

## **BAB VI PENUTUP**

### **6.1 Kesimpulan**

1. Persebaran nilai lahan di Kecamatan Umbulharjo didominasi oleh kelas nilai lahan tinggi sedangkan untuk kelas yang paling sedikit adalah kelas rendah. Hal ini dapat disebabkan karena Kecamatan Umbulharjo didominasi oleh penggunaan lahan pemukiman dan industri serta perdagangan dan jasa, dimana penggunaan lahan tersebut merupakan bobot yang paling tinggi. Persebaran kelas Nilai Lahan untuk kelas tinggi tersebar di Kecamatan Umbulharjo, sedangkan untuk kelas sedang berada didekat perbatasan Kecamatan Umbulharjo, dan kelas rendah mengelompok di beberapa tempat secara acak.
2. Faktor yang paling berpengaruh atau dominan terhadap nilai lahan kelas tinggi dan sedang adalah penggunaan lahan, sedangkan nilai lahan kelas rendah adalah faktor aksesibilitas negatif

### **6.2 Saran**

1. Setiap wilayah memiliki karakteristik yang berbeda-beda sehingga setiap wilayah akan memiliki parameter yang berbeda pula maka harus ditambahkan parameter yang berpengaruh lainnya yang sesuai kondisi wilayah penelitian.
2. Untuk aksesibilitas negatif ditambahkan faktor-faktor lainnya seperti tempat pembuangan akhir sampah, industri, atau pembuangan limbah.