

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI ALIH FUNGSI
LAHAN SAWAH SELURUH KECAMATAN DI KABUPATEN
SUKOHARJO TAHUN 2009-2015**



SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Tugas dan Syarat-Syarat Guna Memperoleh
Gelar Sarjana Ekonomi Program Studi Ekonomi Pembangunan Fakultas
Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Surakarta**

Disusun Oleh :

**ILHAM BASUKI RIEZKA HARYANTO
B300130060**

**PRODI EKONOMI PEMBANGUNAN – S1
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA
2017**

HALAMAN PERSETUJUAN

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI ALIH FUNGSI
LAHAN SAWAH SELURUH KECAMATAN DI KABUPATEN
SUKOHARJO TAHUN 2009-2015**

SKRIPSI

oleh:

**ILHAM BASUKI RIEZKA HARYANTO
B300130060**

Telah diperiksa dan disetujui untuk diuji oleh:

Surakarta, 10 Februari 2017
Pembimbing Utama


Dr. Didit Purwomo, S.E, M.Si.

HALAMAN PENGESAHAN

ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI ALIH FUNGSI LAHAN SAWAH SELURUH KECAMATAN DI KABUPATEN SUKOHARJO TAHUN 2009-2015

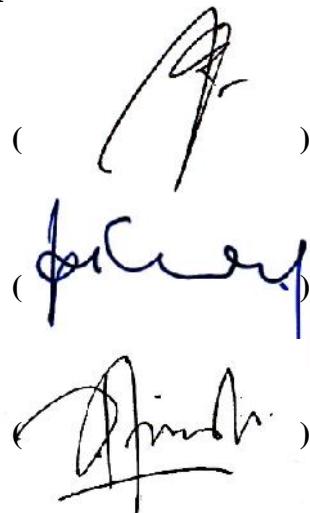
ILHAM BASUKI RIEZKA HARYANTO

B300130060

Telah diperiksa didepan Dewan Pengaji
Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Surakarta
Pada Hari Jum'at, 10 Februari 2017
Dan dinyatakan telah memenuhi syarat

DEWAN PENGUJI

1. Pengaji I:
Dr. Didit Purnomo, SE, M.Si
(Ketua)
2. Pengaji II:
Yuni Prihadi U, SE, MM
(Sekertaris)
3. Pengaji III:
Siti Fatimah NH, SE, M.Si
(Anggota)



Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Surakarta

**(Dr. Triyono, M.Si)
NIP : 642**



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

Jl. A. Yani Tromol Pos 1 Pabelan Kartosuro Telp. (0271) 717417 Surakarta – 57102

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : **ILHAM BASUKI RIEZKA HARYANTO**
NIM : **B300130060**
Program Studi : **EKONOMI PEMBANGUNAN**
Judul Skripsi : **ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG
MEMPENGARUHI ALIH FUNGSI LAHAN SAWAH
SELURUH KECAMATAN DI KABUPATEN
SUKOHARJO TAHUN 2009-2015**

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya buat dan serahkan ini merupakan hasil karya saya sendiri dan seluruh sumber yang menjadi rujukan dalam karya ini telah saya sebutkan sesuai kaidah akademik yang berlaku umum. Apabila dikemudian hari terbukti dan atau dapat dibuktikan bahwa skripsi ini hasil jiplakan, maka saya bersedia menerima sanksi apapun dari Fakultas Ekonomi dan Bisnis dan atau gelar dan ijazah yang diberikan oleh Universitas Muhammadiyah Surakarta batal saya terima.

Surakarta, 27 Januari 2017

Yang Membuat Pernyataan

Ilham Basuki Riezka H

MOTTO

“Dan boleh jadi kamu membenci sesuatu tetapi ia baik bagimu, dan boleh jadi kamu menyukai sesuatu tetapi buruk bagimu, dan Allah mengetahui dan kamu tidak mengetahui” (**Q.S. Al-Baqarah: 216**)

“Allah tidak membebani seseorang itu melainkan sesuai dengan kesanggupannya” (**Q.S. Al-Baqarah: 286**)

“Maka sesungguhnya bersama kesulitan itu ada kemudahan. Sesungguhnya bersama kesuitan itu ada kemudahan” (**Q.S. Al-Insyirah:5-6**)

“Barang siapa bertakwa kepada Allah maka Dia akan menjadikan jalan keluar baginya, dan memberinya rezeki dari jalan yang tidak ia sangka, dan barang siapa yang bertawakal kepada Allah maka cukuplah Allah baginya.

Sesunggunhnya Allah melaksanakan kehendak-Nya, Dia telah menjadikan untuk setiap sesuatu kadarnya” (**Q.S. Ath-Thalaq: 2-3**)

“Sesungguhnya Allah tidak melihat kepada rupa dan harta kalian, tapi melihat kepada hati dan amal kalian” (**HR. Muslim**)

“Tolonglah orang lain sebelum engkau ditolong orang lain” (**Penulis**)

Hadapi cobaan dengan penuh kesabaran, jalani kehidupan dengan penuh keikhlasan, siapkan hari akhir dengan penuh ketakwaan (**Penulis**)

PERSEMBAHAN



Dengan penuh mengucap syukur kepada Allah SWT dan sholawat kepada Rasulullah SAW serta kerendahan hati, penulis mempersembahkan karya ini untuk:

Bapak (Patmiyanto) dan Ibuk (Iin Suharni)

Terima kasih yang tak pernah usai atas segala dukungan dan doa dalam setiap langkahku dan selalu menjadi inspirator dan motivasi terbesar dalam hidup, kalian adalah malaikat ku di dunia ini

Adik dan Keponakan dan seluruh keluargaku terkasih yang selalu memberi dukungan

Sahabat-sahabatku yang selalu memberikan semangat kepadaku

Orang terdekat ku, semoga kelak atas izin Allah kita dapat bersama-sama menuju Jannah-Nya (aamiin)

Almamaterku (Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah
Surakarta)

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Alhamdulillahi rabbil'alaamiina, yang telah memberi limpahan rahmat dan hidayah-Nya kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI ALIH FUNGSI LAHAN SAWAH SELURUH KECAMATAN DI KABUPATEN SUKOHARJO TAHUN 2009-2015”**.

Sholawat serta salam tak lupa selalu tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, yang telah menuntun umatnya dari zaman kegelapan sampai zaman yang tercerahkan dengan ilmu pengetahuan.

Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat penyelesaian program pendidikan strata 1 pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Surakarta guna mencapai gelar Sarjana Ekonomi. Dalam proses perampungan skripsi ini tidak lepas dari uluran tangan atau bantuan, dorongan, tuntunan, dan saran dari berbagai pihak. Sehingga, pada kesempatan ini penulis ingin melampiaskan terima kasih kepada:

1. Prof. Dr. Bambang Setiaji selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Surakarta.
2. Dr. Triyono.,M.Si selaku dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Surakarta.
3. Ir. Maulidyah Indira Hasmarini.,MS selaku ketua Program Studi Ekonomi Pembangunan.

4. Dr. Daryono Soebagyo.,MEc selaku sekretasis Program Studi Ekonomi Pembangunan.
5. Siti Fatimah Nurhayati, SE, M.Si selaku pembimbing akademik, terimakasih atas arahan kepada penulis dari awal hingga akhir masa studi.
6. Dr. Didit Purnomo, M.Si selaku pembimbing skripsi yang telah bersedia meluangkan waktu serta memberikan arahan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini.
7. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis khususnya Program Studi Ekonomi Pembangunan Universitas Muhammadiyah Surakarta yang telah memberikan banyak ilmu kepada penulis selama masa perkuliahan.
8. Bapak, Ibu dan Nenek yang senantiasa memberikan dukungan semangat, senyum dan do'anya untuk keberhasilan ini, cinta kalian adalah Cahaya yang menerangi jalanku, terimakasih atas segalanya, cinta dan kasih sayangku untuk kalian.
9. Saudara-saudaraku (Mas Dwi, Mas Joko, Mbak Sari, Tante Rina, Mas Anang) terimakasih telah memberikanku pelajaran yang begitu berarti.
10. *The unyielding woman who was always there for me*, terimakasih atas do'a, dukungan dan waktumu dalam segala hal, Mbak Pipik.
11. Sahabat-sahabatku yang selalu menghiburku (Septa, Deavid, Yurinda, Rina Nur, Asiyah, Anwar, Arga, Arif, Yoga)
12. Teman-teman seperjuangan dan adek-adek **HIMEPA** (Adib, Dian, Cahyo, Agus, Heri, Anggi, Bayu, Asfyana, Ninik)
13. **BEM FEB UMS 2014** Kabinet Representasi Mahasiswa

14. **BEM FEB UMS 2016** Kabinet Transformasi Mahasiswa Pengalaman bersama kalian menjadi memori tersendiri yang tak terlupakan.
15. Kawan-kawan seperjuangan angkatan 2013 untuk pertemanan, semangat dan motivasinya selama ini.
16. Serta pihak-pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah turut memberikan motivasi, pemikiran dan cerita dalam hidup penulis.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih banyak kekurangan. Untuk itu penulis mengharapkan saran dan kritikan yang membangun. Akhir kata, penulis berharap skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi para pembaca.

Wassalamu'alaikukum Wr. Wb

Surakarta, Januari 2017

Penulis

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Luas Lahan Sawah Berdsarkan Provisi di Pulau Jawa	3
Tabel 2. Luas Lahan Sawah Tiap Kabupaten di Provinsi Jawa Tengah Tahun 2014-2015	4
Tabel 3. Hasil Regresi <i>Pooled Least Square</i>	25
Tabel 4. Hasil Regresi Metode <i>Fixed Effect</i>	26
Tabel 5. Hasil Regresi Metode <i>Random Effect</i>	27
Tabel 6. Hasil Estimasi Data Panel Dengan Uji Chow	28
Tabel 7. Hasil Estimasi Data Panel Dengan Uji Hausman	29
Tabel 8. Hasil Estimasi Data Panel Dengan Uji Lagrange Multiplier	30
Tabel 9. Hasil Regresi Metode <i>Pooled east Square</i>	33
Tabel 10. Hasil Regresi Metode <i>Pooled east Square</i>	34
Tabel 11. Hasil Regresi Metode <i>Pooled east Square</i>	35
Tabel 12. Hasil Estimasi Data Panel Dengan Uji Chow	36
Tabel 13. Hasil Estimasi Data Panel Dengan Uji Hausman	37
Tabel 14. Hasil Estimasi Data Panel Dengan Uji Lagrage Multiplier	38

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Grafik Luas Lahan Pertanian di Indonesia Tahun 2009-2013 2

DAFTAR ISI

HALAM JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN I	ii
HALAMAN PENGESAHAN II.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	iv
MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR ISI.....	xii
ABSTRAK	xv
ABSTRACT	xvi
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	iv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah	4
C. Tujuan Penelitian.....	5
D. Manfaat Penelitian.....	5
E. Metode Analisa Data	5
F. Sistematika Penulisan Skripsi.....	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	8
A. Teori Tanah Sebagai Lahan Pertanian.....	8
B. Manfaat Lahan Pertanian.....	9

C. Pengertian Alih Fungsi Lahan	9
D. Faktor–Faktor yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan	10
E. Dampak Alih Fungsi Lahan.....	12
F. Penelitian Terdahulu.....	13
G. Hipotesis	15
BAB III METODE PENELITIAN.....	16
A. Obyek Penelitian	16
B. Jenis dan Sumber Data	16
C. Definisi Operasional Variabel	16
1. Besarnya alih fungsi lahan.....	16
2. Jumlah Penduduk.....	17
3. Jumlah Perusahaan	17
4. Jumlah PDRB (Pendapatan Domestik Regional Bruto).....	17
D. Metode Analisis Data	17
1. Metode Analisis Data Panel	17
BAB IV GAMBARAN UMUM DAN HASIL ANALISIS.....	24
A. Gambaran Umum	24
B. Hasil Estimasi Data Panel Berdasarkan Lokasi.....	24
1. Uji Pemilihan Model	28
2. Uji Kebaikan Model REM (Uji Statistik F)	31
3. Uji Validitas Pengaruh Variabel Independen Terhadap Variabel Dependen Model REM (Uji Statistik t).....	32
C. Hasil Estimasi Data Panel Berdasarkan Periode	33
1. Uji Pemilihan Model	35
2. Uji Kebaikan Model REM (Uji Statistik F)	39

3. Uji Validitas Pengaruh Variabel Independen Terhadap Variabel Dependens Model REM (Uji Statistik t).....	40
D. Interpretasi Arah Dan Besarnya Pengaruh Variabel Independen	41
1. PDRB dan Luas Lahan Sawah	41
2. Jumlah Penduduk (JP) dan Luas Lahan Sawah.....	42
3. Jumlah Perusahaan (PRS) dan Luas Lahan Sawah	42
E. Interpretasi Struktural Data Panel.....	42
F. Interpretasi Ekonomi	43
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	45
A. Kesimpulan.....	45
B. Saran	46

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

ABSTRAK

Seiring dengan berkembangnya zaman lahan pertanian kini semakin berkurang. Banyak lahan sawah yang produktif kini berubah menjadi perumahan, industri, pertokoan, tempat wisata dan lain sebagainya. Namun tidak mudah juga untuk mengelola lahan sawah dibutuhkan sumberdaya manusia dan alat yang memadai agar lahan tersebut dapat dimanfaatkan secara optimal. Provinsi Jawa Tengah sebagian besar daerahnya merupakan lahan sawah yang produktif. Akan tetapi pada saat sekarang banyak daerah di Provinsi Jawa Tengah yang menggunakan lahan tersebut untuk keperluan pembangunan infrastruktur. Kabupaten Sukoharjo merupakan salah satu kabupaten yang mempunyai alih fungsi lahan paling banyak di antara kabupaten lain di Provinsi Jawa Tengah. Dalam penelitian ini membahas tentang perubahan luas lahan sawah antar kecamatan di Kabupaten Sukoharjo tahun 2009-2015 serta faktor-faktor yang mempengaruhi alih fungsi lahan sawah tersebut. Dari hasil penelitian ini diketahui bahwa ada beberapa kecamatan yang memang mengalami alih fungsi lahan sawah. Alih fungsi lahan tersebut disebabkan oleh beberapa faktor yaitu PDRB, jumlah penduduk dan jumlah perusahaan. Penelitian ini melihat dari dua sudut pandang analisis yakni analisis berdasarkan wilayah dan analisis berdasarkan periode dimakan analisis tersebut dilakukan dengan regresi data panel.

Kata kunci: luas lahan, PDRB, jumlah penduduk, jumlah perusahaan

ABSTRACT

Along with the development of the times, now agricultural land is on the wane. Many farmers are earning now turned into residential, industrial, shopping, tourist attractions and etc. But not easy to manage the wetland, there is need the human resources and an adequate tool so that the land can be used optimally. The most ares of Central Java province is wetland productive. However, at present many areas in Central Java province who use the land for the construction of infrastructure. Sukoharjo District is which one district with the most land conversion of the other districts in Central Java province. In this study discusses changes in wetland area between Sukoharjo districts in 2009-2015, as well as factors that affect the land use change. From the results of this research note that there are some districts that are experiencing land conversion. Land conversion is caused by several factors, namely the GDP, population and number of companies. The research looked at from two perspectives, the region analysis and the analysis based on the analysis performed edible period with panel data regression.

Keywords: *land area, GDP, population, the number of companies*