

**TINJAUAN YURIDIS KARAKTERISTIK MODAL VENTURA
SEBAGAI LEMBAGA PEMBIAYAAN
(Studi di PT. Sarana Surakarta Ventura)**



SKRIPSI

Disusun dan Diajukan Untuk Melengkapi Tugas-tugas dan Syarat-syarat
Guna Mencapai Derajat Sarjana Hukum dalam Ilmu Hukum Pada
Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta

Disusun Oleh:

IS HANDOKO

NIM: C. 100 020 246

NIRM: 02.6.106.0100.5.0246

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA
2007**

PERSETUJUAN

Skripsi ini disetujui untuk dipertahankan dihadapan Dewan Penguji Skripsi
Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta

Pembimbing I

(Inayah, SH.)

Pembimbing II

(M. Sandjaja, SH.)

PENGESAHAN

Skripsi ini telah diterima dan disahkan oleh Dewan Penguji Skripsi Fakultas
Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta

Hari : Jum'at

Tanggal : 2 Maret 2007

Dewan Penguji

1. Ketua : Inayah, SH. ()
2. Sekretaris : M. Sandjaja, SH. ()
3. Anggota : Septarina B., SH.,CN. ()

Mengetahui

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Surakarta

(DR. Aidul Fitriaciada Azhari, SH.,M.Hum)

MOTTO

قُلْ إِنَّ صَلَاتِي وَنُسُكِي وَمَحْيَايَ وَمَمَاتِي لِلَّهِ رَبِّ

الْعَالَمِينَ

Sesungguhnya Sholatku, ibadahku, hidupku dan matiku hanya untuk Allah Semesta Alam.

(QS. Al An'am: 162)

Hidup adalah perjuangan karena perjuangan merupakan bagian dari proses kehidupan yang membutuhkan waktu dan kesabaran yang diiringi dengan warna warni dunia hitam dan putih yang memerlukan benteng dan pondasi iman atau nilai-nilai agama yang senantiasa dijadikan tolak ukur oleh setiap melangkah dan berpijak.

(Penulis)

PERSEMBAHAN

1. Allah SWT yang telah memberikan keselamatan, ketenangan, jalan keluar serta Hidayah, Hikmah, Ridho dan Rahmat-Nya, serta junjunganku Nabi Muhammad SAW.
2. Dua bijak yang selalu kuhormati, kusayangi dan kubanggakan yang senantiasa menuntunku dan mencurahkan doa untukku, yang selalu memberikan kepercayaan, kasih sayang dan segala pengorbanan dan kemampuannya yang dimiliki memberikan aku biaya dan kesempatan sehingga aku dapat menyelesaikan studi “Bapak dan Ibu Tercinta”.

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

Assalamu' alaikum Wr.Wb

Alhamdulillah, Puji dan Syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT atas segala rahmat, Hidayah dan kemurahan-Nya, sehingga penulis dapat menyusun dan menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Shalawat serta salam senantiasa dilimpahkan kepada Nabi Muhammad SAW dan membawa umat manusia kejalan yang benar serta diridhoi Allah SWT.

Penulis akhirnya dapat tersenyum dan bernafas dengan lega, walaupun sebelumnya harus bergelut dengan waktu, cucuran keringat, namun setidaknya penulis telah berhasil melewati dengan baik dan dapat menyelesaikan studi dengan baik.

Skripsi ini berjudul “Pelaksanaan Pembayaran Pajak Bumi Dan Bangunan Di Kecamatan Laweyan Kota Surakarta”, disusun untuk memenuhi dan melengkapi tugas dan syarat mencapai gelar sarjana hukum (SH) pada Fakultas Hukum Jurusan Ilmu Hukum di Universitas Muhammadiyah Surakarta.

Di dalam menyusun skripsi ini penulis menyadari bahwa semua tidak berakhir sebagaimana mestinya tanpa ada bimbingan, bantuan dan dorongan dari berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Bersamaan dengan selesainya skripsi ini penulis mengucapkan kepada:

1. Bapak DR. Aidul Fitriada Azhari, SH.,M.Hum, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta.

2. Bapak Inayah, SH., selaku Pembimbing I yang telah meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan, petunjuk, saran dan koreksi dalam penulisan skripsi ini.
3. Bapak M. Sandjaja, SH., selaku Pembimbing II yang telah berkenan memberikan bimbingan, petunjuk dan saran-saran dalam penulisan skripsi.
4. Ibu Septarina, SH.CN selaku pembimbing akademik yang memberikan arahan dan petunjuk.
5. Bapak dan Ibu tercinta yang telah memberikan dukungan baik moril maupun materiil serta doanya yang telah tercurahkan kepada penulis, Insya Allah tidak anada salah gunakan.
6. Teman-temanku R. Adi, Bambang, Anjar, Bom2, Hanung, Piyu, Satya, Pros Mohak, Rio, Oky, M. Ibnu, Ali, Bey, Erik, Haris, Andika Endut, TM, Wiranto, Heri Kethek, Kris, Bombay, Aji Bekonang, Tomy, Adi Jimbung, Anas, Ms Teguh, Lutfi, serta teman-teman seangkatan 2002 yang tidak dapat penulis sebut satu persatu.

Usaha penulis dalam menyelesaikan skripsi ini sudah semaksimal mungkin, namun demikian penulis menyadari bahwa skripsi ini masih menyimpan kekurangan dan kesalahan, oleh karena itu kritik dan saran yang konstruktif akan selalu diterima penulis dengan senang hati.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb.

Surakarta, Maret 2007

Penulis