

## **BAB 1**

### **PENDAHULUAN**

Karanganyar *Expo* dan *Convention Centre* merupakan bangunan untuk mewadahi event *exhibition* dan *convention* di Kabupaten Karanganyar yang bertaraf nasional.

#### **1.1. Pengertian Judul**

Karanganyar : Salah satu kabupaten di propinsi Jawa Tengah.

*Expo* : “Usually, a small trade show limited to a few manufacturers or products” yang jika diterjemahkan memiliki arti sebuah pameran dagang kecil yang terbatas hanya pada beberapa produsen atau produk (Business Dictionary, 2017)

*Centre* : Pusat (Business Dictionary, 2017)

*Convention* : “Meetings convened for a specific purpose and for general attendance. Called congress in Europe” yang jika diterjemahkan berarti rapat diadakan untuk tujuan tertentu dan untuk kehadiran umum. Disebut kongres di Eropa. (Business Dictionary, 2017)

Pengertian Karanganyar *Expo* dan *Convention Centre* adalah sebuah bangunan yang berada di salah satu kabupaten di Jawa Tengah untuk memfasilitasi penyelenggaraan pameran dagang kecil yang terbatas hanya pada beberapa produsen atau produk serta difungsikan pula untuk mewadahi kegiatan rapat atau pertemuan.

#### **1.2. Latar Belakang**

Pada Tahun 2014 kemarin, sebanyak 3.420 pelaku usaha mikro mendapatkan bantuan dana dari Pemkab Karanganyar sebesar Rp 3,42 miliar.

Hal tersebut merupakan kebijakan dari Pemkab. Karanganyar dalam mewujudkan program menciptakan 10.000 wirausaha baru pada lima tahun kedepan (Hastanto, 2014). Namun pelaksanaan program tersebut memunculkan berbagai kendala, khususnya dari segi pemasarannya. Hal tersebut tentu menjadi bahan pertimbangan bagi Pemerintah daerah Kabupaten Karanganyar dalam hal menyediakan wadah bagi pelaku usaha untuk pemasaran produk – produknya.

#### **1.2.1. Potensi Expo di Kabupaten Karanganyar**

Kabupaten Karanganyar merupakan sebuah wilayah yang terletak di sebelah barat Gunung Lawu dan sebelah timur Kota Surakarta. Wilayah ini terbagi menjadi 17 kecamatan dengan luas total mencapai 77.378, 64 ha. Setiap kecamatan memiliki potensi yang berbeda – beda, misalnya Kecamatan Jatiso dengan tanahnya yang cocok untuk pertanian cengkeh, pisang dan sayuran, sedangkan Kecamatan Jumantono dengan lahannya yang cocok untuk jenis pertanian durian, jahe, kunyit, tebu dan rambutan.

Karanganyar memiliki potensi yang beragam, sehingga kabupaten ini mendapat julukan sebagai Bumi Intanpari (Industri, Pertanian dan Pariwisata). Hasil bumi yang melimpah, kaya akan wisata alam dan buatan menjadikan wilayah ini cukup dikenal hingga ke mancanegara. Kondisi alamnya yang sangat beragam menjadikan wilayah ini banyak digemari oleh semua kalangan, terlebih lagi karena objek – objek wisatanya dilengkapi beberapa jenis permainan, seperti *outbound*, arung jeram, *tracking*, *hiking*, terbang layang, dan lain sebagainya.

Selain dari sektor pariwisata dan pertaniannya, sektor industri juga memegang peranan yang penting dalam meningkatkan perekonomian masyarakat. Jumlah industri di Karanganyar pada tahun 2014 mencapai lebih dari 10 ribu, mulai dari industri rumah tangga hingga industri besar dan hal tersebut dapat dilihat pada tabel 1.1. di bawah ini.

**Tabel 1. 1.** Jumlah Industri di Kabupaten Karanganyar tahun 2013 - 2014

| No | Kelas Industri    | Tahun |       |
|----|-------------------|-------|-------|
|    |                   | 2013  | 2014  |
| 1  | Rumah Tangga      | 95    | 815   |
| 2  | Industri Kecil    | 9945  | 10303 |
| 3  | Industri Menengah | 183   | 186   |
| 4  | Industri Besar    | 29    | 35    |

Sumber : [www.karanganyarkab.go.id](http://www.karanganyarkab.go.id), 2017

Rata – rata di setiap kecamatannya terdapat industri, baik menengah ataupun besar, misalnya saja di Kecamatan Jumantono yang terdapat 1 industri menengah dan 1 industri besar. Hal tersebut dapat dilihat pada tabel 1.2. di bawah ini.

**Tabel 1. 2.** Jumlah besar di Kabupaten Karanganyar tahun 2014

| No.          | Nama Kecamatan | Kelas Industri |       |       |
|--------------|----------------|----------------|-------|-------|
|              |                | Menengah       | Besar | Total |
| 1            | Jatipuro       | 1              |       |       |
| 2            | Jatiyoso       | -              |       |       |
| 3            | Jumapolo       | -              |       |       |
| 4            | Jumantono      | -              | 1     | 1     |
| 5            | Matesih        | -              |       |       |
| 6            | Tawangmangu    | -              |       |       |
| 7            | Ngargoyoso     |                | 1     | 1     |
| 8            | Karangpandan   | 2              | 2     | 4     |
| 9            | Karanganyar    | 2              | 1     | 3     |
| 10           | Tasikmadu      |                | 2     | 2     |
| 11           | Jaten          | 29             | 41    | 70    |
| 12           | Colomadu       | 3              | 5     | 8     |
| 13           | Gondangrejo    | 6              | 6     | 12    |
| 14           | Kebakkramat    | 3              | 15    | 18    |
| 15           | Mojogedang     | 1              |       | 1     |
| 16           | Kerjo          |                | 1     | 1     |
| 17           | Jenawi         |                |       |       |
| <b>Total</b> |                | 47             | 75    | 121   |

Sumber : [Karanganyarkab.bps.go.id](http://Karanganyarkab.bps.go.id)

. Kecamatan Jaten merupakan daerah yang memiliki jumlah industri terbanyak dibandingkan kecamatan lainnya, yaitu terdapat 29 industri menengah dan 41 industri besar, sehingga totalnya terdapat 70 industri. Namun ada beberapa kecamatan yang tidak memiliki industri, seperti Kecamatan Jatiyoso, Jumapolo, Matesih, Tawangmangu dan Kecamatan Jenawi.

Beberapa kegiatan yang sudah menjadi agenda rutin tahunan di Kabupaten Karanganyar sejak beberapa tahun terakhir, antara lain *Job Fair*, Festival Budaya, Karanganyar Solo Raya *Creative Expo* 2015, dan Pemilihan Putra – Putri Lawu. Berikut ini penjelasan lengkapnya.

**Tabel 1. 3. Kegiatan - kegiatan di Kabupaten Karanganyar**

| No. | Kegiatan di Kabupaten Karanganyar                                                                                  | Ket.                                                                                                                                                                                                                 |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | <p>Job Fair Mini</p>            | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dilaksanakan oleh BKK SMK Karanganyar.</li> <li>• Dihadiri siswa/wi se-Karanganyar.</li> <li>• Menjadi agenda rutin tahunan.</li> </ul>                                     |
| 2   | <p>Festival Telaga Madirdo</p>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Merupakan festival budaya dan rutin diadakan sejak 2014.</li> <li>• Kerjasama dengan seniman lokal.</li> <li>• Mengenalkan potensi wisata Kabupaten Karanganyar.</li> </ul> |

| No. | Kegiatan di Kabupaten Karanganyar                                                                                               | Ket.                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3   | Pemilihan Putra – Putri Lawu<br>               | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pertama kali diadakan pada 2012, dan menjadi agenda rutin tiap tahunnya.</li> <li>• Bertujuan mempromosikan pariwisata di kab. Karanganyar, baik nasional maupun internasional.</li> <li>• Acara dilaksanakan di alun – alun dan Plaza Palur.</li> </ul> |
| 2   | Karanganyar Solo Raya Creative Expo 2015<br> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Diikuti oleh 200 stand produk ekonomi kreatif.</li> <li>• Peserta meliputi eks Karesidenan Surakarta.</li> <li>• Pengunjung mencapai 40 ribu orang.</li> <li>• Diadakan di Taman Pancasila Karanganyar.</li> </ul>                                       |

Sumber : Analisa pribadi, 2017

Selain kegiatan - kegiatan yang dilakukan oleh masyarakat umum, dari kalangan mahasiswa mempunyai agenda rutin berupa *Expo Universitas* se-Indonesia. Kegiatan ini bertujuan untuk memperkenalkan serta memberikan informasi dari setiap kampus yang ada di Indonesia, baik PTN maupun PTS kepada calon – calon mahasiswa baru. Berbagai universitas seperti Universitas Sebelas Maret Surakarta (UNS), Universitas Muhammadiyah Surakarta (UMS),

Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Surakarta, Universitas Negeri Semarang (UNNES), Universitas Brawijaya (UNBRAW), sejumlah akademi dari Kabupaten Karanganyar.

**Tabel 1. 4.** Daftar perguruan tinggi di Kabupaten Karanganyar

| No | Nama Perguruan Tinggi                          |
|----|------------------------------------------------|
| 1  | Akademi Peternakan Karanganyar                 |
| 2  | Akademi Pariwisata Widya Nusantara Solo        |
| 3  | Akademi Perekam Medik dan Infokes Mitra Husada |
| 4  | Akademi Kebidanan Mitra Husada Karanganyar     |

Sumber : Data penulis, 2017

#### 1.2.2. Fasilitas *Convention* dan *Expo* di Kabupaten Karanganyar

Kabupaten Karanganyar merupakan daerah dengan 3 sektor utama, salah satunya adalah sektor industri yang memiliki peran penting dalam pengembangan wilayah ini. Pada tahun 2014 tercatat sebanyak 47 industri menengah dan 75 industri besar. Jumlah pelaku usaha yang cukup banyak mengakibatkan banyak pula kegiatan- kegiatan bisnis di daerah Karanganyar. Oleh karena itu, di Kabupaten Karanganyar terdapat beberapa tempat yang biasa digunakan untuk acara pertemuan, rapat ataupun expo. Berikut ini daftar tempat yang menjadi pendukung *Convention* di Kabupaten Karanganyar.

**Tabel 1. 5.** Daftar hotel sebagai pendukung *Convention* di Karanganyar

| No. | Nama Hotel                              |
|-----|-----------------------------------------|
| 1   | Hotel Lor In                            |
| 2   | Hotel Taman Sari                        |
| 3   | Jawa Dwipa Heritage Resort & Convention |
| 4   | Nava Hotel Tawangmangu                  |
| 5   | Hotel Grand Bintang Tawangmangu         |
| 6   | Hotel Bintang Tawangmangu               |

Sumber : [www.tiket.com](http://www.tiket.com)

Selain *Convention*, terdapat juga beberapa tempat yang biasa digunakan untuk kegiatan *expo* dan lebih lengkapnya dapat dilihat pada tabel 1.6. di bawah ini.

**Tabel 1. 6.** Tempat kegiatan Expo dan *Convention* di karanganyar

| No. | Tempat                                                                                                          | Keterangan                                                                                                                                                    |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Hotel Lor In<br>               | <ul style="list-style-type: none"> <li>● Kapasitas 1000 orang</li> <li>● Kegiatan seminar, acara pernikahan dan <i>Convention</i></li> </ul>                  |
| 2   | Gedung Wanita Karanganyar<br> | <ul style="list-style-type: none"> <li>● Kapasitas 1000 orang</li> <li>● Kegiatan seminar, acara pernikahan, kontes putra – putri lawu dan pameran</li> </ul> |
| 3.  | Alun – alun Karanganyar<br>  | Kegiatan pameran                                                                                                                                              |
| 4.  | Stadion 45 Karanganyar<br>   | Kegiatan pameran                                                                                                                                              |

Sumber : [www.karanganyarkab.go.id](http://www.karanganyarkab.go.id), 2017

### **1.3. Rumusan Masalah**

- a. Bagaimana menentukan site yang tepat untuk pembangunan Karanganyar *Expo Dan Convention Centre* ?
- b. Bagaimana mengolah dan menata ruang agar mampu mewadahi pameran dalam skala nasional ?
- c. Bagaimana mewujudkan desain Karanganyar *Expo Dan Convention Centre* dengan penekanan pada Arsitektur Kontemporer ?

### **1.4. Tujuan**

- a. Untuk mengetahui site yang tepat dan strategis untuk pembangunan Karanganyar *Expo Dan Convention Centre*.
- b. Untuk mengetahui penataan dan pengolahan ruang yang sesuai, sehingga memfasilitasi event besar dalam skala nasional.
- c. Untuk menghasilkan desain dengan konsep kontemporer pada bangunan Karanganyar *Expo Dan Convention Centre*.

### **1.5. Lingkup Pembahasan**

Pembahasan ini mengacu pada tujuan yang telah ditentukan dan aspek lain terkait disiplin ilmu bidang arsitektur, serta hal – hal lain yang menunjang pada penyusunan Dasar – Dasar Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur.

### **1.6. Metode Pembahasan**

Untuk mendapatkan data – data maksimal serta sesuai dengan kondisi lapangan, maka metode yang digunakan adalah sebagai berikut :

- a. Wawancara terhadap pihak yang terkait
- b. Studi banding sebagai bahan referensi
- c. Data dari instansi yang bersangkutan
- d. Studi literature terkait dengan bangunan *Expo Dan Convention Centre*.

### **1.7. Sistematika Penulisan**

Sistematika pada penyusunan laporan Dasar – Dasar Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur ( DP3A ) meliputi :

#### **BAB I PENDAHULUAN**

Pendahuluan berisi tentang gambaran umum Karanganyar *Expo* Dan *Convention Centre* yang meliputi latar belakang, rumusan masalah, tujuan dan sasaran, lingkup pembahasan, metode pembahasan dan sistematika penulisan.

#### **BAB II TINJAUAN PUSTAKA**

Tinjauan pustaka berisi tentang literature – literature berupa standard dan studi komparatif pada bangunan Jogja *Expo* Center, Jakarta *Convention Center* serta *National Convention Hall Of Yokohama*, sehingga memudahkan untuk melanjutkan pada bab selanjutnya.

#### **BAB III GAMBARAN UMUM LOKASI PERENCANAAN**

Berisi tentang gambaran umum lokasi atau site perencanaan, baik berupa data fisik maupun data non fisik. Data fisik berupa kondisi eksisting site, sedangkan data non fisik berupa penduduk dan lingkungan sosialnya, aktifitas dan kebijakan pemerintah setempat.

#### **BAB IV ANALISA PENDEKATAN DAN KONSEP PERENCANAAN DAN PERANCANGAN**

Bab IV berisi tentang analisa dan konsep makro serta analisa dan konsep mikro, antara lain :

- a. Analisa dan Konsep Site
- b. Analisa dan Konsep Ruang
- c. Analisa dan Konsep Sirkulasi
- d. Analisa dan Konsep Persyaratan Ruang
- e. Analisa dan Konsep Massa
- f. Analisa dan Konsep Pendekatan Arsitektur
- g. Analisa dan Konsep Struktur