

BAB I

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang

Pasar Sine berlokasi di pusat Kecamatan Sine Kabupaten Ngawi. Pasar ini di lewati jalur Sragen-Ngrambe dan sebaliknya. Di sekitar Pasar Sine terdapat perkantoran, sekolahan. Pasar ini juga sebagai pusat distributor hasil pertanian di bawah kaki Gunung Lawu untuk wilayah Sine dan sekitarnya.

Kendaraan yang lewat di jalur depan Pasar Sine cukup ramai antara lain sepeda motor, mobil, angkutan umum, dan juga bis jurusan Ngrambe sampai Kota Sragen dan sebaliknya. Banyak pengguna jalan seperti anak berangkat sekolah, pegawai kantor, dan juga pengunjung Pasar itu sendiri. Aktivitas pagi hari pada waktu yang bersamaan membuat arus depan Pasar Sine Ngawi cukup padat. Kondisi seperti itu sering terjadi pada pagi hari antara jam 04.00 WIB sampai jam 10.00 WIB.

Tidak tersedianya lahan parkir di Pasar Sine dan banyaknya pengunjung Pasar menyebabkan kemacetan lalu lintas. Parkir yang sangat mengganggu kelancaran lalu lintas adalah parkir mobil dan angkutan barang di badan jalan yang seharusnya digunakan untuk arus lalu lintas. Begitu juga parkir motor yang menggunakan trotoar, yang seharusnya digunakan untuk pejalan kaki. Akibatnya pejalan kaki menggunakan badan jalan.

Dengan semakin meningkatnya perekonomian dan pertumbuhan populasi masyarakat permasalahan ini akan terus terjadi. Oleh karena itu perlu dipikirkan suatu fasilitas yang tidak menggunakan badan jalan. Berdasarkan pada kondisi tersebut, maka kajian perencanaan fasilitas *off-street parking* di sekitar lokasi tersebut ini diperlukan.

B. Rumusan Masalah

Berdasarkan pemaparan latar belakang diatas maka dapat diambil suatu rumusan masalah yaitu :

1. Bagaimana *demand* parkir area *on-street* yang ada di Pasar Sine?
2. Bagaimanakah kondisi lahan *off street parking* yang akan direncanakan?
3. Bagaimana alternatif desain *off-street parking* yang bisa digunakan?
4. Apakah *demand* yang ada di *on-street parking* dapat tertampung dalam desain *off-street parking* di atas?

C. Tujuan Penelitian

Adapun tujuan dari penelitian ini adalah :

1. Mengetahui *demand* parkir area *on-street* yang ada di Pasar Sine.
2. Mengetahui kondisi lahan *off street parking* yang akan direncanakan.
3. Membuat alternatif desain *off-street parking* yang bisa digunakan.
4. Membandingkan *demand* yang ada di *on-street parking* dengan *off-street parking* yang dibuat desain.

D. Manfaat Penelitian

Manfaat yang diharapkan dari penelitian ini adalah:

1. Untuk menambah pengetahuan tentang kebutuhan ruang parkir khususnya dipusat perbelanjaan.
2. Memberikan masukan sebagai bahan pertimbangan dan kebijakan dalam merencanakan pembangunan area *off-street parking*.
3. Memberikan keamanan, keselamatan, kenyamanan bagi pengendara dan pejalan kaki.

E. Batasan Masalah

Agar tidak mengalami perluasan pembahasan pada penelitian ini, maka diberikan batasan-batasan penelitian sebagai berikut :

1. *Demand* yang dimaksud adalah kendaraan yang parkir di sekitar pasar (*on street parking*).

2. Perencanaan area parkir hanya dilihat dari desain lahan parkir, pola parkir, kapasitas parkir dan desain taman parkir satu lantai.
3. Survei *demand* dilakukan selama 2 hari, yaitu pada hari pasaran dan hari biasa.
4. Survei dilakukan dari pukul 04.00 WIB sampai pukul 10.00 WIB.
5. Penentuan lokasi parkir tanpa memperhitungkan masalah pembebasan lahan.
6. Perencanaan ini tidak menyangkut tarif dan analisis finansial.

F. Keaslian Penelitian

Penelitian mengenai Perencanaan Area *Off Street Parking* untuk Mengatasi Kemacetan Lalu Lintas belum pernah dilakukan di Program Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Muhammadiyah Surakarta. Penelitian sejenis pernah dilakukan oleh Asmara (2013) yang meneliti tentang Perencanaan Ulang Desain Parkir Pasar Bulu Kota Semarang dan Hidayat (2014) yang meneliti tentang Studi Perencanaan Gedung Parkir Terpusat Universitas Brawijaya.