

**PEMIKIRAN YUSUF QARDHAWI TERHADAP ZAKAT TANAH
SEWAAN**



SKRIPSI

Diajukan Guna Memenuhi Syarat untuk Memperoleh Gelar

Sarjana Hukum Islam (S.HI)

Program Studi Syari'ah Muamalat

Disusun Oleh :

BETTY HERNANI

I 000070006

FAKULTAS AGAMA ISLAM

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA

2010

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA
FAKULTAS AGAMA ISLAM

Jl. A. Yani Tromol Pos I. Pabelan. Kartasura Telp (0271) 717417,
719483
Fax 715448 Surakarta 57102

HALAMAN PENGSAHAN

Skripsi Saudari : Betty Hernani
NIM : I 000 070 006
Fakultas : Agama Islam
Jurusan : Syari'ah
Judul : Pemikiran Yusuf Qardhawi Tentang Zakat Tanah Sewa
Telah dimunaqosahkan oleh Dewan Penguji Munaqosah Skripsi Fakultas
Agama Islam Universitas Muhammadiyah Surakarta pada tanggal:

(04 September 2010)

Dan diterima sebagai keengkapan ujian akhir dalam rangka menyelesaikan Studi
Program Strata Satu (S-1) guna memperoleh gelar Sarjana Hukum Islam (S.HI)
pada jurusan Syariah Muamalat.

Surakarta, 13 Februari 2011

Dekan

(Drs. M. Abdul Santosa,
M.Ag)

Penguji I

Penguji II

(Drs. Imron Rosyadi, M.Ag)

(Syarafudin HZ, M.Ag)

Penguji III

(Nurul Huda, M.Ag)

PERSEMBAHAN

**Kepada Ayahanda dan Ibunda yang ada di Bengkulu,yang selalu
memberikan kasih sayang dan do'a dengan penuh keikhlasan.Serta
Suamiku tercinta,segenap keluarga di Bengkulu dan Sragen, dan
semua Sahabatku terima kasih atas segala do'a dan dukungan kalian
semua.**

MOTTO

Orang yang ikhlas tidak mengharapkan balasan dari orang yang diberi, dari orang yang ditolong. Tetapi harapannya hanya tertuju kepada Allah SWT. Ia akan berdoa agar kebaikan yang diberikan di jalan Allah itu betul-betul dibalas Allah SWT dengan kebaikan lagi.

Orang yang ikhlas akan memperhatikan betul waktu dan tata cara memberikan hartanya di jalan Allah, Saat berzakat, dan infak, ia akan hati-hati dari sikap riya. Saat menolong orang lain ia akan hati-hati dari sikap sum'ah (mengatakan kebbaikannya pada orang lain), riya (ingin dipuji) dan humazah (mencela atau menyakiti orang yang ditolong).

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur kupersembahkan selalu kehadirat Allah Swt atas berkat,rahmat dan karunia-Nya saya dapat menyelesaikan skripsi ini.Kelahiran karya ini tidak lepas dari minat penulis terhadap Hukum Islam khususnya dalam bidang Fiqh Mu'amalah. Karya ini merupakan hasil dari upaya penulis untuk mencurahkan kemampuan intelektual dalam kajian Ilmu Hukum Islam.

Suatu hal tidak boleh dilupakan adalah bahwa selesainya penulisan skripsi ini tidak lepas dari keterlibatan dari beberapa pihak,baik moral maupun materiel. Dalam kesempatan ini,dengan hati yang tulus saya ucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Drs. M.Abdul Fattah Santoso, M.Ag, selaku dekan Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Surakarta.
2. Bapak Drs.Imron Rosyadi, M.Ag dan Drs.Syarafudin,M.Ag selaku pembimbing I dan II yang telah sabar dan tekun menyediakan waktu untuk membimbing, mengarahkan, dan memberikan petunjuk serta saran kepada penulis,sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
3. Segenap Dosen Jurusan Syari'ah dan Dosen FAI-UMS terima kasih atas bimbingan selama belajar di kampus.
4. Seluruh karyawan FAI UMS saya ucapkan terima kasih atas kesabaran dan kesediaanya dalam pelayanannya.
5. Untuk kedua Orang Tuaku yang ku sayangi terima kasih atas do'a dan materiel serta motivasi yang diberikan.

6. Suamiku tercinta yang selalu memberikan dukungan baik materiel maupun moral.
7. Segenap keluargaku yang ada di Bengkulu dan Sragen terima kasih atas do'anya.
8. Sahabat-sahabatku(Latri yudiana,Rohmah Miftahul jannah)terima kasih atas segala bantuan dan motivasi yang diberikan.
9. Teman -teman seperjuangan di jurusan syari'ah angkatan 2007.

Akhirnya penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan dalam skripsi ini.Untuk itu,kritik dan saran dari pembaca sangat diharapkan penulis.

Surakarta, 03 febuari 2011

Penulis

Betty Hernani

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN NOTA PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
HALAMAN MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
ABSTRAK	x
DAFTAR ISI	xi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Penegasan Istilah	5
C. Perumusan Masalah.....	6
D. Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	7
E. Tinjauan Pustaka	7
F. Metode Penelitian	8
G. Sistematika Penulisan	9
BAB II ZAKAT DALAM HUKUM ISLAM	
A. Pengertian Zakat.....	11
B. Kedudukan Zakat	13
C. Syarat-Syarat Bagi Orang yang Wajib Zakat.....	15

D. Macam-Macam Golongan yang Berhak Menerima Zakat.....	17
E. Tujuan Zakat	22
F. Barang yang dizakati.....	23

BAB III SKETSA BIOGRAFI YUSUF QARDHAWI

A. Masa Kecil Yusuf Qardhawi.....	24
B. Kontribusi Yusuf Qardhawi	27
C. Karya-Karya dan Perhargaan Yusuf Qardhawi.....	37

BAB IV MUZAKKI TERHADAP TANAH SEWAAN DALAM PANDANGAN YUSUF QARDHAWI

A. Penyewa Membayar Sewa Tanah Berupa uang.....	40
B. Penyewa Membayar Berupa Hasil Tanaman	41

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	46
B. Saran-Saran	47
C. Penutup	47

DAFTAR PUSTAKA	49
-----------------------------	-----------

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

LAMPIRAN-LAMPIRAN

ABSTRAK

Zakat merupakan kewajiban dari harta kekayaan menurut ketentuan Islam yang memiliki dimensi sosial ekonomi. Oleh karena itu sudah seharusnya jika zakat dapat memberikan dampak positif kepada masyarakat, terutama dalam meningkatkan kesejahteraan ekonomi. Hal tersebut dapat tercapai jika dana zakat tersebut di salurkan kepada orang-orang yang berhak menerima zakat.

Zakat adalah ibadah yang sangat mulia, karena dengan zakat dapat melatih dermawan dan mencucikan harta. Dalam QS. At-Taubah ayat 103, bahwa Rasulullah SAW selalu mengutus para petugas zakat agar memungut harta dari orang-orang kaya untuk diberikan kepada orang-orang fakir miskin.

Dalam hal zakat tanah sewa, sering dipersoalkan. Banyak ulama juga yang berpendapat tentang yang berkewajiban mengeluarkan zakat, termasuk Yusuf Qardhawi seorang ulama dari Mesir yang telah banyak menciptakan karya-karyanya, terutama dalam bidang fikih. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui yang berkewajiban mengeluarkan zakat atas tanah sewa menurut pemikiran Yusuf Qardhawi.

Jenis Penelitian ini adalah *library reseach* (studi pustaka), dengan teknik pengumpulan datanya, penulis menggunakan teknik literatur. Pada skripsi ini menggunakan metode pengolahan data yaitu, editing, organizing, dan penemuan riset untuk mengetahui data-data yang berhubungan dengan zakat tanah sewa. Dari data-data terkumpul dianalisa dengan menggunakan metode induktif untuk mengetahui permasalahan zakat tanah sewa, deduktif dan deskriptif untuk mengetahui zakat tanah sewa menurut Yusuf Qardhawi.

Hasil dari penelitian ini yaitu menurut Yusuf Qardhawi apabila penyewa tidak membayar uang sewa melainkan memberikan hasil dari tanaman, maka yang berkewajiban mengeluarkan zakat adalah penyewa dan pemilik. Akan tetapi apabila penyewa, membayar uang sewa secara tunai, maka penyewa berkewajiban membayar zakat atas tanaman yang ditanami, sedangkan pemilik tanah berkewajiban mengeluarkan zakat atas tanah yang disewa.