

## DAFTAR PUSTAKA

- Abdul Kadir, Muhammad, 2002, *Hukum Perikatan*, Bandung, Citra Aditya Bakti
- Ambarwati, A. D. (2019). Perjanjian Pengikatan Jual Beli Hak Atas Tanah Yang Terikat Jaminan Bank (Studi Kasus Putusan Nomor 704k/Pdt/2016). Universitas Indonesia Fakultas Hukum, 1(001).
- Amiruddin, dan Zainal Asikin, 2013, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada
- Ardika, G. T., & Ramli. (2019). Kekutan Hukum Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah (Studi di Desa Babakan Kecamatan Sandubaya Kota Mataram). *GANEC SWARA*, 13(1).
- Astuti, Widi, 2011, *Peralihan Hak Jual Beli Atas Tanah Sertifikat Hak Guna Bangunan Yang Telah Berakhir Masa Berlakunya Dengan Pengajuan Proses Balik Nama sertifikat Hak Atas Tanah*, Depok: FH UI,
- Boedi Harsono, 2003, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaanya*, Hukum Tanah Nasional Jilid 1, Jakarta: Djembatan, hal. 333.
- Chomzah, A. A. (2004). *Hukum Agraria (Pertanahan) Indonesia Jilid 2*. Jakarta: Prestasi Pustaka
- Effendi, Bachtiar, 1993, *Kumpulan Tulisan tentang Hukum Tanah*, Bandung : Alumni, Bandung, hlm.23.
- Erna Sri Wibawanti dan R. Murjiyanto. 2013. *Hak Atas Tanah dan Peralihannya*. Yogyakarta: Liberty.
- Gunawan, Caroline., *Peranan PPAT dalam Perjanjian Jual Beli Tanah Hak Milik*, Tesis.
- Harahap, M. Yahya, 2005, *Hukum Acara Perdata*, Jakarta : Sinar Grafika,  
<http://www.hukumcorner.com/bagaimana-pembuatan-akta-jual-beli-tanah-ajb/>
- Jaya Gunawan, 2010. *Perkembangan Hukum Perdata Bidang Perjanjian Innominaat (Tak Bernama)*, Bandung: Citra Ilmu.
- Junarold, Gery, 2009, “Akta Otentik (Authenticke Akte) Sebagai Alat Bukti Yang Sempurna Dalam Perkara Perdata (Studi Kasus Terhadap Putusan Mahkamah Agung Nomor 3199 K/PDT/1992), Fakultas Hukum Universitas Indonesia.

- Khudzaifah Dimiyati dan Kelik Wardiono, 2010, *Pemikiran Hukum: Sebuah Konstruksi Epistemologi dalam Pemikiran Berbasis Nilai Budaya Hukum Indonesia*, Laporan Penelitian Hibah Kompetensi dari DP2M Dirjen Dikti.
- Lubis Y dan Rahim L, 2008. *Hukum Pendaftaran Tanah*, Mandar Maju, Bandung.
- Muljono, B. E. (2013). Pelaksanaan Peralihan Hak Atas Tanah Berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli dan Kuasa Untuk Menjual Yang Dibuat oleh Notaris. *Jurnal Independent*, 1(2).
- Nasution, Az, 1995, *Konsumen dan Hukum*, Jakarta, Pustaka Sinar Harapan.
- Natadisoerjo, Soegondo R., 2000. *Hukum Notariat di Indonesia*, Jakarta. Rajawali,
- Ngadino, Dkk, 2020, "*Akta Pengikatan Jual Beli Tanah Sebelum Dibuatnya Pejabat Pembuat Akta Tanah*" Vol. 13. Notarius,
- Pengayoman, LBH, 2021, "*Perbedaan Akta Otentik dan Akta Dibawah Tangan*", Lembaga Bantuan Hukum Pengayoman, UNPAR.
- Perangin, Effendi, 1987, *Praktek Jual Beli Tanah*, Jakarta: Rajawali Pers.
- Pitlo, A., 2000, *Hukum Notariat di Indonesia, Suatu Penjelasan*. Jakarta, Rajawali.
- PP No. 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).
- Pusbakum, 2001, *Sutedi, Adrian. Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*. Jakarta. Sinar Grafika.
- R. Subekti, 1978, *Hukum Acara Perdata*, Jakarta: Bina Cipta.
- Redaksi RAS. 2009, *Tip Hukum Praktis : Tanah dan Bangunan*, Depok: Raih Asa Sukses.
- Rodeka, Siregar Agusman. 2017. *Problematika Pendaftaran Tanah Adat Menjadi Hak Milik Tanpa Persetujuan Seluruh Ahli Waris pada Kantor Pertanahan Kabupaten Samosir. Magister Kenotariatan USU*, Medan.
- Salim HS, 2003, *Hukum Kontrak*, Penerbit Sinar Grafika, Jakarta.
- Salim HS, Dkk, 2007, *Perancangan Kontrak dan Memorandum of Understanding (MoU)*, Jakarta : PT Sinar Grafika
- Satrio, J., 1995, *Hukum Perikatan, Perikatan yang Timbul dari Perjanjian*, Bandung: Citra Aditya Bakti.

Sembiring, M.U., 1997, *Teknik Pembuatan Akta*, Sumatra Utara : Program Pendidikan Spesialis.

Subekti, R. 1985, *Aneka Perjanjian Cet.VII*, Bandung.

Urip, Santoso, 2007, *Hukum Agraria & Hak – hak atas Tanah*, Jakarta : Kencana Prenada Media Group.

UU No. 5, Tahun 1960 tentang Ketentuan-ketentuan Pokok Agraria (UUPA)

UUD 1945 Pasal 33 ayat (3)

Wirjono Pradjodikoro, 1986, *Asas-Asas Hukum Perjanjian*, Bandung : Bale Bandung.

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

\_\_\_\_\_, 1998, *Hukum Perjanjian*, Jakarta : Penerbit Intermedia.