١٥	المطلب الأول: تعريف الوقف

٢٠	المطلب الثاني: مشروعية الوقف
٢٨	المطلب الثالث: الحكمة من مشروعية الوقف
٣٠	المطلب الرابع: أهداف الوقف
٣٢	المبحث الثاني: تعريف المسجد
٣٥	المبحث الثالث: أركان الوقف وشروطه
٣٧	المطلب الأول: الركن الأول: الواقف وما يشترط فيه
٥٠	المطلب الثاني: الركن الثاني: الموقوف عليه ما يشترط فيه
٥٤	المطلب الثالث: الركن الثالث: المال الموقوف وشروطه
٦١	المطلب الرابع: الركن الرابع: الصيغة وشروطه
٧٠	مبطلات الوقف
٧١	الشروط الممنوعة على الواقفين
٧٥	المبحث الرابع: ناظر الوقف

٧٧	 شروط الناظر
٨٤	 المبحث الخامس: الرجوع عن الوقف
٨٩	 الباب الثالث : الوقف على المسجد
٨٩	 المبحث الأول: مشروعية الوقف على المسجد
٩٢	 المبحث الثاني: فضل عمارة المسجد
٩٥	 المبحث الثالث: شروط وقف المسجد
١٠٠	 المبحث الرابع: وقف الكافر على المسجد
١٠٣	 الباب الرابع: بعض أحكام المسجد
١٠٣	 المبحث الأول: حكم وقف جزء من بناء ليكون مسجدا
١٠٩	 المبحث الثاني: حكم تأجير جزء من المسجد الموقوف
١١٣	 المبحث الثالث: حكم بيع المسجد
١٣١	 الخاتمة: نتائج هذا البحث و التوصيات
١٣٦	 فهرس المصادر والمراجع

