

SKRIPSI
TINJAUAN YURIDIS TERHADAP ISI PEMBIAYAAN AKAD
MUSYARAKAH DI KOPERASI SIMPAN PINJAM DAN PEMBIAYAAN
SYARIAH (KSPPS) BAITUL MAL WA TAMWIL (BMT)



Disusun dan Diajukan untuk melengkapi Syarat-syarat
Guna Mencapai Derajat Sarjana Hukum Pada Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Surakarta

Oleh:

ALIFAH FITHRI RACHMATILLAH

NIM : C.100.140.113

PRGRAM STUDI HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA

2018

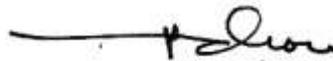
HALAMAN PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui untuk dipertahankan dihadapan

Dewan Penguji Skripsi Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Surakarta

Dosen Pembimbing



(Dr. Kelik Wardiono, S.H., M.H)

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi ini telah diterima dan disahkan oleh
Dewan Penguji Skripsi Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Surakarta

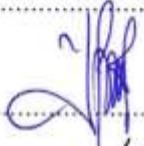
Pada

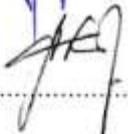
Hari : Senin

Tanggal : 09 April 2018

Dewan Penguji

Ketua : **Dr. Kelik Wardiono, S.H., M.H.** (.....) 

Sekretaris : **Wardah Yuspin, S.H., PhD.** (.....) 

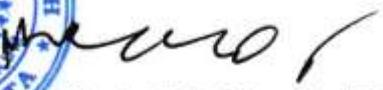
Anggota : **Mutimatun Ni'ami, S.H., M.H.** (.....) 

Mengetahui

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Surakarta




(Prof. Dr. Khudzaifah Dimiyati, S.H., M.H)

PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : ALIFAH FITHRI RACHMATILLAH

NIM : C.100.140.113

Alamat : Kauman, RT.03/RW. 02 Masaran, Masaran, Sragen

Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Karya tulis saya, skripsi ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar akademik baik di Universitas Muhammadiyah Surakarta maupun di perguruan tinggi lain.
2. Karya tulis murni gagasan, rumusan dan penelitian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain, kecuali arahan dari Dosen Pembimbing Skripsi.
3. Dalam karya tulis ini tidak terdapat atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan judul buku aslinya dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan tidak benar dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar akademik yang telah saya peroleh karena karya tulis ini, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di perguruan tinggi ini.

Surakarta, 03 April 2018

Yang membuat pernyataan,



ALIFAH FITHRI RACHMATILLAH
C.100.140.113

MOTTO

“...Boleh jadi kamu membenci sesuatu padahal ia amat baik bagimu dan boleh jadi pula kamu menyukai sesuatu padahal ia amat buruk bagimu. Allah Mengetahui sedangkan kamu tidak mengetahui”

(QS. Al-Baqarah:2/216)

PERSEMBAHAN

Skripsi ini, penulis persembahkan kepada:

1. Allah SWT yang telah memberikan jalan berkah Rezeki, serta Hidayah-Nya sehingga dapat memberikan kelancaran dalam menyelesaikan Studi.
2. Bapak, ibu serta saudaraku yang telah merawat dan memberikan dukungan, doa, dan bantuan secara materiil dan moriil
3. Almamaterku

**TINJAUAN YURIDIS TERHADAP ISI PEMBIAYAAN AKAD
MUSYAROKAH DI KOPERASI SIMPAN PINJAM DAN PEMBIAYAAN
SYARIAH (KSPPS) BAITUL MAL WA TAMWIL (BMT)**

Alifah Fithri Rachmatillah
C.100.140.113
Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Surakarta
aliphfithri@gmail.com

ABSTRAK

Baitul Maal Watamwill yang disebut BMT merupakan balai usaha mandiri terpadu berbentuk semacam Lembaga Swadaya Masyarakat (LSM) yang beroperasi seperti koperasi dengan pengecualian ukuran yang kecil dan tidak memiliki akses ke pasar uang. Balai ini berintikan dengan kegiatan yang berguna untuk mengembangkan usaha-usaha produktif dan investasi yang bertujuan meningkatkan kualitas kegiatan ekonomi pengusaha, yang kemudian dalam pembiayaan dan prakteknya didasarkan pada Peraturan Menteri Koperasi Dan Usaha Kecil dan Menengah Republik Indonesia Nomor 16/Per/M.KUKM/IX/2015 Tentang Pelaksanaan Kegiatan Usaha Simpan Pinjam Dan Pembiayaan Syariah Oleh Koperasi dan Perma No. 2 Tahun 2008 Tentang Kompilasi Hukum Ekonomi syariah

Kata kunci : *Baitul Mal Watamwill, Pembiayaan, Praktek pelaksanaan*

ABSTRACT

Baitul Maal Watamwill, called BMT, is a self-contained integrated business hall in the form of a non-governmental organization (NGO) that operates like a cooperative with the exception of small size and no access to money market. This Hall is interlinked with activities that are useful for developing productive and investment efforts aimed at improving the quality of economic activities of the entrepreneur, which in financing and in practice is based on Ministerial Regulation of Cooperatives and Small and Medium Enterprises of the Republic of Indonesia Number 16 / Per / M.KUKM / IX / 2015 on the Implementation of Savings and Loans and Sharia Financing Activities by Cooperatives and PERMA No. 2 Year 2008 About Compilation of Islamic Economic Law.

Keywords: *Baitul Maal Wa Tamwil, Financing, Implementation Practice*

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Dengan mengucapkan puji syukur Kepada Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan memberikan hidayah-Nya. Sholawat serta salam semoga tercurah selalu kepada Rasulullah SAW, keluarga, dan para sahabat sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul **TINJAUAN YURIDIS TERHADAP ISI PEMBIAYAAN AKAD MUSYAROKAH DI KOPERASI SIMPAN PINJAM DAN PEMBIAYAAN SYARIAH (KSPPS) BAITUL MAL WA TAMWIL (BMT)**

Skripsi ini dimaksudkan untuk melengkapi dan memenuhi syarat guna mendapatkan gelar sarjana hukum dalam Ilmu Hukum di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta. Meskipun penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini banyak hambatan dan kesulitan atau masalah yang dihadapi. Namun berkat adanya bantuan dari berbagai pihak akhirnya hambatan atau masalah tersebut dapat diatasi. Karena itu penulis dengan kerendahan dan kesungguhan hati mengucapkan banyak terimakasih kepada :

1. Kedua orang tuaku Bapak Budi Rahayu dan Ibu Witdunia Dwi Cahyawati tercinta yang tanpa henti memberikan banyak do'a, motivasi dan dukungan serta untuk adikku tersayang Taufiq Qomarudin yang telah memberikan bantuan kepada penulis
2. Suamiku tercinta Mas Nuryadi yang telah memberikan dukungan, do'a dan banyaknya perhatian selama ini
3. Bapak Prof. Dr. Khudzaifah Dimiyati, S.H., M.Hum selaku dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta

4. Bapak Dr. Kelik Wardiono, S.H., M.H selaku Dosen Pembimbing yang selalu memberikan arahan, bimbingan dan bantuan kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini
5. Ibu Mutimatun SH., M.H. yang telah memberikan arahan dan tambahan ilmu kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini
6. Seluruh Dosen Fakultas Hukum yang telah memberikan ilmu pengetahuan yang bermanfaat bagi penulis
7. Bapak Tri selaku staff Tata Usaha Fakultas Hukum yang telah banyak membantu dalam setiap pelayanan administrasi yang dibutuhkan penulis
8. Dhita Permatasari,S.H yang telah memberikan semangat, doa, dukungan moral serta kalimat-kalimat optimis yang selalu membuat penulis percaya diri dan semangat dalam menjalankan skripsi ini. Kata-katapun tak akan bisa menjabarkan rasa terima kasih dari penulis
9. Hana Izdihar Arwa, S.H yang telah memberikan penulis semangat, dukungan, doa bahkan rela menemani penulis demi kesuksesan penulis yang tak bisa dibayar dengan apa-apa, penulis sangat berterima kasih untuk setiap perhatian, pengertian dan kesabaran yang ia berikan dan meminta maaf atas kerepotan yang penulis berikan kepadanya, kata-kata mungkin tidak cukup untuk bisa menggambarkan rasa terima kasih dari penulis.
10. Hesti Kartika Asmara, S.H yang selalu memberikan harapan-harapan kehidupan dan kesejahteraan kepada penulis selalu sabar dan selalu memberikan perhatian dan optimisme kepada penulis dalam

menyelesaikan skripsi ini, kata-kata mungkin tak bisa menggambarkan rasa terima kasih penulis

11. Eka Ayuningtyas, S.H yang telah memberikan keceriaan-keceriaan dalam setiap waktu dan telah membantu penulis dalam perkuliahan
12. Diana Nuri Safitri, S.H yang telah memberikan dukungan pada penulis
13. Meidia Sari, S.H yang telah memberikan dukungan pada penulis
14. Farida Nusrat Citraarga, S.H yang telah bersusah payah membantu penulis dalam pengeditan tulisan, telah menambah semangat serta dukungan kepada penulis untuk terus menyelesaikan skripsi ini dan menemani penulis.
15. Aulia Rahmatia, S.H yang telah memberikan semangat doa da dukungan kepada penulis.
16. Khoiriyah Sinta yang telah membantu peulis saat penulis sibuk-sibuknya mengurus penelitian dan semangat yang diberikan
17. Teman-teman SMA Darofa Al-Bana yang menginspirasi penulis serta teman-teman yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi.

Penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan dalam penulisan yang jauh dari sempurna, penulis berharap penulisan ini dapat menjadi proses pembelajaran dan pengembangan diri bagi penulis.

Surakarta, 03 April 2018

Penulis

Alifah Fithri Rachmatillah

C.100.140.113

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iv
MOTTO	v
PERSEMBAHAN.....	vi
ABSTRAK.....	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian.....	7
E. Kerangka Pemikiran.....	8
F. Metode Penelitian.....	13
G. Sistematika Skripsi.....	15
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	17
A. Tinjauan Umum Koperasi Simpan Pinjam Pembiayaan Syariah (KSPPS) Baitul Mal Wa Tamwil (BMT)	17
1. Aspek Kelembagaan.....	17

a.	Pengertian Dasar Hukum Koperasi Simpan Pinjam Pembiayaan Syari'ah (KSPPS) Baitul Maal Wa Tamwil (BMT)	17
b.	Pendirian KSPPS BMT	20
c.	Struktur Organisasi KSPPS BMT	21
d.	Tujuan dan Fungsi KSPPS BMT	24
2.	Aspek Produk Pembiayaan KSPPS BMT	25
a.	Pengertian Pembiayaan	25
b.	Produk Pinjaman dan Pembiayaan KSPPS BMT	26
B.	Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Pada Umumnya	30
1.	Pengertian Perjanjian	30
2.	Syarat-syarat Sahnya Perjanjian	31
3.	Wanprestasi dan Akibat Hukumnya	35
4.	Overmacth dan Akibat Hukumnya	37
5.	Berakhirnya Perjanjian	39
C.	Tinjauan Umum Perjanjian Musyarakah	40
1.	Pengertian Perjanjian Musyarakah	40
2.	Rukun dan Syarat Sahnya Musyarakah	42
3.	Subyek Akad Musyarakah	45
4.	Obyek Akad Musyarakah	51
5.	Hak dan Kewajiban Para Pihak	52
6.	Macam-macam Musyarakah	57
7.	Wanprestasi dan Akibat Hukumnya	59
8.	Overmcaht dan Akibat Hukumnya	61

D. Tinjauan Umum Persekutuan Firma	62
1. Perngertian Persekutuan Firma	62
2. Pendirian Firma	63
3. Pembubaran Firma	65
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	67
A. Hasil Penelitian	67
B. Pembahasan.....	72
BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN	101
A. Kesimplan.....	101
B. Saran.....	102

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN