

**ANALISIS *CURRENT RATIO* (CR), *RETURN ON ASSETS* (ROA), DAN  
*DEBT TO EQUITY RATIO* (DER) TERHADAP HARGA SAHAM  
(Studi Kasus pada Perusahaan *Real Estate and Property* yang Terdaftar di  
Bursa Efek Indonesia Tahun 2014-2016)**



**SKRIPSI**

Diajukan untuk Memenuhi Tugas dan Syarat-syarat Guna Memperoleh Gelar  
Sarjana Ekonomi Jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Muhammadiyah Surakarta

Disusun Oleh :

**SILMI INNAYATI NUR MUFLIAH**

**B100120391**

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA  
2017**

**HALAMAN PERSETUJUAN**

**ANALISIS *CURRENT RATIO* (CR), *RETURN ON ASSETS* (ROA), DAN *DEBT TO EQUITY RATIO* (DER) TERHADAP HARGA SAHAM**  
**(Studi Kasus pada Perusahaan *Real Estate and Property* yang Terdaftar di**  
**Bursa Efek Indonesia Tahun 2014-2016)**

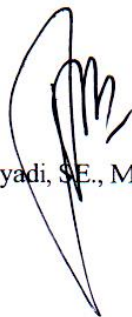
Disusun Oleh :

**SILMIINNAYATI NUR MUFLIAH**

**B100120391**

Telah diperiksa dan di setujui untuk diuji oleh:

Dosen Pembimbing

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Imron Rosyadi', written over the printed name.

(Imron Rosyadi, SE., M.Si.)

HALAMAN PENGESAHAN

**ANALISIS *CURRENT RATIO* (CR), *RETURN ON ASSETS* (ROA), DAN *DEBT TO EQUITY RATIO* (DER) TERHADAP HARGA SAHAM**

**(Studi Kasus pada Perusahaan *Real Estate and Property* yang Terdaftar di  
Bursa Efek Indonesia Tahun 2014-2016)**

Disusun Oleh :

**SILMI INNAYATI NUR MUFLIAH**

**B100120391**

Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Universitas Muhammadiyah Surakarta

Pada hari Sabtu, 16 Desember 2017

Dan dinyatakan telah memenuhi syarat.

Susunan Dewan Penguji :

1. Nur Achmad, S.E., M.Si.

Ketua Dewan Penguji

2. Imron Rosyadi, SE., M.Si.

Sekretaris Dewan Penguji

3. Dr. Edy Purwo Saputro, S.E., M.Si.

Anggota Dewan Penguji

()  
()

Mengetahui,

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Universitas Muhammadiyah Surakarta



**(Dr. Syamsudin M.M.)**

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA**  
**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS**

Jl. A. Yani Tromol Pos I Pabelan Kartasura Telp (0271) 717417 Surakarta - 57102

---

**PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **SILMI INNAYATI NUR MUFLIAH**  
NIRM : **12.6.106.02016.500.391**  
Jurusan : **EKONOMI MANAJEMEN**  
JudulSkripsi : **ANALISIS *CURRENT RATIO (CR)*, *RETURN ON ASSETS (ROA)*, DAN *DEBT TO EQUITY RATIO (DER)* TERHADAP HARGA SAHAM (Studi Kasus pada Perusahaan *Real Estate and Property* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2014-2016)**

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya buat dan serahkan ini merupakan hasil karya saya sendiri, kecuali kutipan-kutipan dan ringkasan-ringkasan yang semuanya telah saya jelaskan sumbernya. Apabila dikemudian hari terbukti dan atau dapat dibuktikan bahwa skripsi hasil jiplakan, maka saya bersedia menerima sanksi apapun dari Fakultas Ekonomi dan Bisnis dan atau gelar dan ijazah yang diberikan oleh Universitas Muhammadiyah Surakarta batal saya terima.

Surakarta, 16 November 2017

Yang membuat pernyataan



(SILMI INNAYATI NUR MUFLIAH)

## MOTTO

**“Wama Indallaahi Khair”.**

**فَبِأَيِّ آلَاءِ رَبِّكُمَا تُكَذِّبَانِ**

***"Maka nikmat Tuhan kamu yang manakah yang kamu dustakan"***

**(QS. Ar-Rahman: 55/13, 16, 18, 21, 23, 25, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 45, 47, 49, 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, 77).**

**“Menikmati kesederhanaan hidup sehari-hari serta senantiasa menggali kemesraan dan keindahan nilai dibalik peristiwa-peristiwa dan pengalaman-pengalaman bersahaja manusia yang kebanyakan orang melupakannya”.**

**(Emha Ainun Najib)**

## PERSEMBAHAN

*Bismillahirrohmaanirrohiim*, dengan memanjatkan puji syukur kehadiran Allah *Subhanahu Wa Ta'ala*. Karya sederhana ini peneliti persembahkan kepada:

- ❖ Allah *Subhanahu Wa Ta'ala* atas segala hidayah dan rahmatnya sehingga dengan lancar skripsi ini diselesaikan, Aamiin.
- ❖ Ibu Saudah, sosok wanita kuat yang menjadi panutanku. Syukur Alhamdulillah atas segala kasih sayang yang tulus untukku serta keridhoan dan doa yang selalu mama panjatkan untuk kebahagiaan dan kebaikanmu. Terimakasih atas kesabaran mama selama ini, maaf bila masih mengecewakan mama. *You're The Best Woman in This World, Love you up to the moon and back my Momsky.*
- ❖ Bapak Mulyono, sosok Imam keluarga yang hebat. Terimakasih untuk selalu memotivasi dan mengajarku agar terus mencoba dan pantang menyerah. Tetaplah menjadi imam terbaik bagi Mama, Mas Ata, Mas Ikhwan dan Adek, Aamiin. *Love you up to the moon and back my Daddy.*
- ❖ *My lovely Brada* Amri Muchlis Nur Adha dan Ikhwan Ahmad Nur Salim, sosok kakak yang menjadi teladan bagiku. Terimakasih untuk nasehat dan kritikan bijaknya yang membangun, memotivasiku dan selalu *care* dalam pengerjaan skripsi ini.
- ❖ Ridho Sahab, terimakasih atas dukungan, kasih sayang dan kesabaran dalam memotivasiku untuk mengerjakan penulisan ini. *May Allah Subhanahu Wa Ta'alabless our plans for the future, you as my Imam.* Aamiin.
- ❖ Intan Aulia Azmi, Dian Arfia Nita, Merlin Nur Azizah, Rany Widhi Astuti, Opang, sahabat yang selalu sabar mengajari dan mendukung dalam pengerjaan penulisan ini. Dwi Nugrohowati teman seperjuangan konsultasi skripsi yang selalu mendukung dan memotivasi.
- ❖ Ririn, Putri, Roro, Martiya, Dewi, Fina, Lia, penghuni Kos Putri Ayu 3 yang menjadi pengingat selama dikosan untuk menyelesaikan penulisan ini.

## ABSTRAK

Investasi yang dapat dilakukan oleh para investor salah satunya adalah investasi pada pasar modal yang memiliki banyak produk investasi. Investasi dilakukan dengan tujuan untuk memperoleh keuntungan sesuai dengan yang diharapkan. Oleh karena itu, untuk mencapai tujuan tersebut perusahaan harus meningkatkan nilai perusahaan. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengaruh *Current Ratio*(CR), *Return On Asset* (ROA) dan *Debt to Equity Ratio* (DER) terhadap Harga Saham secara simultan dan parsial.

Objek penelitian adalah perusahaan *Real Estate and Property* yang terdapat di Bursa Efek Indonesia. Data analisis adalah laporan keuangan perusahaan tahun 2014-2016, menggunakan teknik sampel *Purposive Sampling*. Penelitian ini menggunakan metode analisis regresi berganda yang dibantu dengan program SPSS dengan uji t dan uji f pada level signifikan 5% ( $\alpha=0.05$ ). Alat analisis menggunakan uji asumsi klasik yang meliputi uji normalitas, uji multikolinieritas, uji heteroskedastisitas dan uji autokorelasi.

Berdasarkan hasil pengujian hipotesis yang dilakukan pada penelitian ini dapat disimpulkan bahwa CR, ROA, dan DER secara simultan berpengaruh terhadap Harga Saham. Dan secara parsial CR dan DER tidak berpengaruh terhadap Harga Saham, sedangkan ROA berpengaruh signifikan terhadap Harga Saham.

*Kata Kunci: Current Ratio, Return On Asset, Debt to Equity Ratio, Harga Saham*

## **ABSTRACT**

*Investments that can be done by investors one of them is investment in capital market that has many investment products. Investments made for the purpose of obtaining a profit as expected. Therefore, to achieve these objectives the company must increase the value of the company. This study aimed to analyze the effect of Current Ratio (CR), Return On Asset (ROA) and Debt to Equity Ratio (DER) on Stock Prices simultaneously and partially.*

*The object of research is a Real Estate and Property company listed on the Indonesia Stock Exchange. Data analysis is corporate financial report year 2014-2016, using technique of sample of Purposive Sampling. This research used multiple regression analysis method which assisted with SPSS program with t test and f test at 5% significant level ( $\alpha = 0.05$ ). The analyzer uses classical assumption test which includes normality test, multicollinearity test, heteroscedasticity test and autocorrelation test.*

*Based on the results of hypothesis testing conducted in this study can be concluded that CR, ROA, and DER simultaneously affect the Stock Price. And partially CR and DER has no effect on Stock Price, while ROA has a significant effect on Stock Price.*

*Keywords: Current Ratio, Return On Asset, Debt to Equity Ratio, Stock Price*

## KATA PENGANTAR

*Bismillahirrohmaanirrohiim*

*Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh.*

Alhamdulillah segala puji syukur penulis panjatkan kehadiran Allah *Subhanahu WaTa'ala* yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul **“Analisis *Current Ratio* (CR), *Return On Assets* (ROA) Dan *Debt To Equity Ratio* (DER) Terhadap Harga Saham (Studi Kasus Pada Perusahaan *Real Estate And Property* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2014-2016)”**, tidak lupa sholawat dan salam selalu tercurahkan kepada junjungan kita Rasulullah Muhammad Sallallahu ‘Alaihi Wassalam dengan perjuangan yang telah menghantarkan kita menjadi umat pilihan, terlahir untuk seluruh manusia demi menuju Ridho-Nya.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak akan terwujud tanpa bimbingan, arahan dan bantuan dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan terimakasih kepada:

1. Dr. H. Sofyan Anif, M.Si selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Surakarta dan segenap pimpinan rektorat Universitas Muhammadiyah Surakarta.
2. Bapak Dr. H. Syamsudin, S.E, M.M selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Surakarta.
3. Bapak Imronudin, S.E, M.Si, Ph.D selaku Ketua Jurusan Manajemen Fakultas dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Surakarta.
4. Bapak Imron Rosyadi, S.E, M.Si selaku Pembimbing yang telah membimbing penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
5. Ibu Wafiatun Mukharohmah, S.E, M.Si selaku pembimbing akademik yang telah memberikan dorongannya dalam membantu menyelesaikan perkuliahan penulis.
6. Seluruh Dosen dan Karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Surakarta khususnya Jurusan Manajemen yang rela membimbing dan menularkan ilmunya kepada mahasiswa serta telah membantu dalam bidang akademik dan administrasi mahasiswa.

7. Mama Saudah, Papa Mulyono, *My Brotherhood* Amri Muchlis Nur Adha dan Ikhwan Ahmad Nur Salim, Ridho Sahab calon imamku serta Geng Kos Putri Ayu 3. Bersyukur saya memiliki mereka yang telah memberikan kasih sayangnya dan dukungan baik spiritual maupun material serta mendoakan dan menasehati demi keberhasilan penulis.
8. Semua pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu namun memiliki arti dalam penyelesaian karya ini. Tanpa bermaksud mengabaikan, hanya keterbatasan ruang dan kekhilafan penulis sementara.

Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini masih banyak kekurangan baik dari penulisan maupun penyajian. Untuk itu segala saran dan kritik yang membangun semoga berguna bagi penelitian selanjutnya. Semoga skripsi ini bermanfaat bagi semua pihak yang membutuhkan dan menjadi awal kesuksesan penulis di masa depan. Aamiin ya rabb.

Surakarta, November 2017

Penulis

**SILMI INNAYATI NUR MUFLIAH**

## DAFTAR ISI

|                                           |      |
|-------------------------------------------|------|
| HALAMAN JUDUL.....                        | i    |
| HALAMAN PERSETUJUAN .....                 | ii   |
| HALAMAN PENGESAHAN.....                   | iii  |
| HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI ..... | iv   |
| HALAMAN MOTTO .....                       | v    |
| HALAMAN PERSEMBAHAN .....                 | vi   |
| ABSTRAK .....                             | vii  |
| ABSTRCT.....                              | viii |
| KATA PENGANTAR .....                      | ix   |
| DAFTAR ISI.....                           | xi   |
| DAFTAR TABEL .....                        | xv   |
| DAFTAR GAMBAR .....                       | xvi  |
| BAB I PENDAHULUAN                         |      |
| A. Latar Belakang Masalah.....            | 1    |
| B. Perumusan Masalah .....                | 5    |
| C. Tujuan Penelitian .....                | 6    |
| D. Manfaat Penelitian .....               | 6    |
| E. Sistematika Penulisan .....            | 7    |
| BAB IITINJAUAN PUSTAKA                    |      |
| A. Pasar Modal .....                      | 10   |
| 1. Pengertian Pasar Modal .....           | 10   |
| 2. Peranan Pasar Modal .....              | 11   |

|                                                                |    |
|----------------------------------------------------------------|----|
| 3. Manfaat Pasar Modal.....                                    | 11 |
| 4. Lembaga-Lembaga Yang Terlibat Di Pasar Modal.....           | 12 |
| B. Harga Saham.....                                            | 18 |
| 1. Pengertian Harga Saham .....                                | 18 |
| 2. Karakteristik Saham .....                                   | 19 |
| 3. Pedoman Dalam Penilaian Harga Saham .....                   | 20 |
| 4. Analisis Terhadap Harga Saham .....                         | 21 |
| 5. Keuntungan dan Resiko Pembelian Saham .....                 | 23 |
| 6. Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Harga Saham .....           | 27 |
| 1. Rasio Keuangan.....                                         | 27 |
| 2. Rasio Likuiditas .....                                      | 27 |
| 3. Rasio Profitabilitas .....                                  | 28 |
| 4. Rasio <i>Leverage</i> .....                                 | 32 |
| C. Review Penelitian Terdahulu dan Pengembangan Hipotesis..... | 36 |
| D. Kerangka Penelitian.....                                    | 41 |

### BAB III METODE PENELITIAN

|                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| A. Jenis Penelitian .....                             | 42 |
| B. Populasi dan Sampel.....                           | 42 |
| C. Data dan Sumber Data .....                         | 44 |
| D. Metode Pengumpulan Data .....                      | 45 |
| E. Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel ..... | 45 |
| F. Metode Analisis Data .....                         | 47 |
| 1. Uji Asumsi Klasik .....                            | 47 |
| a. Uji Normalitas .....                               | 47 |

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| b. Uji Multikolinieritas .....            | 48 |
| c. Uji Heteroskedastisitas .....          | 48 |
| d. Uji Autokorelasi .....                 | 48 |
| 2. Analisis Regresi Linier Berganda.....  | 49 |
| 3. Pengujian Hipotesis .....              | 50 |
| a. Uji t.....                             | 50 |
| b. Uji F.....                             | 51 |
| c. Koefisiensi Determinasi( $R^2$ ) ..... | 52 |

#### BAB IV ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| A. Statistik Deskripsi.....                | 54 |
| B. Uji Asumsi Klasik .....                 | 55 |
| 1. Uji Normalitas .....                    | 55 |
| 2. Uji Multikolinieritas .....             | 56 |
| 3. Uji Heteroskedastisitas .....           | 57 |
| 4. Uji Autokorelasi .....                  | 58 |
| C. Analisis Regresi Linier Berganda.....   | 58 |
| D. Pengujian Hipotesis .....               | 60 |
| 1. Uji F .....                             | 60 |
| 2. Uji t.....                              | 62 |
| 3. Koefisiensi Determinasi ( $R^2$ ) ..... | 67 |
| E. Pembahasan .....                        | 68 |

## BAB V PENUTUP

|                                  |    |
|----------------------------------|----|
| A. Kesimpulan.....               | 71 |
| B. Keterbatasan Penelitian ..... | 72 |
| C. Saran .....                   | 73 |

## DAFTAR PUSTAKA

## LAMPIRAN

## DAFTAR TABEL

|                                                |    |
|------------------------------------------------|----|
| Tabel 3.1 Daftar Perusahaan Sampel .....       | 43 |
| Tabel 4.1 <i>descriptive statistic</i> .....   | 54 |
| Tabel 4.2 Uji Normalitas.....                  | 56 |
| Tabel 4.3 Uji Multikolinieritas.....           | 56 |
| Tabel 4.4 Uji Autokorelasi.....                | 58 |
| Tabel 4.5 Uji Analisis Linier Berganda .....   | 59 |
| Tabel 4.6 Uji F .....                          | 61 |
| Tabel 4.7 Uji t .....                          | 63 |
| Tabel 4.7 Koefisien Determinasi ( $R^2$ )..... | 67 |

## DAFTAR GAMBAR

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....         | 41 |
| Gambar 3.1 Uji F .....                     | 50 |
| Gambar 3.2 Uji T .....                     | 52 |
| Gambar 4.1 Uji Heteroskedastisitas.....    | 57 |
| Gambar 4.1 Hasil Uji F .....               | 62 |
| Gambar 4.2 Hasil Uji t koefisien CR .....  | 64 |
| Gambar 4.3 Hasil Uji t koefisien ROA ..... | 65 |
| Gambar 4.4 Hasil Uji t koefisien DER ..... | 66 |